

WSZYSCY WYKONAWCY

Na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy z dn. 29.01.2004 r. Prawo Zamówień Publicznych (tj. Dz. U. z 2019, poz. 1843 z późn. zm.) **Zamawiający: Gmina Lelis, 07 – 402 Lelis, ul. Szkolna 39, Regon: 550668189**, udziela wyjaśnień treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na wykonanie usługi pod nazwą: „Ubezpieczenie mienia i odpowiedzialności cywilnej Gminy Lelis w okresie od 31.03.2021 do 30.03.2024.

Pytanie nr 1

Prosimy o zmianę ubezpieczenia mienia od wszystkich ryzyk (all risk) na ubezpieczenie mienia od ryzyk nazwanych.

Odpowiedź

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie nr 2

Prosimy o możliwość ubezpieczenia na ryzykach nazwanych mienia ubezpieczonego w systemie pierwszego ryzyko.

Odpowiedź

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie nr 3

Prosimy o zmianę zakresu ubezpieczenia dla sieci wodociągowych i kanalizacyjnych oraz sanitarnych do zakresu od ognia i innych zdarzeń losowych.

Odpowiedź

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie nr 4

Czy przedmiotem ubezpieczenia są powierzone mieszkańcom:

- a) instalacje solarne i fotowoltaiczne,
- b) oczyszczalnie przydomowe i pompy ciepła,
- c) sprzęt elektroniczny nie wykazany w ryzyku sprzętu elektronicznego od wszystkich ryzyk ?

Odpowiedź

Nie

Pytanie nr 5

Prosimy o informację czy w ramach ubezpieczenia mienia na AR zostają zgłoszone mosty, przepusty, wiadukty i pomosty drewniane ?

Odpowiedź

Zamawiający potwierdza.

Pytanie nr 6

Jeśli tak to proszę o podanie liczby, wskazanie ich lokalizacji oraz jednostkowych sum ubezpieczenia.

Odpowiedź

2 mosty betonowe w msc. Łęg Przedmiejski i Łodziska, 1 most drewniany w Szafarczyskach, przepusty 50 szt. o konstrukcji betonowej oraz z innych tworzyw w wszystkich miejscowościach Gm. Lelis.

Pytanie nr 7

Czy w zbiorach bibliotecznych znajdują się starodruki lub inkunabuły ?

Odpowiedź

Nie

Pytanie nr 8

W przypadku odpowiedzi twierdzącej na powyższe pytanie prosimy o uzupełnienie następujących informacji:

- a) łączna ilość starodruków i inkunabułów
- b) wartość najdroższego starodruku lub inkunabułu
- c) prosimy o wskazanie lokalizacji, w których znajdują się starodruki i/lub inkunabuły
- d) prosimy o dokładny opis zabezpieczeń przeciwpożarowych i przeciwkradzieżowych w ww. miejscach ubezpieczenia.

Pytanie nr 9

Prosimy o wskazanie lokalizacji z wartością PML (prawdopodobną maksymalną szkodą) oraz określenie tej wartości.

Odpowiedź

Szkoła Podstawowa w Zespole Szkół im. Kardynała Stefana Wyszyńskiego w Lelisie, PML – ok. 13.000.000 zł

Pytanie nr 10

Czy Zamawiający posiada budynki wyłączone z eksploatacji/użytkowania, (pustostany) przeznaczone do rozbiórki lub wyburzenia ?

Odpowiedź

Zamawiający posiada takie budynki.

Pytanie nr 11

Czy Zamawiający wyraża zgodę na wyłączenie z ubezpieczenia budynków wyłączonych z eksploatacji/użytkowania (pustostany) lub zawężenie zakresu ochrony dla mienia wyłączonego z eksploatacji/użytkowania do zakresu FLEXA (ogień i inne zdarzenia losowe) ?

Odpowiedź

Ww. budynki nie zostały zgłoszone do ubezpieczenia.

Pytanie nr 12

W przypadku braku możliwości zastosowania wyłączenia lub ograniczenia zakresu ubezpieczenia w lokalizacjach wyłączonych z użytkowania prosimy o informacje na temat dodatkowych zabezpieczeń jakie zastosował Zamawiający w celu zminimalizowania ryzyka wystąpienia szkody lub przed dostępem osób trzecich (np. ogrodzenie terenu, stały dozór, oświetlenie terenu, odcięcie wszelkich mediów).

Odpowiedź

Odpowiedź w pkt. 11

Pytanie nr 13

Czy Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie franszyzy redukcyjnej dla szkód powstałych w mieniu wyłączonym z eksploatacji w wysokości 5% nie mniej niż 1 000 zł ?

Odpowiedź

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie nr 14

Prosimy o informację na temat Instrukcji Bezpieczeństwa Pożarowego - gdzie jest dostępna, kiedy ostatnio była aktualizowana.

Odpowiedź

Instrukcje Bezpieczeństwa Pożarowego dostępne są w siedzibie jednostek organizacyjnych, aktualizacja zgodnie z prawem.

Pytanie nr 15

Czy Zamawiający wyraża zgodę na niestosowanie klauzuli katastrofy budowlanej dla mienia wyłączanego z użytkowania ?

Odpowiedź

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie nr 16

Czy Zamawiający wyraża zgodę na niestosowania klauzuli katastrofy budowlanej dla budynków w czasie przebudowy/remontu, na które wymagane jest pozwolenie na budowę ?

Odpowiedź

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie nr 17

Wnioskujemy o ubezpieczenie budynków starszych niż 50 lat w wartości rzeczywistej (tj. WO mienia pomniejszona o zużycie techniczne).

Odpowiedź

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie nr 18

Prosimy o potwierdzenie, że wszystkie budynki zgłoszone do ubezpieczenia i ich instalacje poddawane są regularnym przeglądom wynikającym z przepisów prawa, co potwierdzone jest każdorazowo pisemnym protokołami; w przeciwnym wypadku prosimy o wskazanie budynków niespełniających powyższego warunku wraz z określeniem przyczyny.

Odpowiedź

Zamawiający potwierdza.

Pytanie nr 19

Prosimy o potwierdzenie, że zabezpieczenia przeciwpożarowe zastosowane w miejscach ubezpieczenia są zgodne z obowiązującymi przepisami oraz posiadają aktualne przeglądy i badania; w przeciwnym wypadku prosimy o wskazanie lokalizacji niespełniających powyższego warunku wraz z określeniem przyczyny.

Odpowiedź

Zamawiający potwierdza.

Pytanie nr 20

Które z budynków znajdują się pod nadzorem konserwatora zabytków ? Prosimy o podanie ich wartości.

Odpowiedź

Zamawiający nie posiada takich budynków.

Pytanie nr 21

Prosimy o informacje czy wszystkie budynki, budowle oraz lokale posiadają pozwolenie na użytkowanie zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

Odpowiedź

Gmina Lelis posiada pozwolenie na użytkowanie dla części budynków wskazanych w załącznikach A każdej jednostki. Pozostałe budynki zgłoszone do ubezpieczenia przejęła np. w ramach komunalizacji (wybudowane były przed kilkudziesięciu laty), przed wejściem w życie Prawa Budowlanego w 1994 r. nakładającego obowiązek uzyskania pozwolenia na użytkowanie. W związku z powyższym dla części budynków Zamawiający nie posiada dokumentów stwierdzających pozwolenie na użytkowanie.

Pytanie nr 22

Czy w którymkolwiek obiekcie zgłoszonym do ubezpieczenia znajduje się zadaszenie namiotowe, (łukowe, balonowe) ?

Odpowiedź

Zamawiający nie posiada takich budynków.

Pytanie nr 23

Prosimy o potwierdzenie iż zakresu ubezpieczenia wyłączone jest osuwanie się ziemi w wyniku działalności człowieka.

Odpowiedź

Zamawiający nie precyzuje w tym zakresie ochrony w związku z powyższym właściwym będą zapisy owu Wykonawcy.

Pytanie nr 24

Proszę o informacje czy w ciągu 3 najbliższych lat Zamawiający planuje jakieś inwestycje, jeżeli tak to czego one dotyczą, jaka jest ich szacunkowa wartość.

Odpowiedź

Zamawiający w ciągu 3 najbliższych lat planuje min: inwestycje drogowe, wodociągowo-kanalizacyjne, rozbudowę budynków oświatowych, zagospodarowanie placów wiejskich rozbudowę 2 Stacji Uzdatniania Wody. Szacunkowa wartość to ok. 3 mln zł rocznie.

Pytanie nr 25

W odniesieniu do szkód powstałych podczas pokazów sztucznych ogni (w OC z tytułu organizacji imprez) prosimy o potwierdzenie, że pokaz jest organizowany przez firmę profesjonalnie zajmującą się organizowaniem takich pokazów.

Odpowiedź

Zamawiający potwierdza.

Pytanie nr 26

Prosimy o potwierdzenie, że zakres ubezpieczenia OC z tytułu organizowania imprez nie obejmuje szkód związanych z organizacją imprez związanych ze sportami motorowymi, motoro-wodnymi, lotniczymi, a także imprez, gdzie celem jest osiągnięcie maksymalnej prędkości.

Odpowiedź

Zamawiający potwierdza.

Pytanie nr 27

Prosimy o potwierdzenie że ochroną ubezpieczeniową w ramach OC organizatora imprez nie będą objęte imprezy ekstremalne, rozumiane jako sporty wysokiego ryzyka uprawiane w celu osiągnięcia maksymalnych wrażeń, związane z aktywnością fizyczną zagrażającą zdrowiu i życiu zgodnie z definicją poniżej: sporty wysokiego ryzyka – sporty motorowe i motorowodne (tj. sporty, których nie można uprawiać bez silnika stosowanego jako bezpośredni napęd lub jako siła pociągowa), lotnicze (szybownictwo, baloniarstwo, spadochroniarstwo, lotniarstwo, paralotniarstwo, motolotniarstwo oraz wszelkie ich odmiany), alpinizm, speleologia, wspinaczka skalna, rafting i wszystkie jego odmiany, nurkowanie z 3 użyciem specjalistycznego sprzętu, żeglarstwo morskie, surfing, kitesurfing, windsurfing, jazda na nartach lub snowboardzie poza oznakowanymi trasami zjazdowymi, skoki bungee, sporty walki oraz uczestniczenie w wyprawach do miejsc charakteryzujących się ekstremalnymi warunkami klimatycznymi lub przyrodniczymi.

Odpowiedź

Zamawiający potwierdza.

Pytanie nr 28

Prosimy o informację o stanie dróg zgłoszonych do ubezpieczenia.

Odpowiedź

Zgodnie z protokołami przeglądów drogi gminne nadają się do użytkowania.

Pytanie nr 29

Prosimy o informację czy przedmiotem ubezpieczenia mienia od wszystkich ryzyk mają być drogi.

Odpowiedź

Zamawiający potwierdza.

Pytanie nr 30

W przypadku odpowiedzi twierdzącej na powyższe prosimy o podanie całkowitej ich długości oraz wartości.

Odpowiedź

Łączna długość dróg gminnych wynosi ok. 106 km.

Pytanie nr 31

Prosimy o potwierdzenie, że zakres ochrony ubezpieczenia Odpowiedzialności Cywilnej nie będzie obejmować szkód powstałych w związku z prowadzeniem działalności medycznej, badawczej, farmaceutycznej, a także udzielaniem świadczeń zdrowotnych.

Odpowiedź

Zamawiający potwierdza, z zastrzeżeniem wykonywania drobnych zabiegów w szkołach czy domach pomocy społecznej.

Pytanie nr 32

Prosimy o zmniejszenie limitu w klauzuli odpowiedzialności za bezpieczeństwa zwierzęta do 200 000 zł.

Odpowiedź

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie nr 33

Prosimy o zmniejszenie limitu w klauzuli odpowiedzialności cywilnej za drogi do 500 000 zł.

Odpowiedź

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie nr 34

Prosimy o potwierdzenie że w sprawach nieuregulowanych w niniejszej SIWZ zastosowanie mają przepisy prawa oraz Ogólne Warunki Ubezpieczenia Wykonawcy. Jeżeli OWU wskazują przesłanki wyłączające bądź ograniczające odpowiedzialność Ubezpieczyciela to mają one zastosowanie, chyba że Zamawiający włączył je wprost do zakresu ubezpieczenia w niniejszej SIWZ.

Odpowiedź

Zamawiający potwierdza.

Pytanie nr 35

Prosimy o przesunięcie terminu złożenia przetargu do dnia 21.12.2020r.

Odpowiedź

Zamawiający przesuwając termin składania ofert na 18.12.2020 roku

WÓJT

Stefan Prusik

