

UCHWAŁA Nr LIII/356/2023
RADY GMINY LELIS
z dnia 30 maja 2023 r.

w sprawie rozpatrzenia skargi

Na podstawie art. 18b ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.) oraz art. 229 pkt 3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r. poz. 775 z późn. zm.) uchwała się, co następuje:

- § 1. 1. Stwierdza się, że skarga z dnia 11 maja 2023 r. na wójta Gminy Lelis jest bezzasadna.
2. Uzasadnienie rozstrzygnięcia, o którym mowa w ust.1, zawiera załącznik do uchwały.
- § 2. O sposobie rozpatrzenia skargi Przewodniczący Rady Gminy Lelis zawiadomi skarżącego.
- § 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Anna Danuta Dobkowska

UZASADNIENIE

do uchwały Rady Gminy Lelis w sprawie rozpatrzenia skargi

Podstawa prawna:

- 1) art. 229 pkt 3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r. poz. 775 z późn. zm.),
- 2) art. 18b ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.),
- 3) Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 8 stycznia 2002 r. w sprawie organizacji przyjmowania i rozpatrywania skarg i wniosków (Dz. U. Nr 5, poz. 46)

W dniu 12 maja 2023 r. do Rady Gminy Lelis wpłynęła skarga z 11.05.2023 r. na Wójta Gminy Lelis.

Skarga dotyczyła wypowiedzenia umowy najmu lokalu użytkowego położonego w Lelisie przy ul. Szkolnej w budynku Centrum Kultury – Biblioteki i Sportu w Lelisie.

Skarżąca zarzuca, że nikt z nią nie rozmawiał w sprawie wypowiedzenia umowy najmu i na temat zmiany lokalizacji, jak również nie uprzedzona została o takiej ewentualności i nie zaproponowano jej zmiany lokalu. Według skarżącej powinna dostać propozycję w pierwszej kolejności, nawet ze względu na staż pracy na terenie gminy. Nadmieniła, że czuje się skrzywdzona i upokorzona takim potraktowaniem.

Skarga była przedmiotem posiedzenia Komisji Skarg, Wniosków i Petycji na posiedzeniu w dniu 19 maja 2023 r.

Z dokumentacji źródłowej wynika, że skarżąca umowę najmu lokalu użytkowego zawarła z Centrum Kultury – Biblioteki i Sportu w Lelisie a nie z wójtem Gminy Lelis. Wypowiedzenia umowy najmu dokonał dyrektor Centrum Kultury – Biblioteki i Sportu w Lelisie. W treści wypowiedzenia znajdowała się informacja, że okres wypowiedzenia zgodnie z § 3 ust.1 umowy najmu lokalu użytkowego wynosi 3 miesiące.

Centrum Kultury – Biblioteki i Sportu w Lelisie jako samorządowa instytucja posiada osobowość prawną i jest jednostką sektora finansów publicznych, wynika to z art. 14 ustawy z dnia 25 października 1991 r. o organizowaniu i prowadzeniu działalności kulturalnej (Dz. U. z 2020 r. poz. 194 z późn. zm.).

Wójt Gminy Lelis aneksem nr 1 do umowy użyczenia zawartej 4 stycznia 2016 r. pomiędzy Gminą Lelis a Centrum Kultury – Biblioteki i Sportu w Lelisie upoważnił dyrektora CK-BiS do zawierania umów najmu lokali położonych w budynku Centrum Kultury – Biblioteki i Sportu w Lelisie.

W umowie najmu lokalu użytkowego zawartej pomiędzy Centrum Kultury – Biblioteki i Sportu w Lelisie a skarżącą w § 3 ust.1 znajduje się zapis „Umowa zostaje zawarta na czas

nieograniczony (...) z możliwością rozwiązania jej przez strony z 3-miesięcznym wypowiedzeniem złożonym na piśmie przez jedną ze stron". Skarżąca tą umowę podpisała.

Opisane czynności dotyczą dyrektora Centrum Kultury – Biblioteki i Sportu w Lelisie. Wobec powyższego należy stwierdzić, że brak jest udziału ze strony Wójta Gminy Lelisz.

Ponadto należy nadmienić także, że 30 stycznia 2023 r. na stronie BIP Urzędu Gminy Lelisz zostało zamieszczone zapytanie ofertowe na wynajem lokalu użytkowego w Lelisz przy ul. Sportowej 1a, z terminem składania ofert do 13 lutego 2023 r. W ww. terminie skarżąca nie złożyła oferty.

Z powyższych względów skarga jest bezzasadna

Wobec powyższego Komisja Skarg, Wniosków i Petycji nie znalazła podstaw do stwierdzenia zasadności skargi na Wójta Gminy. Opinia Komisji została wydana 4 głosami „za” przy i 1 głosie „wstrzymującym”.

Rada Gminy Lelisz podzieliła pogląd zawarty w stanowisku Komisji Skarg, Wniosków i Petycji i postanowiła uznać skargę za bezzasadną.

Stosownie do art. 239 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r. poz. 775 z późn. zm.) w przypadku gdy skarga, w wyniku jej rozpatrzenia, została uznana za bezzasadną i jej bezzasadność wykazano w odpowiedzi na skargę, a skarżący ponowił skargę bez wskazania nowych okoliczności - organ właściwy do jej rozpatrzenia może podtrzymać swoje poprzednie stanowisko z odpowiednią adnotacją w aktach sprawy - bez zawiadamiania skarżącego.