

UMOWA NR IR-DR.2151.....2021

W dniu2021 r. w Lelisie, pomiędzy:

Gminą Lelis, z siedzibą: ul. Szkolna 39, 07 - 402 Lelis

reprezentowaną przez:

Stefana Prusik – Wójta Gminy

zwaną w dalszej części umowy „Zamawiającym”

a.....

adres siedziby:,

NIP:, REGON:, działającą na podstawie wpisu do

.....

zwaną w dalszej treści umowy **WYKONAWCĄ**, reprezentowaną przez:

1.,

w wyniku postępowania przeprowadzonego w trybie zapytania ofertowego na wykonanie **usług poniżej 130.000,00 zł netto**, zamówienia pod nazwą „**Konserwacja oświetlenia ulicznego oraz oświetlenia świątecznego na terenie gminy Lelis w 2022 roku**”

zawarto umowę o następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania **konserwację oświetlenia ulicznego oraz oświetlenia świątecznego na terenie gminy Lelis w 2022 roku**, zgodnie ze złożoną ofertą, stanowiącą załącznik nr 1 do niniejszej umowy .

Przedmiot zamówienia obejmuje:

- 1) Przedmiotem zamówienia jest konserwacja oświetlenia ulicznego w Gminie Lelis wzdłuż dróg wewnętrznych, gminnych, powiatowych i krajowych oraz placów należących do Gminy Lelis, polegająca m.in. na przyjmowaniu zgłoszeń dotyczących awarii oświetlenia na terenie gminy i usuwaniu awarii oraz na bieżącej konserwacji oświetlenia ulicznego dla prawidłowego działania oświetlenia ulicznego, przyjmując **czynnych 1068 punkty świetlne (LED oraz Sodowe)**, poprzez utrzymanie świecenia wszystkich punktów świetlnych— w zakresie obejmującym następujące czynności:

— wymianę niesprawnych źródeł światła,

- wymianę i naprawę uszkodzonych elementów opraw,
- regulację położenia źródeł światła względem kloszy i odbłyśników,
- zewnętrzne czyszczenie opraw, mycie kloszy odbłyśników,
- wymianę niesprawnych bezpieczników,
- wymianę uszkodzonego osprzętu elektrycznego w oprawach,
- konserwację słupów, wysięgników, przewieszek, konstrukcji wsporczych,
- prostowanie pochylonych słupów i wysięgników oświetlenia,
- uzupełnianie i konserwację zamknięć skrzynek, wnęk słupowych,
- przegląd i konserwację aparatury łączeniowej i sterowniczej,
- czyszczenie i konserwację tablic rozdzielczych,
- regulację zegarów sterowniczych na wezwanie Zamawiającego,
- wymianę niesprawnych urządzeń sterowniczych (zegarów, styczników, gniazd bezpiecznikowych), zegary zakupuje zamawiający.
- wymianę uszkodzonych przewodów w słupach oświetleniowych i wysięgnikach,
- usuwanie zwarć na liniach napowietrznych NN,
- regulację zwisów oświetlenia drogowego,
- lokalizację i naprawę uszkodzonych kabli zasilających obwody oświetleniowe,
- naprawę zerwanych lub uszkodzonych przewodów oświetlenia ulicznego w sieci podwieszanej,
- kontrolę sprawności oświetlenia na terenie gminy,
- pomiary eksploatacyjne (rezystancji uziemień ochronnych, skuteczności ochrony przeciwpożarowej),
- przyjmowanie zgłoszeń i reklamacji dotyczących niesprawności oświetlenia drogowego wraz z usunięciem awarii, Wykonawca udostępni numer telefonu na które należy zgłaszać awarie przez mieszkańców gminy Lelis dostępny w godzinach od 6:00 – 20:00.
- naprawa uszkodzonych skrzynek sterowania oświetleniem ulicznym podwieszonych na słupach linii napowietrznych NN,
- zabezpieczenie i wymianę uszkodzonych punktów świetlnych przez osoby trzecie, np. w wyniku kolizji drogowych (np. opraw, kloszy, daszków, szaf oświetleniowych),
- montaż w okresie przedświątecznym i demontaż oraz konserwacja po tym okresie iluminacji świątecznej na słupach energetycznych oraz innych iluminacji świątecznych,
- pokrywanie kosztów utylizacji zużytych lamp oświetlenia drogowego przez zawarcie umowy z firmą specjalistyczną na odbiór odpadów niebezpiecznych,
- wykonywanie okresowych podciniek drzewostanu w strefie linii oświetlenia drogowego zgodnie z protokołem z przeprowadzonego przeglądu, po uzgodnieniu z Zamawiającym,

- konserwowanie oświetlenia i wykonywanie innych prac związanych z utrzymaniem urządzeń nie ujętych w umowie,
- wymianę do 30 szt. lamp oświetleniowych w miejscach wskazanych na energooszczędne zakupione przez Zamawiającego
- wykonywanie innych czynności, niezbędnych do osiągnięcia rezultatu umowy
- przekazywanie bezpośrednio do PGE Dystrybucja SA Ostrołęka informacji o ewentualnych uszkodzeniach lub awariach liczników poboru energii elektrycznej.

2) Usuwanie awarii (usterek) oświetlenia musi nastąpić najpóźniej:

- w przypadku awarii sieci oświetlenia (wystąpienia ubytku oświetlenia powyżej 50% na danej ulicy) – usunięcie awarii w maksymalnym czasie 12 godz. od telefonicznego lub mailowego powiadomienia,
- w przypadku awarii sieci oświetlenia (wystąpienia ubytku oświetlenia poniżej 50% na danej ulicy) – usunięcie awarii w maksymalnym czasie 24 godz. od telefonicznego lub mailowego powiadomienia,
- w przypadku awarii sieci oświetlenia (pojedyncze punkty oświetlenia drogowego)- usunięcie awarii w maksymalnym czasie 48 godz. od telefonicznego lub mailowego powiadomienia,
- regulacja zegarów w maksymalnym czasie 24 godz. od telefonicznego lub mailowego powiadomienia,
- naprawy uszkodzeń i awarii urządzeń oświetlenia i obwodów oświetleniowych, które powodują zagrożenie dla życia lub zdrowia ludzkiego oraz bezpieczeństwa środowiska będą dokonywane niezwłocznie. Miejsca występowania takich uszkodzeń i awarii zostaną odpowiednio zabezpieczone przez Wykonawcę w przypadku niemożliwości podjęcia natychmiastowej naprawy z przyczyn niezależnych od Wykonawcy.

W przypadku braku reakcji Wykonawcy na zgłoszenie awarii, Zamawiający może zlecić usunięcie awarii innemu Wykonawcy, a koszty prac potrącić z wynagrodzenia Wykonawcy, któremu powierzono przedmiot umowy.

- 3) Wykonawca ponosi koszt zakupu materiałów (żarówek, bezpieczników, styczników, stateczników itp.), robocizny, pracy sprzętu i innych niezbędnych czynności związanych ze świadczeniem usługi.
- 4) Konserwacja oświetlenia dotyczyła będzie punktów świetlnych typu wysokoprężne sodowe oraz LED.
- 5) WYKONAWCA zobowiązany jest do współpracy z ZAMAWIAJĄCYM w celu usprawnienia funkcjonowania oświetlenia, polegającym na informowaniu o stanie oświetlenia drogowego i wysuwaniu propozycji dotyczących poprawy jego działania.
- 6) Wykonawca wraz z fakturą przedstawia raport z wykonania wszystkich zgłoszonych usterek.

- 7) W/w usługi należy wykonać przy użyciu materiałów posiadających atesty i dopuszczonych do użytku zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, przy przestrzeganiu przepisów prawa budowlanego, przepisów przeciwpożarowych, przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy.
- 8) Wykonawca do wykonania przedmiotu zamówienia użyje własnych materiałów, maszyn i urządzeń („własnych” w rozumieniu zapewnionych przez Wykonawcę).
- 9) Wykonawca poniesie koszty naprawy zniszczeń, których dopuścił się podczas wykonywania usług.

§ 2

WYKONAWCA udzieli 12 miesięcznej gwarancji na dodatkowe zlecenia.

§ 3

1. Za realizację przedmiotu umowy strony ustalają **wynagrodzenie ryczałtowe płatne miesięcznie:**

cena netto za 1 miesiąc konserwacji: **zł netto**

podatek VAT 23% : **zł**

cena brutto za 1 miesiąc konserwacji: **zł brutto**

słownie złotych brutto:

Wartość brutto za całość zamówienia (12 miesięcy) wynosi: **zł**

słownie złotych brutto:

2. Wynagrodzenie ryczałtowe wyczerpuje wszelkie roszczenia finansowe Wykonawcy z tytułu konserwacji oświetlenia ulicznego bez względu na zmianę liczby punktów świetlnych w trakcie trwania umowy.

3. Wynagrodzenie Wykonawcy płatne będzie na podstawie faktur miesięcznych, przelewem w terminie **14 dni** od daty złożenia faktury VAT w siedzibie Zamawiającego.

4. Cena może ulec zmianie w przypadku ustawowej zmiany stawki VAT w okresie realizacji zamówienia wówczas wynagrodzenie netto będzie ustalone w oparciu o ceny jednostkowe z oferty przetargowej, a kwota brutto zostanie aneksem do niniejszej umowy odpowiednio dostosowana.

5. Fakturę należy wystawić nie później niż 15 dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym wykonano usługę. Fakturę za miesiąc grudzień należy dostarczyć do Urzędu Gminy Lelis w terminie do 27.12.

6. Bez pisemnej zgody Zamawiającego, Wykonawca nie ma prawa przelewu wierzytelności wynikających z tej umowy na osobę trzecią (art.509 Kc).

7. Fakturę należy wystawić następująco:

Nabywca:

Gmina Lelis

Ul. Szkolna 39

07-402 Lelis

NIP 758-21-23-571

Odbiorca:

Urząd Gminy

Ul. Szkolna 39

07-402 Lelis

8. Wykonawca zobowiązuje się do wskazania na fakturze konta z rachunkiem VAT pod rygorem odmowy zapłaty.

§ 4

1. Termin wykonania zamówienia: **od dnia 1 stycznia 2022 r. do dnia 31 grudnia 2022 r.**

§ 5

WYKONAWCA oświadcza, że posiada niezbędne uprawnienia do wykonywania czynności wynikających z umowy, w tym co najmniej **dwie osoby** posiadającą uprawnienia PPN (pracy pod napięciem) oraz **dwie osoby** z uprawnieniami dozoru PPN.

§ 6

1. Osobą upoważnioną do kontaktów:

a) ze strony ZAMAWIAJĄCEGO – Inspektor ds. drogownictwa;

b) ze strony WYKONAWCY –

2. Kontaktowanie się stron następuje telefonicznie, mailowo lub przez SMS.

3. Do obowiązków WYKONAWCY należy zapewnić stałego kontaktu telefonicznego z ZAMAWIAJĄCYM w celu przyjmowania zgłoszeń w godz. pracy WYKONAWCY oraz możliwość kontaktu telefonicznego poza tymi godzinami oraz udostępnić nr telefonu do zgłaszania awarii przez mieszkańców w godzinach od godz. 6:00 do godz. 20:00.

4. Za skuteczne poinformowanie WYKONAWCY o konieczności usunięcia awarii uznaje się przekazanie informacji telefonicznie, bądź po trzykrotnej bezskutecznej próbie

poinformowania telefonicznego, godzina wysłania wiadomości e-mail ze skrzynki ZAMAWIAJĄCEGO.

§ 7

1. Za odstąpienie przez ZAMAWIAJĄCEGO od umowy z przyczyn leżących po stronie WYKONAWCY, WYKONAWCA zapłaci ZAMAWIAJĄCEMU karę umowną w wysokości 20% wynagrodzenia umownego brutto wymienionego w § 3 ust. 1.
2. W przypadku 2 – krotnego pisemnego upomnienia o nie wywiązaniu się z obowiązków wynikających z umowy, ZAMAWIAJĄCY może odstąpić od umowy ze skutkiem natychmiastowym.
3. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, ZAMAWIAJĄCY może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W przypadku o którym mowa powyżej, WYKONAWCA może żądać wyłącznie wynagrodzenia należytego z tytułu wykonania części umowy.
4. WYKONAWCA zapłaci ZAMAWIAJĄCEMU karę w wysokości 0,01% wynagrodzenia umownego brutto wymienionego w § 3, ust. 1 za każdy dzień opóźnienia z powodu nie usunięcia usterek w terminie wynikającym z umowy.

§ 8

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści umowy mogą być dokonywane wyłącznie w formie aneksu podpisanego przez obie strony.
2. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 10

Niniejsza umowa została sporządzona w 4 egzemplarzach –3 egz. dla Zamawiającego, 1 egz. dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY

.....

WYKONAWCA

.....