
PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI: NADBUDOWA BUDYNKU OSP W ŁĘGU PRZEDMIEJSKIM
ADRES INWESTYCJI: ŁĘG PRZEDMIEJSKI 92 , 07-402 Lelis
działka nr ewid. 430
NAZWA INWESTORA: Gmina Lelis
ADRES INWESTORA: ul. Szkolna 39 , 07-402 Lelis

DATA OPRACOWANIA: 30.06.2023

Kosztorys Inwestorski / Przedmiar stanowi podstawę wyliczenia szacunkowej wartości zamówienia na potrzeby jednostek budżetowych.

Wykonawca każdorazowo powinien sporządzać kalkulację cenową na podstawie załączonej dokumentacji projektowej, doświadczenia i uwzględniania ryzyk, które mogą wystąpić przy realizacji robót budowlanych.

Projektant nie ponosi odpowiedzialności za wycenę przedmiotu zamówienia na podstawie sporządzonej kalkulacji lub przedmiaru.

Przedmiar każdorazowo ma charakter pomocniczy i należy dokonywać kalkulacji ceny jedynie na podstawie uwarunkowań wskazanych w SWZ, Umowie i dokumentacji projektowej.

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
PRZEDMIAR:						
1			Prace przygotowawcze			
1 d.1	kalk. własna		Organizacja placu budowy (pom. socjalne, toaleta itp.)	kpl.		
			1	kpl.	1,000	
					RAZEM	1,000
2 d.1	KNR 2-02 1610-01		Rusztowania ramowe przyścienne RR - 1/30 wysokości do 10 m	m2		
			23,18 * 11,48	m2	266,106	
					RAZEM	266,106
3 d.1	KNNR 2 1505-01		Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych	m2		
			266,106	m2	266,106	
					RAZEM	266,106
2			Rozbiórki i Demontaże			
4 d.2	KNPnRPDE 69-169c analogia		Rozbiórka muru o grubości 1 ceg wraz z dociepleniem i tynkiem	m2		
			0,73 * (11,54 + 5,43)	m2	12,388	
					RAZEM	12,388
5 d.2	KNKRB 3 0403-01 analogia		Rozbiórka warstw na dachu (po obwodzie projektowanych wieńców i wzdłuż podwalin)	m3		
			0,54 * 0,48 * (22,34 + 17,65) + 0,54 * 0,6 * (10,34 + 4,83) + 0,63 * 0,3 * (17,35 + 15,01 + 1,75)	m3	21,727	
					RAZEM	21,727
6 d.2	KNR 13-23 0106-05		Rozbiórka obróbek blacharskich	m2		
			0,3 * (22,36 + 17,65) + 0,45 * (5,11 + 5,66 + 4,27 + 2,76)	m2	20,013	
					RAZEM	20,013
7 d.2	KNNR 8 0224-09 analogia		Demontaż wywiewek wentylacyjnych	szt		
			6	szt	6,000	
					RAZEM	6,000
8 d.2	KNR 13-23 0106-07		Rozbiórka istniejących rur spustowych na długości ok. 2 m od góry.	m		
			8	m	8,000	
					RAZEM	8,000
9 d.2	KNR 13-23 0106-02		Rozbiórka pokryw dachowych z papy - 1 warstwa	m2		
			23,25	m2	23,250	
					RAZEM	23,250
10 d.2	KNR 0-19 0928-11 analogia		Demontaż okien wraz z parapetami zewnętrznymi	m2		
			7 * (1,45 * 0,9)	m2	9,135	
					RAZEM	9,135
11 d.2	KNPnRPDE 01-1a analogia		Demontaż skrzydła drzwi w ścianie wieżyczki	szt.		
			1	szt.	1,000	
					RAZEM	1,000
12 d.2	KNR 4-01 1301-09 analogia		Demontaż drabiny stalowej	m		
			3	m	3,000	
					RAZEM	3,000
13 d.2			Wywóz i utylizacja elementów powstałych z rozbiórki	kpl.		

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
			1	kpl.	1,000	
					RAZEM	1,000
3			Roboty Betonowe			
14 d.3	KNR 2-02 0290-02		Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane o śr. do 7 mm	t		
			0,048	t	0,048	
					RAZEM	0,048
15 d.3	KNR 2-14 1213-05 analogia		Wiercenie otworu w istniejącym wieńcu	otw.		
			27	otw.	27,000	
					RAZEM	27,000
16 d.3	KNR 2-14 0906-01 analogia		Wklejanie prętów żebrowanych na żywicę epoksydową	m		
			27 * 0,12	m	3,240	
					RAZEM	3,240
17 d.3	KNR 2-02 0290-02		Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane o śr. 12 mm wraz z prętami do wklejenia w stary wieńiec.	t		
			0,223	t	0,223	
					RAZEM	0,223
18 d.3	KNKRB 2 0205-07		Wykonanie wieńca monolitycznego na ścianach obwodowych	m3		
			0,25 * 0,25 * (22,36 + 4,26 + 17,66 + 10,37)	m3	3,416	
					RAZEM	3,416
19 d.3	KNR BC-01 0101-07		Murowanie ścianki przy wieńcu obwodowym. (bez szczytów)	m		
			22,36 + 17,65	m	40,010	
					RAZEM	40,010
20 d.3	KNR 4-01 0337-07 analogia		Wykucie bruzd poziomych 1x1 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowej	m		
			0,25 * 2	m	0,500	
					RAZEM	0,500
21 d.3	KNR 4-01 0206-02 analogia		Wykonanie poduszek betonowych	szt.		
			2	szt.	2,000	
					RAZEM	2,000
22 d.3	KNR-W 2-02 0147-01		Nadproża prefabrykowane nad drzwiami wieżyczki	m		
			3	m	3,000	
					RAZEM	3,000
23 d.3	KNR 4-01 0705-01 analogia		Uzupełnienie ubytków między nadprożem a wykutą bruzdą z zaprawy	m		
			0,5	m	0,500	
					RAZEM	0,500
24 d.3	KNR 4-01 0310-01		Naprawa - przemurowanie ścian z cegieł o objętości w jednym miejscu do 0.5 m3	m3		
			0,05	m3	0,050	
					RAZEM	0,050
4			Dach Budynku Głównego			
25 d.4	KNR 2-02 0407-03		Słupy o długości do 2 m - przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyczonej	m3 dREW		
			14 * 1,85 * 0,14 * 0,14	m3 dREW	0,508	
					RAZEM	0,508

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
26 d.4	KNR 2-02 0407-06		Słupy o długości ponad 2 m - przekrój poprzeczny drewna ponad 180 cm2 z tarcicy nasyczonej + materiał	m3 drew		
			2,8 * 0,14 * 0,14	m3 drew	0,055	
					RAZEM	0,055
27 d.4	KNR 2-02 0406-06		Murłaty i płatwie, długość ponad 3 m - przekrój poprzeczny drewna ponad 180 cm2 z tarcicy nasyczonej	m3 drew		
			0,14 * 0,14 * (17,78 + 10,90 + 22,36 + 5,11) + 0,14 * 0,2 * (15,49 + 3,74 + 1,53)	m3 drew	1,682	
					RAZEM	1,682
28 d.4	KNR 2-02 0408-01		Miecze i zastrzały przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyczonej	m3		
			0,14 * 0,14 * 24 * 1	m3	0,470	
					RAZEM	0,470
29 d.4	KNR 2-02 0408-03		Krokwie zwykłe, długość do 4.5 m przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyczonej	m3		
			0,95	m3	0,950	
					RAZEM	0,950
30 d.4	KNR 2-02 0408-05		Krokwie zwykłe, długość ponad 4.5 m przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyczonej	m3		
			4,33	m3	4,330	
					RAZEM	4,330
31 d.4	KNR 2-02 0408-08		Krokwie narożne i koszowe, przekrój poprzeczny drewna ponad 180 cm2 z tarcicy nasyczonej	m3		
			0,63	m3	0,630	
					RAZEM	0,630
32 d.4	KNR 2-02 0408-02		Kleszcze - przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyczonej	m3		
			0,063 * 0,16 * 4,64 * 28	m3	1,310	
					RAZEM	1,310
33 d.4	KNR 2-02 0409-04		Przewiązki drewniane	m3		
			0,063 * 0,063 * 0,08 * 22	m3	0,007	
					RAZEM	0,007
34 d.4	KNR 2-02 0407-01		Podwaliny o długości ponad 2 m - przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyczonej	m3 drew		
			0,14 * 0,14 * 34,15	m3 drew	0,669	
					RAZEM	0,669
35 d.4	KNR 2-02 0613-03		Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt układanych na sucho - jedna warstwa gr 15 cm (przy podwalinach)	m2		
			34,15 * 0,3	m2	10,245	
					RAZEM	10,245
36 d.4	KNR 2-02 0613-04		Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt układanych na sucho - każda następna warstwa gr. 15 cm	m2		
			10,245	m2	10,245	
					RAZEM	10,245
37 d.4	KNR 2-02 0613-03		Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt układanych na sucho - jedna warstwa gr 10 cm (w około murłaty i ok. 1 m w głąb dachu)	m2		
			1,20 * (22,35 + 17,66 + 10,37 + 4,80)	m2	66,216	
					RAZEM	66,216

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
38 d.4	KNR 2-02 0613-04		Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt układanych na sucho - każda następna warstwa gr. 10 cm	m2		
			1,20 * (22,35 + 17,66 + 10,37 + 4,80)	m2	66,216	
					RAZEM	66,216
39 d.4	KNR 19-01 0650-01 analogia		Impregnacja grzybobójcza, ogniochronna i owadobójcza	m2		
			494,69	m2	494,690	
					RAZEM	494,690
40 d.4	KNR 2-02 0410-01 analogia		Deskowanie połaci dachowych z tarcicy nasyczonej - deska okapowa	m2		
			0,25 * (24,06 + 18,07 + 6 + 12,68)	m2	15,203	
					RAZEM	15,203
41 d.4	KNR-W 2-02 0501-01 analogia		Dwie warstwy papy pod murlatą i podwalinami	m2		
			0,25 * (22,34 + 17,65 + 10,34 + 4,83) + 1,1 * (17,35 + 15,01 + 1,75)	m2	51,311	
					RAZEM	51,311
42 d.4	KNR-W 2-02 0410-04		Ołaczenie połaci dachowych łatami 40x50 mm o rozstawie ponad 34 cm z tarcicy nasyczonej	m2		
			302	m2	302,000	
					RAZEM	302,000
43 d.4	KNR 2-02 0410-04		Kontrłaty 30x50 mm o rozstawie ponad 24 cm z tarcicy nasyczonej	m2		
			302	m2	302,000	
					RAZEM	302,000
44 d.4	KNR AT-09 0103-02		Folie wstępnego krycia (FWK) układane na krokwiach	m2		
			302	m2	302,000	
					RAZEM	302,000
45 d.4	KNR AT-09 0802-02		Blachodachówka z blachy powlekanej	m2		
			302	m2	302,000	
					RAZEM	302,000
46 d.4	KNR AT-09 0802-09		Blachodachówka z blachy powlekanej - elementy wykończeniowe - wiatrownice szczytowe	m		
			1,10	m	1,100	
					RAZEM	1,100
47 d.4	KNR AT-09 0802-08		Blachodachówka z blachy powlekanej - elementy wykończeniowe - obróbki o szer. ponad 25 cm w rozwinięciu	m2		
			0,25 * (24,06 + 18,07 + 6 + 12,68)	m2	15,203	
					RAZEM	15,203
48 d.4	KNR-W 2-02 0519-03 analogia		Rynny dachowe półokrągłe o śr. 12,5 cm - z blachy stalowej ocynkowanej	m		
			24,06 + 6 + 18,07 + 12,68	m	60,810	
					RAZEM	60,810
49 d.4	KNR-W 2-02 0519-03 analogia		Rynny dachowe półokrągłe o śr. 12,5 cm - z blachy stalowej ocynkowanej - Denka	kpl		
			2	kpl	2,000	
					RAZEM	2,000
50 d.4	KNR 2-02 0510-03 analogia		Rury spustowe okrągłe o śr. 12 cm z blachy ocynkowanej wraz z uzupełnieniem i naprawą istniejących rur spustowych	m		
			2 * 8,10 + 4 * (2)	m	24,200	
					RAZEM	24,200

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
51 d.4	KNR 2-02 0510-03 analogia		Rury spustowe okrągłe o śr. 12 cm z blachy ocynkowanej - kolanka	szt		
			8	szt	8,000	
					RAZEM	8,000
52 d.4	KNR 2-02 0510-03 analogia		Rury spustowe okrągłe o śr. 12 cm z blachy ocynkowanej - Leje spustowe	szt		
			6	szt	6,000	
					RAZEM	6,000
53 d.4	KNR 2-22 0602-01		Podbitki - szkielet z łat	m3		
			61,29 / 0,6 * 0,03 * 0,05	m3	0,153	
					RAZEM	0,153
54 d.4	KNR 2-22 0602-06		Podbitki z blachy powlekanej wraz z montażem kratak wentylacyjnych zgodnie z opisem technicznym	m2		
			61,29 * 0,6	m2	36,774	
					RAZEM	36,774
55 d.4	KNR 0-15 0526-02		Osadzenie wyłazu dachowego w połaci dachowej	szt		
			1	szt	1,000	
					RAZEM	1,000
56 d.4	kalk. własna		Montaż wywiewek kominowych (komplet wraz z połączeniem)	kpl		
			6	kpl	6,000	
					RAZEM	6,000
57 d.4	NNRNKB 202 0539-04		(z.VI) Pokrycie dachów blachą powlekaną - montaż barier śniegowych	m		
			44	m	44,000	
					RAZEM	44,000
58 d.4	NNRNKB 202 0539-04 analogia		(z.VI) Pokrycie dachów blachą powlekaną - montaż ław kominarskich	m		
			0,6	m	0,600	
					RAZEM	0,600
5			Dach Wieżyczki			
59 d.5	KNR 0-22 0527-01 analogia		Krycie dachów papą termozgrzewalną - 30% naprawy i uzupełnienia papy podkładowej na wieżycce	m2		
			0,3 * 23,25	m2	6,975	
					RAZEM	6,975
60 d.5	kalk. własna		Wykonanie klinów styropianowych 10x10 laminowanych papą	m		
			5,24 + 4,27 + 4,69 + 1,71 + 1,05 + 0,12 + 0,54	m	17,620	
					RAZEM	17,620
61 d.5	KNNR 2 0507-01		Pokrycie dachów papą termozgrzewalną wierzchniego krycia SBS 5.2mm	m2		
			23,25	m2	23,250	
					RAZEM	23,250
62 d.5	KNR 0-22 0529-04 analogia		Obróbki dachowe attyki pasem papy szer. 30 cm przy zastosowaniu papy termozgrzewalnej Krotność = 2	mb		
			5,11 + 6,11 + 5,11 + 3,18	mb	19,510	
					RAZEM	19,510
63 d.5	KNR 0-22 0529-05 analogia		Obróbki dachowe attyki pasem papy przy zastosowaniu papy termozgrzewalnej - dodatek za każde 5 cm szer. ponad 30 cm Krotność = 4	mb		
			5,11 + 6,11 + 5,11 + 3,18	mb	19,510	
					RAZEM	19,510

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
64 d.5	KSNR 2 0504-02 analogia		Obróbki blacharskie attyki	m2		
			$0,58 * (5,11 + 6,11 + 5,11 + 3,18)$	m2	11,316	
					RAZEM	11,316
6			Elewacje			
6.1			Budynek Główny			
65 d.6.1	KNR 0-23 2611-01 analogia		Przygotowanie podłoża pod docieplenie metodą lekką -mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m2		
			$0,25 * (22,36 + 17,66)$	m2	10,005	
					RAZEM	10,005
66 d.6.1	KNR 0-23 2611-02		Przygotowanie podłoża pod docieplenie metodą lekką -mokrą - jednokrotne gruntowanie emulsją	m2		
			$0,25 * (22,36 + 17,66)$	m2	10,005	
					RAZEM	10,005
67 d.6.1	KNR 0-23 2611-04		Przygotowanie podłoża pod docieplenie metodą lekką -mokrą - sprawdzenie przyczepności zaprawy klejącej do podłoża	m2		
			$0,25 * (22,36 + 17,66)$	m2	10,005	
					RAZEM	10,005
68 d.6.1	KNR 0-23 2612-01		Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie płyt styropianowych do ścian EPS-70 gr 12 cm	m2		
			$0,40 * (22,36 + 17,66)$	m2	16,008	
					RAZEM	16,008
69 d.6.1	KNR 0-23 2612-03		Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian	szt.		
			$0,25 * (22,36 + 17,66) * 4$	szt.	40,020	
					RAZEM	40,020
70 d.6.1	KNR 0-23 2612-06		Ocieplenie ścian budynków - przyklejenie warstwy siatki na ścianach	m2		
			$0,40 * (22,36 + 17,66)$	m2	16,008	
					RAZEM	16,008
71 d.6.1	KNR 0-17 2608-03		Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką- mokrą - gruntowanie preparatem wzmacniającym jednokrotnie	m2		
			$0,4 * (22,36 + 17,66)$	m2	16,008	
					RAZEM	16,008
72 d.6.1	KNR 0-23 0931-01		Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku silikonowego gr. 2 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - nałożenie podkładowej masy tynkarskiej	m2		
			$0,4 * (22,36 + 17,66)$	m2	16,008	
					RAZEM	16,008
6.2			Wieżyczka			
73 d.6.2	KNR 4-01 0304-02 analogia		Zamurowanie otworów okiennych	m3		
			$0,4 * (1,45 * 0,9) + 2 * 0,4 * (0,55 * 0,9) + 0,35 * (1 * 0,4)$	m3	1,058	
					RAZEM	1,058
74 d.6.2	KNR 0-23 2611-01 analogia		Przygotowanie podłoża pod docieplenie metodą lekką -mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m2		
			$1,45 * 0,9 + 2 * (0,55 * 0,9) + 0,35 * 1$	m2	2,645	
					RAZEM	2,645
75 d.6.2	KNR 0-23 2611-02		Przygotowanie podłoża pod docieplenie metodą lekką -mokrą - jednokrotne gruntowanie emulsją	m2		
			$1,45 * 0,9 + 2 * (0,55 * 0,9) + 0,35 * 1$	m2	2,645	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
					RAZEM	2,645
76 d.6.2	KNR 0-23 2611-04		Przygotowanie podłoża pod docieplenie metodą lekką -mokrą - sprawdzenie przyczepności zaprawy klejącej do podłoża	m2		
			$1,45 * 0,9 + 2 * (0,55 * 0,9) + 0,35 * 1$	m2	2,645	
					RAZEM	2,645
77 d.6.2	KNR 0-23 2612-01		Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie płyt styropianowych do ścian EPS-70 gr 12 cm	m2		
			$1,45 * 0,9 + 2 * (0,55 * 0,9) + 0,35 * 1$	m2	2,645	
					RAZEM	2,645
78 d.6.2	KNR 0-23 2612-03		Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian	szt.		
			$2,645 * 6$	szt.	15,870	
					RAZEM	15,870
79 d.6.2	KNR 0-23 2612-06		Ocieplenie ścian budynków - przyklejenie warstwy siatki na ścianach	m2		
			$1,45 * 0,9 + 2 * (0,55 * 0,9) + 0,35 * 1$	m2	2,645	
					RAZEM	2,645
80 d.6.2	KNR 0-23 2612-02		Ocieplenie ścian budynków - przyklejenie płyt styropianowych do ościeży EPS-70 gr 2 cm (drzwi i okna)	m2		
			$0,33 * 0,9 * 2 + 0,33$	m2	0,924	
					RAZEM	0,924
81 d.6.2	KNR 0-23 2612-07		Ocieplenie ścian budynków - przyklejenie warstwy siatki na ościeżach	m2		
			0,924	m2	0,924	
					RAZEM	0,924
82 d.6.2	KNR 0-23 2612-08		Ocieplenie ścian budynków - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	m		
			$0,9 * 2 + 1$	m	2,800	
					RAZEM	2,800
83 d.6.2	KNR 0-17 2608-03		Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką- mokrą - gruntowanie preparatem wzmacniającym jedenkrotnie	m2		
			$2,645 + 0,924$	m2	3,569	
					RAZEM	3,569
84 d.6.2	KNR 0-23 0931-01		Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku silikonowego gr. 2 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - nałożenie podkładowej masy tynkarskiej	m2		
			$2,645 + 0,924$	m2	3,569	
					RAZEM	3,569
85 d.6.2	KNR 4-01 0707-05 analogia		Uszczelnienie ręczne silikonem na stykach okien i ościeży drzwiowych	m		
			$0,9 * 2 + 1$	m	2,800	
					RAZEM	2,800
86 d.6.2	KNNR 2 1405-02		Malowanie tynków zewnętrznych gładkich farbami silikonowymi	m2		
			$2,645 + 0,924$	m2	3,569	
					RAZEM	3,569
87 d.6.2	NNRNKB 202 0539-02 analogia		Parapety z blachy powlekanej szerokości do 40 cm	m		
			$2 + 4 * 1,55$	m	8,200	
					RAZEM	8,200
88 d.6.2	KNR 4-01 1301-09 analogia		Montaż drabinki stalowej	m		

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
			3	m	3,000	
					RAZEM	3,000