STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY LELIS
- plansza uwarunkowań zagospodarowania przestrzennego - projekt
skala 1:25 000

LEGENDA:

- granica gminy
- granice sołectw
- linia rozgraniczająca tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania

PRZEZNACZENIE TERENÓW

- MW – tereny istniejącej zabudowy mieszkaniowej
- MN – tereny przeznaczone pod zabudowę w obowiązującym mpzp
- MN/Z – wnioski złożone do studium o zmianę przeznaczenia gruntów pod zabudowę mieszkaniową
- MN – obszary sugerowane pod zabudowę mieszkaniową
- U – tereny zabudowy usługowej z dopuszczeniem zab. mieszkaniowej
- P – tereny zabudowy produkcyjno - przemysłowej
- IN – tereny zabudowy i obsługi infrastruktury technicznej
- R – tereny rolne
- gleby klasy III
- tereny obsługi rolnictwa
- tereny przeznaczone pod zalesienie
- obszary predysponowane do wystąpienia ruchów masowych
- ZC – teren cmentarza
- usługi kultu religijnego - kościół
- usługi oświaty

TERENY KOMUNIKACJI

- S3 – drogi krajowe
- drogi powiatowe (zbiorcze)
- drogi powiatowe (lokalne)
- drogi gminne
- główne węzły komunikacyjne

TERENY LASÓW I WÓD

- ZL – grunty leśne
- WS – rzeki, oleki, rowy, zbiorniki wodne
- ZZ – obszary szczególnego zagrożenia powodzią, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi wynosi raz na 100 lat
- ZZ – obszary szczególnego zagrożenia powodzią, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi wynosi raz na 10 lat
- wał przeciwpowodziowy
- wnioski złożone do studium o przeznaczenie terenu do lokalizacji urządzeń wytwarzających energię ze źródeł odnawialnych - fotowoltaika
- wnioski złożone do studium o zmianę przeznaczenia gruntów pod zabudowę produkcyjno – przemysłową
- wnioski złożone do studium o zmianę przeznaczenia gruntów pod zabudowę usługową

OCHRONA ŚRODOWISKA NATURALNEGO

- PLB – obszar NATURA 2000 – "Dolina Dolnej Narwi" (PLB140014)
- PLH – obszar NATURA 2000 – "Doliny Omulwi i Podokrynki" (PLB140005)
- rezerwat "Olszy Płoszyckie"
- korytarze ekologiczne wg IBS PAN
- ZN – pomniki przyrody

INFRASTRUKTURA TECHNICZNA

- 110 kV – linia elektroenergetyczna wysokiego napięcia 110 kV wraz z pasem techn.
- 220 kV – linia elektroenergetyczna najwyższego napięcia 220 kV wraz z pasem technologicznym
- 400 kV – linia elektroenergetyczna najwyższego napięcia 2x400 kV wraz z pasem technologicznym
- OS – oczyszczalnia ścieków
- WZ – tereny urządzeń zaopatrzenia w wodę
- KS – tereny parkingów leśnych
- WZP – składowisko ługu i popiołu Zespołu Elektrowni Ostrołęka - teren do rewolonizacji ekologicznej i krajobrazowej
- istniejący krajowy gazociąg wysokiego ciśnienia DN 150 i DN 100 wraz ze strefą ochronną o szer. 40m

OCHRONA DZIEDZICTWA KULTUROWEGO I ZABYTKÓW

- ZC – cmentarz zabytkowy
- zabytki wpisane do rejestru zabytków
- zabytki wpisane do gminnej ewidencji zabytków
- strefa ochrony konserwatorskiej
- 37-70-53 – stanowiska archeologiczne
- park etnograficzny

gmina Kadzidło
gmina Zbójna
gmina Baranowo
gmina Miastkowo
gmina Rzekuń
gmina Olszewo-Borki
MIASTO OSTROŁĘKA
WOJEWÓDZTWO PODLASKIE

GRALE, GOLANKA, TATARY, KADZIDŁO, PŁOSZYCE, GĄSKI, LASKI, DĄBRÓWKA, SZKWA, NASIADKI, SOSOWIEC, SZAFARNIA, CHUDEK, MYSZYNIEC, OBIERWIA, ALEKSANDRÓWO, OLSZEWKA, SZWENDROWIZNY, OSTROŁĘKA, OBAŁKA, DĘBOWY KĄT, ŁODZISKA, BURLASY, SZAFARCZYSKA, KURPIEWSKIE, ŁĘG STAROŚCIŃSKI, GNATY, ŁĘG PRZEDMIEJSKI, ŚLEMIĄCHA, DĄBROBIEL, LELIS, Park Etnograficzny, Rezerwat Olszy Płoszyckie

110 kV PRZASNYSZ, 110 kV MYSZYNIEC, 110 kV OSTROŁĘKA, 220 kV OSTROŁĘKA, 400 kV EŁK

1000m 500m 0 1 km
750m 250m

Załącznik nr 2
do Uchwały Nr .....
Rady Gminy Lelis
z dnia ..... 2020 r.

Branża	Urbanistyka
Skala	Skala 1:25 000
Data	Lipiec 2020 r.
Inwestor	Gmina Lelis z siedzibą Urzędu Gminy Lelis ul. Sikorskiego 39, 07-402 Lelis
Nazwa projektu	**STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY LELIS - PROJEKT**
Nazwa rysunku	PLANSZA UWARUNKOWAŃ ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
Projektant	mgr inż.arch. Aleksander Wiktorow
Asystent	mgr inż. arch. Marta Magdalena Mierzejewska

RADECKA
Agnieszka Radecka Wojciech Radecki
ul. Kopernika 7/43
07-410 Ostrołęka
tel. (29) 691 9488

Rys. nr 1