



RPROJEKT

RAFAŁ DZIERZGOWSKI

STAROSTWO POWIATOWE
w Ostrołęce

Dzbenin 07-410, ul. Malinowa 17
e-mail: biuro.rprojekt@wp.pl
tel.: 608-381-391, NIP: 758-19-90-099

EGZEMPLARZ

2

ARCHIWALNY

PROJEKT BUDOWLANY ARCHITEKTONICZNO -KONSTRUKCYJNY

TEMAT: Przebudowa świetlicy wiejskiej w miejscowości Gąski, gmina Lelis

ADRES: Obręb: 0006 Gąski, gmina: Lelis, powiat: ostrołęcki

DIAŁKA NR: 166/2

KATEGORIA OBIEKTU: BUDYNEK ŚWIETLICY IX

Projekt budowlany został zatwierdzony
decyzją Starosty Ostrołęckiego

nr 394/2018

ZNAK GBN.6740-345.2018

dnia 16.05.2018

Z up. STAROSTY

INWESTOR: Gmina Lelis, ul Szkolna 37, 07-402 Lelis

mgr inż. Kazimierz Biedrzycki
Dyrektor Wydziału Geodezji, Budownictwa
i Gospodarki Nieruchomościami

| Zespół Autorski | Branża | Nr uprawnień | Podpis |
|--|------------------------------------|--------------|---|
| PROJEKTANT mgr inż. arch. Aleksander Wietrow | architektoniczno- konstrukcyjna | 608/86/0s | Aleksander Wietrow mgr inż. architekt uprawnienia projektowe nr 608/86/0s-464/88 MOLA nr MA-99-11 |
| ASYSTENT PROJEKTANTA inż. Rafał Dzierzgowski | architektoniczno- konstrukcyjna | | Dzierzgowski |

czerwiec 2017

Projekt podlega ochronie prawa autorskiego. Kopiowanie oraz zmiany bez zgody autora projektu nie są dozwolone.

SPIS ZAWARTOŚCI OPRACOWANIA

| Lp. | Opis pozycji | Ilość stron | Nr strony |
|---|--|----------------|--------------|
| 1 | Strona tytułowa | 1 | 1 |
| 2 | Spis zawartości opracowania | 1 | 2 |
| 3 | Oświadczenie projektantów | 1 | 3 |
| CZĘŚĆ I – ARCHITEKTONICZNA | | | |
| 4 | Opis techniczny do projektu zagospodarowania terenu | 3 | 4-6 |
| 5 | Informacja dotycząca oddziaływania obiektu budowlanego | 1 | 7 |
| 6 | Informacja dotycząca zasad BIOZ | 13 | 8-20 |
| 7 | Opis techniczny do projektu architektoniczno-budowlanego | 5 | 21-25 |
| 8 | Charakterystyka energetyczna budynku | 6 | 26-31 |
| 9 | Ocena stanu technicznego budynku | 1 | 32 |
| 10 | Rys. Nr A1 – Projekt zagospodarowania terenu | 1 | 33 |
| 11 | Rys. Nr A2 – Rzut parteru | 1 | 34 |
| 12 | Rys. Nr A3 – Przekrój A-A | 1 | 35 |
| 13 | Rys. Nr A4 – Rzut połaci dachowej | 1 | 36 |
| 14 | Rys. Nr A5 – Elewacje | 1 | 37 |
| 15 | Rys. Nr A6 – Zestawienie stolarki | 1 | 38 |
| 16 | Rys. Nr A7 – Zbiornik szczelny | 1 | 39 |
| 17 | Rys. Nr A8 – Rzut schodów zewnętrznych i opaski | 1 | 40 |
| 18 | Opis techniczny do inwentaryzacji | 1 | 41 |
| 19 | Rys. Nr I1 – Rzut parteru-inwentaryzacja | 1 | 42 |
| 20 | Rys. Nr I2 – Rzut dachu-inwentaryzacja | 1 | 43 |
| 21 | Rys. Nr I3 – Przekrój A-A-inwentaryzacja | 1 | 44 |
| 22 | Rys. Nr I4 – Elewacje-inwentaryzacja | 1 | 45 |
| 23 | Rys. Nr I5 – Elewacje boczne- inwentaryzacja | 1 | 46 |
| CZĘŚĆ II – KONSTRUKCYJNA | | | |
| 24 | Rys. Nr K1 – Podciąg | 1 | 47 |
| CZĘŚĆ III – SANITARNA | | | |
| 25 | Opis techniczny do projektu instalacji wod.-kan. | 4 | 48-51 |
| 26 | Rys. Nr S1 – Rzut parteru-instalacja wodociągowa | 1 | 52 |
| 27 | Rys. Nr S2 – Rzut parteru-instalacja kanalizacyjna | 1 | 53 |
| CZĘŚĆ IV – ELEKTRYCZNA | | | |
| 28 | Opis techniczny do projektu instalacji wod.-kan. | 2 | 54-55 |
| 28 | Rys. Nr E1 – Rzut parteru-instalacja elektryczna | 1 | 56 |
| CZĘŚĆ V – DOKUMENTY FORMALNO-PRAWNE (tylko w egzemplarzach archiwalnych nr 1 i 2) | | | |
| 30 | Mapa sytuacyjno-wysokościowa skala 1:500 | 1 | 57 |
| 31 | Miejskowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego | 5 | 58-62 |
| 32 | Uprawnienia i zaświadczenie projektantów | 2 | 63-64 |

STAROSTWO POWIATOWE
w Ostrołęce

Ostrołęka, dnia 02.06.2017 r.

OŚWIADCZENIE

Na podstawie art. 20 ust. 4 z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo Budowlane oświadczam, że:

Projekt przebudowy świetlicy wiejskiej w miejscowości Gąski, gmina Lelis w obrębie ew. 0006 Gąski, gmina: Lelis na działce Nr ewid. 166/2 został opracowany zgodnie z wymaganiami ustawy Prawo Budowlane, obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Aleksander Wietrow

mg inż. architekt
uprawnienia zawodowe
nr 60892/2014/88
MZA nr MA-09-11

.....
Projektant

STAROSTWO POWIATOWE
w Ostrołęce

OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1. PRZEDMIOT INWESTYCJI I ZAKRES OPRACOWANIA:

1.1. Inwestor: Gmina Lelis, ul. Szkolna 37, 07-402 Lelis

1.2. Adres inwestycji: Obręb: 0006 Gąski, gmina Lelis , powiat ostrołęcki, działka nr 166/2

1.1. PODSTAWA OPRACOWANIA DOKUMENTACJI:

- Wizja lokalna – inwentaryzacja budynku
- Wypis i wyrys z Planu Zagospodarowania Terenu Gminy Lelis
- Mapa sytuacyjno-wysokościowa w skali 1:500;
- Oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane;
- Ustalenia i uzgodnienia z inwestorem

1.2. PRZEDMIOT OPRACOWANIA:

Przedmiotem opracowania jest projekt zagospodarowania terenu przeznaczony na przebudowę świetlicy wiejskiej w miejscowości Gąski, gmina Lelis.

2. STAN ISTNIEJĄCY ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

Działka oznaczona nr 166/2 jest terenem płaskim. Położona na terenach zabudowy. Od północnej strony graniczy z zabudowaną działką, od południowej i zachodniej strony graniczy z lasem. Od strony wschodniej przylega do drogi gminnej. Na omawianej działce występuje już istniejąca zieleń niska i zadrzewienie.

3. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE

3.1. ZABUDOWA

Na omawianej działce projektuje się:

- Przebudowa świetlicy wiejskiej;
- Projektowana infrastruktura techniczna:
 - przyłącze wodociągowe Ø 40mm ze studni głębinowej – wg oddzielnego opracowania;
 - przyłącze kanalizacyjne Ø 160mm do zbiornika szczelnego – wg oddzielnego opracowania;

STAROSTWO POWIATOWE
w Ostrołęce

3.2 ZESTAWIENIE POWIERZCHNI DZIAŁKI (BILANS TERENU):

| Lp. | Rodzaj powierzchni | Powierzchnia(m2) |
|-----|---|------------------|
| 1 | Pow. istniejącego budynku świetlicy wiejskiej | 187,1 m2 |
| 2 | Pow. budynku świetlicy wiejskiej wraz z ociepleniem | 190,2 m2 |
| 3 | Pow. pozostałych, istniejących budynków | 45,4 m2 |
| 4 | Pow. proj. lokalizacji składowania odpadów | 2,0 m2 |
| 5 | Pow. proj. schodów | 8,8 m2 |
| 7 | Pow. utwardzona (opaska) | 55,5 m2 |
| 10 | Pow. zieleni niskiej i ozdobnej | 1194,1 m2 |
| 11 | Pow. całkowita terenu | 1496,0 m2 |
| 12 | Pow. biologicznie czynna | 80% |

3.3 ZAGOSPODAROWANIE TERENU

W trakcie przebudowy świetlicy wiejskiej projektuje się uzupełnienie zagospodarowania działki o wykonanie nowej opaski wokół budynku z kostki betonowej gr 6 cm w obrzeżu betonowym 6x20. Projektuje się również nowe schody wejściowe do części mieszkania socjalnego i świetlicy. Schody te należy wykonać z kostki betonowej. Układ komunikacyjny działki pozostaje bez zmian. Wjazd na działkę poprzez ciąg jezdny oraz pieszy. Na działce układ komunikacyjny stanowią wydzielone, utwardzone ciągi pieszo-jezdne, zgodnie z naturalną niweletą terenu działki. Odwodnienie powierzchniowe zgodnie z naturalną spadkiem terenu. Teren nie uzbrojony w instalacje podziemne. Zasilanie budynku w energię elektryczną z przyłącza istniejącego.

Projektuje się zasilanie budynku w wodę przyłączem fi40mm ze studni głębinowej. Przyłącze kanalizacyjne PCV160 do zbiornika szczelnego. Przyłącze wodociągowe oraz kanalizacyjne należy wykonać wg oddzielnego opracowania.

3.3. DANE INFORMUJĄCE, CZY DZIAŁKA LUB TEREN, NA KTÓRYM JEST PROJEKTOWANY OBIEKT BUDOWLANY, SĄ WPISANE DO REJESTRU ZABYTKÓW ORAZ CZY PODLEGAJĄ OCHRONIE NA PODSTAWIE USTALEŃ MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

Inwestycja nie dotyczy obiektów objętych ochroną na podstawie przepisów o ochronie zabytków.

3.4. DANE OKREŚLAJĄCE WPŁYW EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ NA DZIAŁKĘ LUB TEREN ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO, ZNAJDUJĄCEGO SIĘ W GRANICACH TERENU GÓRNICZEGO

Ochrona obiektów budowlanych na terenach górniczych nie dotyczy omawianej działki na podstawie ustaleń warunków zabudowy.

3.5. CHARAKTERYSTYKA EKOLOGICZNA BUDYNKU ORAZ ZAGOSPODAROWANIE WÓD OPADOWYCH I ODPADÓW STAŁYCH

Projektuje się budynki bez oddziaływania na środowisko. Wody opadowe zostają zagospodarowane w granicach omawianej działki.

STANISŁAW POWIATOWE
w Ostrołęce

Wody odprowadzone z powierzchni połaci dachowych na nieutwardzony teren działki. W budynku nie przewidziano centralnego ogrzewania.

Składowanie odpadków stałych do szczelnych zbiorników na utwardzonym terenie działki, wywóz zgodnie z umową z Urzędem Gminy.

4. INFORMACJE O USTALENIACH PLANU MIEJSCOWEGO

Wytyczne zawarte w MPZP są spełnione.

5. INFORMACJE I PRZEWIDYWANE ZAGROŻENIE DLA ŚRODOWISKA ORAZ HIGIENY I ZDROWIA UŻYTKOWNIKÓW PROJEKTOWANEGO OBIEKTU I JEGO OTOCZENIA

Projektowana inwestycja z racji położenia nie należy do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko. Budowę zaprojektowano zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami Prawa Budowlanego. Projektowana inwestycja nie wywiera wpływu na środowisko naturalne oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi. Obszar oddziaływania inwestycji zamyka się w granicach działki.

6. INNE KONIECZNE DANE WYNIKAJĄCE ZE SPECYFIKI, CHARAKTERU I STOPNIA SKOMPLIKOWANIA OBIEKTU BUDOWLANEGO LUB ROBÓT BUDOWLANYCH.

Nie dotyczy.

Aleksander Wietrow

mgr inż. architekt
uprawnienia zawodowe
nr 6650, 6651, 6652, 6653
MOS nr MA-09-11

STAROSTWO POWIATOWE
w Ostrołęce

INFORMACJA O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU

Podstawa prawna: Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo Budowlane

Lokalizacja obiektu: działka nr ewid. 166/2, obręb ewid. 0006 Gąski, gmina: Lelis

Obiekt: budynek świetlicy wiejskiej, woda–ze studni głębinowej, ścieki – do zbiornika szczelnego.

Działka Nr ewid. 166/2 zlokalizowana w obrębie ewid. 0006 Gąski, gm. Lelis, sąsiaduje z następującymi działkami:

- działka Nr ewid. 223 – droga gminna;
- działka Nr ewid. 166/1 – zabudowana działka sąsiada;

Przebudowa świetlicy oraz elementy zagospodarowania działki Inwestora zostały zaprojektowane zgodnie z obowiązującym Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

Analiza obszaru oddziaływania projektowanych obiektów:

1. Możliwość zacielenia przez projektowany budynek oraz ograniczenie doptywu światła słonecznego do budynków istniejących na działkach sąsiednich – budynek zaprojektowano zgodnie z w/w rozporządzeniem – usytuowanie projektowanego budynku nie spowoduje zacielenia.

Budynek należy do kategorii budynków niskich – nie spowoduje zacielenia ani przestaniania budynków na działkach sąsiednich, projektowanych w perspektywie.

2. Ochrona przeciwpożarowa – zgodnie z §8 ust. 1 w/w rozporządzenia budynki zaliczane do kategorii budynków niskich (N) – nie wymagające drogi pożarowej.

Projektowaną przebudowę budynku świetlicy wiejskiej zlokalizowano:

- z zachowaniem przepisów §12 ust. 1 w/w rozporządzenia – lokalizacja budynku nie spowoduje ograniczeń lokalizacyjnych na działkach sąsiednich.
- z zachowaniem przepisów §14 ust. 1 w/w rozporządzenia – zapewniony dojazd z drogi gminnej (dostęp do drogi publicznej).

3. Pozostałe projektowane elementy zagospodarowania działki nr ewid. 166/2:

- nie występują.

4. Przepisy odrębne w zakresie ochrony środowiska, ochrony przyrody, ochrony zabytków, dróg publicznych i prawa wodnego – nie dotyczą projektowanej inwestycji.

Obszar oddziaływania projektowanej przebudowy świetlicy wiejskiej mieści się w całości na działce nr ewid. 166/2 , obręb ewid. I jedn. ewid. 0006 Gąski, na której zostały zaprojektowane.

STAROSTWO POWIATOWE
w Ostrołęce
Aleksander Wietrow

mgr inż. architekt
urbanistyczny i krajoznawczy
nr 60825/CS i 444/88
MOP. # MA. 09.11

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

PRZEDMIOT INWESTYCJI I ZAKRES OPRACOWANIA:

Inwestor: Gmina Lelis, ul. Szkolna 37, 07-402 Lelis

Adres inwestycji: Obręb: 0006 Gąski, gmina Lelis, powiat ostrołęcki, działka nr 166/2

- I. KOLEJNOŚĆ WYKONYWANYCH ROBÓT:
 - Zagospodarowanie placu budowy
 - Roboty ziemne
 - Roboty budowlano-montażowe
 - Roboty wykończeniowe
 - Maszyny i urządzenia techniczne użytkowane na placu budowy
- II. INSTRUKTAŻ PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO REALIZACJI ROBÓT SZCZEGÓLNIE NIEBEZPIECZNYCH
 - Szkolenie pracowników w zakresie BHP;
 - Zasady postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia;
 - Zasady bezpośredniego nadzoru nad pracami szczególnie niebezpiecznymi przez wyznaczone w tym celu osoby;
 - Zasady stosowania przez pracowników środków ochrony indywidualnej oraz odzieży i obuwia roboczego;
- III. ŚRODKI TECHNICZNE I ORGANIZACYJNE ZAPOBIEGAJĄCE NIEBEZPIECZEŃSTWOM WYNIKAJĄCYM Z WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH

1.1. Zagospodarowanie placu budowy

Zagospodarowanie terenu budowy wykonuje się przed rozpoczęciem robót budowlanych, co najmniej w zakresie:

- a) Ogrodzenia terenu i wyznaczenia stref niebezpiecznych;
- b) Wykonania dróg, wyjść i przejść dla pieszych;
- c) Doprowadzenia energii elektrycznej oraz wody;
- d) Odprowadzenia ścieków lub ich utylizacji;
- e) Urządzenia pomieszczeń higieniczno-sanitarnych i socjalnych;
- f) Zapewnienia oświetlenia naturalnego i sztucznego;
- g) Zapewnienia właściwej wentylacji;
- h) Zapewnienia łączności telefonicznej;
- i) Urządzenia składowisk materiałów i wyrobów;

STAROSTWO POWIATOWE
w Ostrołęce

Teren budowy lub robót powinien być w miarę potrzeby ogrodzony lub skutecznie zabezpieczony przed osobami postronnymi. Wysokość ogrodzenia powinna wynosić, co najmniej 1,5 m.

W ogrodzeniu placu budowy lub robót powinny być wykonane oddzielne bramy dla ruchu pieszego oraz pojazdów mechanicznych i maszyn budowlanych.

Szerokość ciągu pieszego jednokierunkowego powinna wynosić, co najmniej 0,75 m, a dwukierunkowego 1,20 m. Dla pojazdów używanych w trakcie wykonywania robót budowlanych należy wyznaczyć i oznakować miejsca postojowe na terenie budowy.

Szerokość dróg komunikacyjnych na placu budowy lub robót powinna być dostosowana do używanych środków transportowych.

Drogi i ciągi piesz na placu budowy powinny być utrzymane we właściwym stanie technicznym. Nie wolno na nim składować materiałów, sprzętu lub innych przedmiotów.

Drogi komunikacyjne dla wózków i taczek oraz pochylnie, po których dokonuje się ręcznego przenoszenia ciężarów nie powinny mieć spadków większych niż 10%.

Przejścia i strefy niebezpieczne powinny być oświetlone i oznakowane znakami ostrzegawczymi lub znakami zakazu.

Przejścia o pochyleniu większym niż 15% należy zaopatrzyć w listwy umocowane poprzecznie, w odstępach nie mniejszych niż 0,40 m lub schody o szerokości nie mniejszej niż 0,75 m, zabezpieczone, co najmniej z jednej strony balustradą. Balustrada składa się z deski krawężnikowej o wysokości 0,15 m i poręczy ochronnej umieszczonej na wysokości 1,10 m. Wolną przestrzeń między deską krawężnikową a poręczą należy wypełnić w sposób zabezpieczający pracowników przed upadkiem.

Strefa niebezpieczna, w której istnieje zagrożenie spadania z wysokości przedmiotów, powinna być ogrodzona balustradami i oznakowana w sposób uniemożliwiający dostęp osobom postronnym. Strefa ta nie może wynosić mniej niż 1/10 wysokości, z której mogą spadać przedmioty, lecz nie mniej niż 6,0 m.

Przejścia, przejazdy i stanowiska pracy w strefie niebezpiecznej powinny być zabezpieczone daszkami ochronnymi. Daszki ochronne powinny znajdować się na wysokości nie mniejszej niż 2,4 m nad terenem w najniższym miejscu i być nachylone pod kątem 45° w kierunku źródła zagrożenia. Pokrycie daszków powinno być szczelne i odporne na przebicie przez spadające przedmioty. Używanie daszków ochronnych jako rusztowań lub miejsc składowania narzędzi, sprzętu i materiałów jest zabronione.

Instalacje rozdziātu energii elektrycznej na terenie budowy powinny być zaprojektowane i wykonane oraz utrzymane i użytkowane w taki sposób, aby nie stanowiły zagrożenia pożarowego lub wybuchowego, lecz chroniły pracowników przed porażeniem prądem elektrycznym.

Roboty związane z podłączeniem, sprawdzaniem, konserwacją i naprawą instalacji i urządzeń elektrycznych mogą być wykonywane wyłącznie przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia.

Nie jest dopuszczalne sytuowanie stanowisk pracy, składowisk wyrobów i materiałów lub maszyn i urządzeń budowlanych bezpośrednio pod napowietrznymi liniami

STAROSTWO POWIATOWE
W Ostróźnie

elektroenergetycznymi lub w odległości liczonej w poziomie od skrajnych przewodów, nie mniejszej niż:

- a) 3,0 m – dla linii o napięciu znamionowym nieprzekraczającym 1 kV;
- b) 5,0 m – dla linii o napięciu znamionowym powyżej 1 kV, lecz nieprzekraczającym 15 kV;
- c) 10,0 m – dla linii o napięciu znamionowym powyżej 15 kV, lecz nieprzekraczającym 30 kV;
- d) 15,0 m – dla linii o napięciu znamionowym powyżej 30 kV, lecz nieprzekraczającym 110 kV;
- e) 30,0 m – dla linii o napięciu znamionowym powyżej 110 kV;

Żurawie samojezdne, koparki i inne urządzenia ruchome, które mogą zbliżyć się na niebezpieczną odległość do w/w napowietrznych lub kablowych linii energetycznych, powinny być wyposażone w sygnalizatory napięcia. Rozdzielnice budowlane prądu elektrycznego znajdujące się na terenie budowy należy zabezpieczyć przed dostępem osób nieupoważnionych.

Rozdzielnice powinny być usytuowane w odległości nie większej niż 50,0 m od odbiorników energii.

Przewody elektryczne zasilające urządzenia mechaniczne powinny być zabezpieczone przed uszkodzeniami mechanicznymi, a ich połączenia z urządzeniami mechanicznymi wykonane w sposób zapewniający bezpieczeństwo pracy osób obsługujących takie urządzenia.

Okresowe kontrole stanu stacjonarnych urządzeń elektrycznych pod względem bezpieczeństwa powinny być przeprowadzane, co najmniej raz w miesiącu, natomiast kontrola stanu i oporności izolacji tych urządzeń, co najmniej dwa razy w roku, a ponadto:

- a) przed uruchomieniem urządzenia po dokonaniu zmian i napraw części elektrycznych i mechanicznych;
- b) przed uruchomieniem urządzenia, jeżeli urządzenia było nieczynne przez ponad miesiąc;
- c) przed uruchomieniem urządzenia po jego przemieszczeniu;

W przypadkach zastosowania urządzeń ochronnych różnicowo prądowych na w/w instalacjach, należy sprawdzać ich działanie każdorazowo przed przystąpieniem do pracy. Dokonywanie napraw i przeglądy urządzeń elektrycznych powinny być odnotowywane w książce konserwacji urządzeń.

Należy zapewnić dostateczną ilość wody zdatnej do picia pracownikom zatrudnionym na budowie oraz do celów higieniczno – sanitarnych, gospodarczych i pożarowych.

Ilość wody do celów higienicznych przypadająca dziennie na każdego pracownika jednocześnie zatrudnionego nie może być mniejsza niż:

- a) 120 l – przy pracach w kontakcie z substancjami szkodliwymi trującymi lub zakaźnymi albo powodującymi sine zabrudzenie pyłami, w tym 20 l w przypadku korzystania z natrysków.

STAROSTWO POWIATOWE
w Ostrołęce

- b) 90 l – przy pracach brudzących, wykonywanych w wysokich temperaturach lub wymagających zapewnienia należytej higieny procesów technologicznych, w tym 60 l w przypadku korzystania z natrysków.
- c) 30 l – przy pracach niewymienionych w pkt. „a” i „b”.

Niezależnie od ilości wody określonej w pkt. „a”, „b”, „c” należy zapewnić, co najmniej 2,5 l na dobę na każdy metr kwadratowy powierzchni terenu poza budynkami, wymagającej polewania (teren zielony, utwardzone ulice, place itp.).

Pracownikom zatrudnionym uciążliwych warunkach szczególnie uciążliwych należy zapewnić:

- posiłki wydawane ze względów profilaktycznych,
- napoje, których rodzaj i temperatura powinny być dostosowane do warunków wykonywania pracy.

Posiłki profilaktyczne należy zapewnić pracownikom wykonującym prace:

- związane z wysiłkiem fizycznym, powodującym w ciągu zmiany roboczej efektywny wydatek energetyczny organizmu powyżej 1500 kcal u mężczyzn i powyżej 1000 kcal u kobiet, wykonywane na otwartej przestrzeni w okresie zimowym; za okres zimowy uważa się okres od dnia 1 listopada do dnia 31 marca.

Napoje należy zapewnić pracownikom zatrudnionym:

- przy pracach na otwartej przestrzeni przy temperaturze otoczenia poniżej 10°C lub powyżej 25°C.

Pracownik może przyrządzać sobie posiłki we własnym zakresie z produktów otrzymanych od pracodawcy. Pracownikom nie przysługuje ekwiwalent pieniężny za posiłki i napoje.

Na terenie budowy powinny być urządzone i wydzielone pomieszczenia higieniczno – sanitarne i socjalne (na odzież roboczą ochronną) umywalnie, jadalnie, suszarnie oraz ustępy. Dopuszczalne jest korzystanie z istniejących na terenie budowy pomieszczeń i urządzeń higieniczno – sanitarnych inwestora, jeżeli przewiduje to zawarta umowa. Zabrania się urządzania w jednym pomieszczeniu szatni i jadalni w przypadkach, gdy na terenie budowy, na której roboty budowlane a więcej niż 20 – pracujących. W takim przypadku, szafki na odzież powinny być dwudzielne, zapewniające możliwość przechowywania oddzielnie odzieży roboczej i własnej. W pomieszczeniach higieniczno – sanitarnych mogą być stosowane ławki, jako miejsca siedzące, jeżeli są one trwale przytwierdzone do podłoża. Jadalnia powinna składać się z dwóch części:

- a) jadalni właściwej, gdzie powinno przypadać co najmniej 1,10 m² powierzchni na każdego z pracowników jednocześnie spożywających posiłki,
- b) pomieszczeń do przygotowywania, wydawania napojów oraz zmywania naczyń stołowych.

W przypadku usytuowania pomieszczeń higieniczno – sanitarnych w kontenerach dopuszcza się niższą wysokość tych pomieszczeń tj. do 2,20 m. Na terenie budowy powinny być wyznaczone oznakowane, utwardzone i odwodnione miejsca do składowania materiałów i wyrobów. Składowiska materiałów, wyrobów i urządzeń technicznych należy wykonać w sposób wykluczający możliwość wywrócenia, zsunienia, rozsunięcia się lub spadnięcia

STAROSTWO POWIATOWE

w Koninie

składowanych wyrobów i urządzeń. Materiały drobnicowe powinny być ułożone w stosy o wysokości nie większej niż 2.0 m, a stosy materiałów workowanych ułożone w warstwach krzyżowo do wysokości nie przekraczającej 10 – warstw.

Odległość stosów przy składowaniu materiałów nie powinna być mniejsza niż:

- a) 0,75 m – od ogrodzenia lub zabudowań,
- b) 5,00 m – od stałego stanowiska pracy,

Opieranie składowanych materiałów lub wyrobów o płoty, słupy napowietrznych linii elektroenergetycznych. Konstrukcje wsporcze sieci trakcyjnej lub ściany obiektu budowlanego jest zabronione. Wchodzenie i schodzenie ze stosu utworzonego ze składowanych materiałów lub wyrobów jest dopuszczalne przy użyciu drabiny lub schodów. Teren budowy powinien być wyposażony w sprzęt niezbędny do gaszenia pożarów, który powinien być regularnie sprawdzany, konserwowany i uzupełniany, zgodnie z wymaganiami producentów i przepisów przeciwpożarowych. Ilość i rozmieszczenie gaśnic przenośnych powinno być zgodne z wymaganiami przepisów przeciwpożarowych. W pomieszczeniach zamkniętych należy zapewnić wymianę powietrza, wynikającą z potrzeb bezpieczeństwa pracy.

Wentylacja winna działać sprawnie i zapewniać dopływ świeżego powietrza. Nie może ona powodować przeciągów, wyzębienia lub przegrzewania pomieszczeń pracy.

1.2. Roboty ziemne

Zagrożenia występujące przy wykonywaniu robót ziemnych:

- upadek pracownika lub osoby postronnej do wytopu (brak wyгородzenia wykopu balustradami brak przytęcia wykopu),
- zasypanie pracownika w wykopie wąsko przestrzennym (brak zabezpieczenia ścian wykopu przed obsunięciem się; obciążenie klina naturalnego odłamu gruntu urobkiem pochodzącym z wykopu),
- potrącenie pracownika lub osoby postronnej tyżką koparki przy wykonywaniu robót na placu budowy lub w miejscu dostępnym dla osób postronnych (brak wyгородzenia strefy niebezpiecznej).

Roboty ziemne powinny być prowadzone na podstawie projektu określającego położenie instalacji i urządzeń podziemnych, mogących znaleźć się w zasięgu prowadzonych robót.

Wykonywanie robót ziemnych w bezpośrednim sąsiedztwie sieci, takich jak:

- elektroenergetyczne
- gazowe
- telekomunikacyjne
- ciepłownicze
- wodociągowe i kanalizacyjne.

Powinno być poprzedzone określeniem przez kierownika budowy bezpiecznej odległości, w jakiej mogą być one wykonywane od istniejącej sieci i sposobu wykonywania tych robót. W czasie wykonywania robót ziemnych miejsca niebezpieczne należy ogrodzić i umieścić napisy ostrzegawcze. W czasie wykonywania wykopów w miejscach dostępnych dla osób niezatrudnionych przy tych robotach, należy wokół wykopów pozostawionych na czas zmroku i w nocy ustawić balustrady zaopatrzone w światło ostrzegawcze koloru czerwonego. Poręcze

STAROSTWO POWIATOWE
w Ostrołęce

balustrad powinny znajdować się na wysokości 1,10 m nad terenem i w odległości nie mniejszej niż 1,0 m od krawędzi wykopu. Wykopy o ścianach pionowych nieumocnionych, bez rozparcia lub podparcia mogą być wykonywane tylko do głębokości 1,0m w gruntach zwartych, w przypadku, gdy teren przy wykopie nie jest obciążony w pasie o szerokości równej głębokości wykopu. Wykopy bez umocnień o głębokości większej niż 1,0 m, lecz nie większej od 2,0 m można wykonywać, jeżeli pozwalają na to wyniki badań gruntu i dokumentacja geologiczno - inżynierska. Bezpieczne nachylenie ścian wykopów powinno być określone w dokumentacji projektowej wówczas, gdy:

- roboty ziemne wykonywane są w gruncie nawodnionym,
- teren przy skarpie wykopu ma być obciążony głębokości pasie równym głębokości wykopu,
- grunt stanowią ility skłonne do pęcznienia,
- wykopu dokonuje się na terenach osuwiskowych,
- głębokość wykopu wynosi więcej niż 4,0m.

Jeżeli wykop osiągnie głębokość większa niż 1,0 m od poziomu terenu, należy wykonać zejście (wejście) do wykopu. Odległość pomiędzy zejściami (wejściami) do wykopu nie powinna przekraczać 2,0 m. Należy również ustalić rodzaje prac, które powinny być wykonywane, przez, co najmniej dwie osoby, w celu zapewnienia asekuracji, ze względu na możliwość wystąpienia szczególnego zagrożenia dla zdrowia lub życia ludzkiego. Dotyczy to prac wykonywanych w wykopach i wyrobiskach o głębokości większej od 2,0 m. Składowanie urobku, materiałów i wyrobów jest zabronione:

- w odległości mniejszej niż 0,60 m od krawędzi wykopu, jeżeli ściany wykopu są obudowane oraz jeżeli obciążanie urobku jest przewidziane w doborze obudowy.
- w strefie klina naturalnego odłamu granitu, jeżeli ściany wykopu nie są obudowane.

Ruch środków transportowych obok wykopów powinien odbywać się poza granicą klina naturalnego odlania gruntu. W czasie wykonywania robót ziemnych nie powinno dopuszczać się do tworzenia nawisów gruntu. Przebywanie osób pomiędzy ścianą wykopu a koparką, nawet w czasie postoju jest zabronione. Zakładanie obudowy lub montaż rur w uprzednio wykonanym wykopie o ścianach pionowych i na głębokości powyżej 1,0 m wymaga tymczasowego zabezpieczenia osób klatkami ostonowymi lub obudową prefabrykowaną.

1.3. Roboty budowlano – montażowe

Zagrożenia występujące przy wykonywaniu robót budowlano – montażowych:

- upadek pracownika z wysokości (brak zabezpieczenia obrysu stropu; brak zabezpieczenia otworów technologicznych w powierzchni stropu; brak zabezpieczenia otworów prowadzących na płyty betonowe),
- przygniecenie pracownika płytą prefabrykowaną wielkowymiarową podczas wykonywania robót montażowych przy użyciu żurawia budowlanego (przebywanie pracownika w strefie zagrożenia, tj. w obszarze równym rzutowi przemieszczanego elementu, powiększonym z każdej strony o 6,0 m).

Roboty montażowe konstrukcji stalowych i prefabrykowanych elementów wielkowymiarowych mogą być wykonywane na podstawie projektu montażu oraz planu „BIOS” przez pracowników

zapoznanych z instrukcją organizacji montażu oraz rodzajem używanych maszyn i innych urządzeń technicznych. Przebywanie osób na górnych płaszczyznach ścian, belek, słupów, ram lub kratownic oraz na dwóch niższych kondygnacjach, znajdujących się bezpośrednio pod kondygnacją, na której prowadzone są roboty montażowe, jest zabronione.

Prowadzenie montażu z elementów wielkowymiarowych jest zabronione:

- przy prędkości wiatru powyżej 10 m/s,
- przy złej widoczności o zmierzchu, we mgle i w porze nocnej, jeżeli stanowiska pracy nie mają wymaganego przepisami odrębnego oświetlenia.

Odległość pomiędzy skrajnią podwozia lub platformy obrotowej żurawia a zewnętrznymi częściami konstrukcji montowanego obiektu budowlanego powinna wynosić, co najmniej 0,75 m.

Zabronione jest w szczególności:

- przechodzenia osób w czasie pracy żurawia pomiędzy obiektami budowlanymi a podwoziem żurawia lub wychylania się przez otwory w obiekcie budowlanym,
- składowanie materiałów i wyrobów pomiędzy skrajnią żurawia budowlanego lub pomiędzy torowiskiem żurawia a konstrukcją obiektu budowlanego lub jego tymczasowymi zabezpieczeniami.

Punkty świetlne przy stanowiskach montażowych powinny być tak rozmieszczone, aby zapewniały równomierne oświetlenie, bez ostrych cieni. Elementy prefabrykowane można zwolnić z podwieszenia po ich uprzednim zamocowaniu w miejscu wbudowania. W czasie zakładania stężeń montażowych, wykonywania robót spawalniczych, odczepiania elementów prefabrykowanych w zawiesi i betonowania styków należy stosować wyłącznie pomosty montażowe lub drabiny rozstawne.

W czasie montażu, w szczególności słupów, belek i wiązarów, należy stosować podkładki pod liny zawiesi zapobiegające przetarciu i złamaniu lin. Podnoszenie i przemieszczanie na elementach prefabrykowanych osób, przedmiotów, materiałów lub wyrobów jest zabronione. Osoby przebywające na stanowiskach pracy, znajdujące się na wysokości, co najmniej 1,0 m od poziomu podłogi lub ziemi powinny być zabezpieczone balustradą przed upadkiem z wysokości.

Balustradami powinny być zabezpieczone:

- krawędzie stropów nie obudowanych ścianami zewnętrznymi,
- pozostawione otwory w ścianach (drzwiowe, balkonowe, szybów dźwigowych).

Otwory w stropach, na których prowadzone są prace lub, do których możliwy jest dostęp ludzi, należy zabezpieczyć przed możliwością wypadnięcia lub ogrodzić balustradą.

Przemieszczanie w poziomie stanowisko pracy powinno mieć zapewnione mocowanie końcówki linki bezpieczeństwa do pomocniczej liny ochronnej lub prowadnicy poziomej, zamocowanej na wysokości około 1,50 m wzdłuż zewnętrznej strony krawędzi przejścia. Wytrzymałość i sposób zamocowania prowadnicy, powinny uwzględniać obciążenie dynamiczne spadającej osoby. W przypadku, gdy zachodzi konieczność przemieszczenia stanowiska pracy w pionie, linka bezpieczeństwa szelek bezpieczeństwa powinna być zamocowana do prowadnicy pionowej za pomocą urządzenia samohamującego. Długość linki bezpieczeństwa szelek bezpieczeństwa nie powinna być większa niż 1,50 m. Amortyzatory spadania nie są wymagane, jeżeli linki asekuracyjne są mocowane do linek urządzeń samohamujących ograniczających wystąpienie siły

STAROSTWO POWIATOWE
w Ostrołęce

dynamicznej momencie spadania, zwłaszcza aparatów bezpieczeństwa lub pasów bezwładnościowych.

Osoby korzystające z urządzeń krzesetkowych, drabin linowych lub ruchomych podestów roboczych powinny być dodatkowo zabezpieczone przed upadkiem z wysokości za pomocą prowadnicy pionowej, zamocowanej niezależnie od lin nośnych drabiny, krzesetka lub podestu. Ponadto, należy ustalić rodzaje prac, które powinny być wykonywane, przez co najmniej dwie osoby, w celu zapewnienia asekuracji, ze względu na możliwość wystąpienia szczególnego zagrożenia dla zdrowia lub życia ludzkiego. Dotyczy to prac wykonywanych na wysokości powyżej 2,0m w przypadkach, w których wymagane jest zastosowanie środków ochrony indywidualnej przed upadkiem z wysokości.

1.4. Roboty wykończeniowe

Zagrożenia występujące przy wykonywaniu robót wykończeniowych:

- upadek pracownika z wysokości (brak balustrad ochronnych przy podestach roboczych rusztowania: brak stosowania sprzętu chroniącego przed upadkiem z wysokości przy wykonywaniu robót związanych z montażem lub demontażem rusztowania),
- uderzenie spadającym przedmiotem osoby postronnej korzystającej z ciągu pieszego usytuowanego przy budowanym lub remontowanym obiekcie budowlanym (brak wygrozdzenia strefy niebezpiecznej).

Roboty wykończeniowe zewnętrzne (elewacja budynku) mogą być wykonywane przy użyciu ruchomych podestów roboczych oraz rusztowań np. „MOSTOSTAL, – BAUMANN”, „BOSTA – 70”, „STALCOL”, „RR – 1/30”, „PLETTAC”, „ROCO – 1”.

Montaż rusztowań, ich eksploatacja i demontaż powinny być wykonane zgodnie z instrukcją producenta lub projektem indywidualnym. Osoby zatrudnione, przy montażu i demontażu rusztowań oraz monterzy podestów roboczych powinien posiadać wymagane uprawnienia. Osoby dokonujące montażu i demontażu rusztowań obowiązane są do stosowania urządzeń zabezpieczających przed upadkiem z wysokości. Przed montażem i demontażem rusztowań należy wyznaczyć i wygrodzić strefę niebezpieczną. Rusztowania i ruchome podesty robocze powinny być wykorzystywane zgodnie z przeznaczeniem. Odbiór rusztowania dokonuje się wpisem do dziennika budowy lub w protokole odbioru technicznego. W przypadku rusztowań systemowych dopuszczalne jest umieszczenie poręczy ochronnej na wysokości 1,00 m. Rusztowania z elementów metalowych powinny być uziemione i posiadać instalację piorunochronną. Rusztowania usytuowane bezpośrednio przy drogach, ulicach oraz w miejscach przejazdów i przejść dla pieszych, powinny posiadać daszki ochronne i osłonę z siatek ochronnych. Stosowanie siatek ochronnych nie zwalnia z obowiązku stosowania balustrad. Roboty wykończeniowe wewnętrzne mogą być wykonywane z rusztowań składanych typu „Warszawa” (roboty tynkarskie, montażowe, instalacyjne) oraz drabin rozstawnych (roboty malarskie). Montaż rusztowań, ich eksploatacja i demontaż powinny być wykonane zgodnie z instrukcją producenta. Montaż i demontaż tego typu rusztowań może być przeprowadzony tylko i wyłącznie przez osoby odpowiednio przeszkolone w zakresie jego konstrukcji, montażu i demontażu. Rusztowania tego typu powinny być wykorzystywane zgodnie z przeznaczeniem.

STABOSTWA POWIATOWE
w Ostrołęce

Dopuszcza się wykonywanie robót malarskich przy użyciu drabin rozstawnych tylko do wysokości nieprzekraczalnej 4,0 m od poziomu podłogi. Drabiny należy zabezpieczyć przed poślizgiem i rozsunięciem się oraz zapewnić ich stabilność. W pomieszczeniach, w który będą prowadzone roboty malarskie roztworami wodnymi należy wyłączyć instalację elektryczną i stosować zasilanie, które nie będzie mogło spowodować zagrożenia prądem elektrycznym. Przy ręcznej lub mechanicznej obróbce elementów kamiennych, pracownicy powinni używać środków ochrony indywidualnej, takich jak:

- gogle lub przyłbice ochronne,
- hełmy ochronne,
- rękawice wzmocnione skórą,
- obuwiu z wkładkami stalowymi chroniącymi palce stóp.

Stanowiska pracy powinny umożliwić swobodę ruchu, niezbędną do wykonywania pracy.

1.5. Maszyny i urządzenia techniczne użytkowane na placu budowy

Zagrożenia występujące przy wykonywaniu robót budowlanych przy użyciu maszyn i urządzeń technicznych:

- pochwycenie kończyny górnej lub kończyny dolnej przez napęd (brak dolnej osłony napędu),
- potrącenie pracownika lub osoby postronnej tyżką koparki przy wykonywaniu robót na placu budowy lub w miejscu dostępnym dla osób postronnych (brak wyгородzenia strefy niebezpiecznej).
- porażenie prądem elektrycznym (brak zabezpieczenia przewodów zasilających urządzenia mechaniczne przed uszkodzeniami mechanicznymi).

Maszyny i inne urządzenia techniczne oraz narzędzia zmechanizowane powinny być montowane, eksploatowane i obsługiwane zgodnie z instrukcją producenta oraz spełniać wymagania określone w przepisach dotyczących systemu oceny zgodności. Maszyny i inne urządzenia techniczne podlegające dozorowi technicznemu, mogą być używane na terenie budowy tylko wówczas, jeżeli wystawiono dokumenty uprawniające do ich eksploatacji.

Wykonawca, użytkujący maszyny i inne urządzenia techniczne, niepodlegające dozorowi technicznemu, powinien udostępnić organom kontroli dokumentację techniczną – ruchową lub instrukcję obsługi tych maszyn lub urządzeń. Operatorzy lub maszyniści żurawi, maszyn budowlanych, kierowcy wózków i innych maszyn o napędzie silnikowym powinni posiadać wymagane kwalifikacje.

Stanowiska pracy operatorów maszyn lub innych urządzeń technicznych, które nie posiadają kabin, powinny być:

- zadaszone i zabezpieczone przed spadającymi przedmiotami,
- osłonięte w okresie zimowym.

2. INSTRUKTARZ PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO REALIZACJI ROBÓT SZCZEGÓLNIE NIEBEZPIECZNYCH

Szkolenia w dziedzinie bezpieczeństwa i higieny pracy dla pracowników zatrudnionych na stanowiskach roboczych przeprowadza się jako:

- szkolenie wstępne

STAROSTWO POWIATOWE
w Ostrołęce

- szkolenie okresowe

Szkolenia te przeprowadzane są w oparciu o programy poszczególnych rodzajów szkolenia. Szkolenia wstępne ogólne („instruktaż ogólny”) przechodzą wszyscy nowo zatrudniani pracownicy przed dopuszczeniem do wykonywania pracy. Obejmuje ono zapoznanie pracowników z podstawowymi przepisami bhp zawartymi w Kodeksie pracy, w uktadach zbiorowych pracy i regulaminach pracy, zasadami bhp obowiązującymi w danym zakładzie pracy oraz zasadami udzielania pierwszej pomocy.

Szkolenie wstępne na stanowisku pracy („Instruktaż stanowiskowy”) powinien zapoznać pracowników z zagrożeniami występującymi na określonym stanowisku pracy, sposobami ochrony przed zagrożeniami, oraz metodami bezpiecznego wykonywania pracy na tym stanowisku.

Pracownicy przed przystąpieniem do pracy, powinni być zapoznani z ryzykiem zawodowym związanym z pracą na danym stanowisku pracy. Fakt odbycia przez pracownika szkolenia wstępnego ogólnego, szkolenia wstępnego na stanowisku pracy oraz zapoznania z ryzykiem zawodowym, powinien być potwierdzony przez pracownika na piśmie oraz odnotowany w aktach osobowych pracownika. Szkolenia wstępne podstawowe w zakresie bhp, powinny być przeprowadzone w okresie nie dłuższym niż 6 - miesięcy od rozpoczęcia pracy na określonym stanowisku pracy.

Szkolenia okresowe w zakresie bhp dla pracowników zatrudnionych na stanowiskach robotniczych, powinny być przeprowadzane w formie instruktażu nie rzadziej niż raz na 3 - lata, a na stanowiskach pracy, na których występują szczególne zagrożenia dla zdrowia lub życia oraz zagrożenia wypadkowe - nie rzadziej niż raz w roku. Pracownicy zatrudnieni na stanowiskach operatorów żurawi, maszyn budowlanych i innych maszyn o napędzie silnikowym powinni posiadać wymagane kwalifikacje. Powyższy wymóg nie dotyczy betoniarek z silnikami elektrycznymi jednofazowymi oraz silnikami trójfazowymi o mocy do 1 KW. Na placu budowy powinny być udostępnione pracownikom do stałego korzystania, aktualne instrukcje bezpieczeństwa i higieny pracy dotyczące:

- wykonywania prac związanych z zagrożeniami wypadkowymi lub zagrożeniami zdrowia pracowników,

- obsługi maszyn i innych urządzeń technicznych,
- postępowania z materiałami szkodliwymi dla zdrowia i niebezpiecznymi,
- udzielania pierwszej pomocy.

W/w instrukcje powinny określać czynności do wykonywania przed rozpoczęciem danej pracy, zasady i sposoby bezpiecznego wykonywania danej pracy, czynności do wykonywania po jej zakończeniu oraz zasady postępowania stwarzających sytuacjach awaryjnych stwarzających zagrożenia dla życia lub zdrowia pracowników. Nie wolno dopuścić pracownika do pracy, do której wykonywania nie posiada wymaganych kwalifikacji lub potrzebnych umiejętności, a także dostatecznej znajomości przepisów oraz zasad BHP. Bezpośredni nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy na stanowiskach pracy sprawują odpowiednio kierownicy budowy (kierownik robót) oraz mistrz budowlany, stosownie do zakresu obowiązków.

STARIKUSTWO POWIATOWE
w Ostrołęce

3. ŚRODKI TECHNICZNE I ORGANIZACYJNE ZAPOBIEGAJĄCE NIEBEZPIECZEŃSTWOM WYNIKAJĄCYM Z WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH

Bezpośredni nadzór nad bezpieczeństwem i higiena pracy na stanowiskach pracy sprawują kierownicy budowy (kierownik robót) oraz mistrz budowlany, stosownie do zakresu obowiązków. Nieprzestrzeganie przepisów bhp na placu budowy prowadzi do powstania bezpośrednich zagrożeń dla życia i zdrowia pracowników.

Przyczyny organizacyjne powstania wypadków przy pracy:

- a. niewłaściwa ogólna organizacja pracy;
 - 1) nieprawidłowy podział pracy lub rozplanowanie zadań
 - 2) niewłaściwe polecenia przełożonych
 - 3) brak nadzoru
 - 4) brak instrukcji postępowania się czynnikami materialnym
 - 5) tolerowanie przez nadzór odstępstw od zasad bezpieczeństwa pracy
 - 6) brak lub niewłaściwe przeszkolenie w zakresie bezpieczeństwa pracy i ergonomii
 - 7) dopuszczenie do pracy człowieka z przeciwwskazaniami lub bez badań lekarskich
- b. niewłaściwa organizacja stanowiska pracy;
 - 1) niewłaściwe usytuowanie urządzeń na stanowiskach pracy
 - 2) nieodpowiednie przejścia i dojścia
 - 3) brak środków ochrony indywidualnej lub niewłaściwy ich dobór

Przyczyny techniczne powstania wypadków przy pracy:

- a. niewłaściwy stan czynnika materialnego;
 - 1) wady konstrukcyjne czynnika materialnego będącego źródłem zagrożenia
 - 2) niewłaściwa stateczność czynnika materialnego
 - 3) brak lub niewłaściwe urządzenia zabezpieczające
 - 4) brak środków ochrony zbiorowej lub niewłaściwy ich dobór
 - 5) brak lub niewłaściwa sygnalizacja zagrożeń
 - 6) niedostosowanie czynnika materialnego do transportu, konserwacji lub napraw
- b. niewłaściwe wykonanie czynnika materialnego;
 - 1) zastosowanie materiałów zastępczych
 - 2) niedotrzymanie wymaganych parametrów technicznych
- c. wady materiałowe czynnika materialnego;
 - 1) ukryte wady materiałowe czynnika materialnego
- d. niewłaściwa eksploatacja czynnika materialnego;
 - 1. nadmierna eksploatacja czynnika materialnego
 - 2. niedostateczna konserwacja czynnika materialnego
 - 3. niewłaściwe naprawy i remonty czynnika materialnego

Osoba kierująca pracownikami jest zobowiązana:

- organizować stanowiska pracy zgodnie z zasadami bezpieczeństwa i higieny pracy,

STAROSTWO POWIATOWE
w Ostrołęce

- dbać o sprawność środków ochrony indywidualnej oraz ich stosowania zgodnie z przeznaczeniem,
- organizować, przygotowywać i prowadzić prace, uwzględniające zabezpieczenie pracowników przed wypadkami przy pracy, chorobami zawodowymi i innymi chorobami związanymi z warunkami środowiska pracy,
- dbać o bezpieczny i higieniczny stan pomieszczeń pracy i wyposażenia technicznego, a także o sprawność środków ochrony zbiorowej i ich stosowania zgodnie z przeznaczeniem,

Na podstawie:

- oceny ryzyka zawodowego występującego przy wykonywaniu robót na danym stanowisku pracy,
- wykazu prac szczególnie niebezpiecznych,
- określenia podstawowych wymagań BHP przy wykonywaniu prac szczególnie niebezpiecznych,
- wykazu prac wykonywanych przez co najmniej dwie osoby,
- wykazu prac wymagających szczególnej sprawności psychofizycznej,

Kierownik budowy powinien podjąć stosowne środki profilaktyczne mające na celu:

- zapewnić organizację pracy i stanowisk pracy w sposób zabezpieczający pracowników przed zagrożeniami wypadkowymi oraz oddziaływaniem czynników szkodliwych i uciążliwych,
- zapewnić likwidację zagrożeń dla zdrowia i życia pracowników głównie przez stosowanie technologii, materiałów i substancji nie powodujących takich zagrożeń.

W razie stwierdzenia bezpośredniego zagrożenia dla ich życia lub zdrowia pracowników osoba kierująca, pracownikami obowiązana jest do niezwłocznego wstrzymania prac i podjęcia działań w celu usunięcia tego zagrożenia.

Pracownicy zatrudnieni na budowie, powinni być wyposażeni w środki ochrony indywidualnej oraz odzież i obuwie robocze, zgodnie z tabelą norm przydziału środków ochrony indywidualnej oraz odzieży i obuwia roboczego opracowaną przez pracodawcę. Środki ochrony indywidualnej w zakresie ochrony zdrowia i bezpieczeństwa użytkowników tych środków powinny zapewniać wystarczającą ochronę przed występującymi zagrożeniami (np. upadek z wysokości, uszkodzenie głowy, twarzy, wzroku, słuchu).

Kierownik budowy obowiązany jest informować pracowników o sposobach postępowania się tymi środkami.

Podstawa prawna opracowania:

- Ustawa z dnia 26 czerwca 1974r. – Kodeks pracy (t jedn. Dz.U. z 1998r. Nr 21 poz.94 z późn. zm).
- Art.21 „a” ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane (Dz.U. z 2000r. Nr 406 poz.1126 z późn. zm).
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 27 sierpnia 2002r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz

STAROSTWO POWIATOWE
w Ostrołęce

szczegółowego zakresu rodzajów robót budowlanych, stwarzających zagrożenia bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U. Nr 151 poz. 1256).

- Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 28 maja 1996r. w sprawie szczególnych zasad szkolenia w dziedzinie bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz.U. Nr 62 poz. 285).
- Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 28 maja 1996r. w sprawie rodzajów prac wymagających szczególnej sprawności psychofizycznej (Dz.U. Nr 62 poz. 287).
- Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 28 maja 1996r. w sprawie rodzajów prac, które powinny być wykonywane, przez co najmniej dwie osoby (Dz.U. Nr 62 poz. 288).
- Rozporządzenie Ministra pracy i Polityki Socjalnej z dnia 29 maja 1996r. w sprawie uprawnień rzeczoznawców do spraw bezpieczeństwa i higieny pracy, zasad opiniowania projektów budowlanych, w których przewiduje się pomieszczenia pracy oraz trybu powoływania członków Komisji Kwalifikacyjnej do Oceny Kandydatów na Rzeczoznawców (Dz.U. Nr 62 poz. 290).
- Rozporządzenia Rady Ministrów Ministrów dnia 28 maja 1996r. w sprawie profilaktycznych posiłków i napojów ((Dz.U. Nr 60 poz. 278).
- Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz.U. Nr 129 poz. 844 z późn. zm.).
- Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 20 września 2001r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas eksploatacji maszyn i innych urządzeń technicznych do robót ziemnych, budowlanych i drogowych (Dz.U. Nr 116 poz. 1263).
- Rozporządzenie Rady Ministrów Ministrów dnia 16 lipca 2002r. w sprawie rodzajów urządzeń technicznych podlegających dozorowi technicznemu (Dz.U. Nr 120 poz. 1021).
- Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U. Nr 47 poz. 401).

Aleksander Wietrow

Opracował:.....

mgr inż. Aleksander Wietrow
nr 60224/Oz-1 164/88
MZA nr MA-09-11

STAROSTWO POWIATOWE
w Ostrołęce

OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU BUDOWLANEGO ARCHITEKTONICZNO - KONSTRUKCYJNEGO

PRZEDMIOT INWESTYCJI I ZAKRES OPRACOWANIA:

Inwestor: Gmina Lelis, ul. Szkolna 37, 07-402 Lelis

Adres inwestycji: Obręb: 0006 Gąski, gmina Lelis, powiat ostrołęcki, działka nr 166/2

1. PODSTAWA OPRACOWANIA DOKUMENTACJI:

- Wizja lokalna – inwentaryzacja budynku
- Wypis i wyrys z Planu Zagospodarowania Terenu Gminy Lelis
- Mapa sytuacyjno-wysokościowa w skali 1:500;
- Oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane;
- Ustalenia i uzgodnienia z inwestorem

2. PRZEDMIOT OPRACOWANIA:

Przedmiotem opracowania jest projekt przebudowy świetlicy wiejskiej w miejscowości Gąski, gmina Lelis. Przebudowa świetlicy polega na wyburzeniu części ściany między pomieszczeniami 1.3 i 1.4.

3. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI:

Przed przebudową:

| | |
|---|-----------------------|
| Powierzchnia zabudowy | 187,10 m ² |
| Powierzchnia całkowita | 151,70 m ² |
| Powierzchnia użytkowa podstawowa świetlicy..... | 98,06 m ² |
| Powierzchnia użytkowa podstawowa mieszkania socjalnego. | 53,64 m ² |
| Maksymalna wysokość dachu od poziomu terenu | 4,39 m |
| Wymiary budynku (szerokość x długość)..... | 16,46 x 11,50 m |
| Kubatura budynku..... | 732,6 m ³ |

Po przebudowie:

| | |
|---|-----------------------|
| Powierzchnia zabudowy | 190,20 m ² |
| Powierzchnia całkowita | 151,03 m ² |
| Powierzchnia użytkowa podstawowa świetlicy..... | 98,09 m ² |
| Powierzchnia użytkowa podstawowa mieszkania socjalnego. | 52,94 m ² |
| Maksymalna wysokość dachu od poziomu terenu | 4,39 m |
| Wymiary budynku (szerokość x długość)..... | 16,56 x 11,60 m |
| Kubatura budynku..... | 732,6 m ³ |

STAROSTWO POWIATOWE
w Ostrołęce

4. ROZWIĄZANIA ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANE

4.1. Forma i funkcja obiektu

Przedmiot opracowania stanowi parterowy budynek niepodpiwniczony, wykonany w technologii tradycyjnej o rzucie przyziemia w kształcie czworokąta. Ściany zewnętrzne i

wewnętrzne murowane, dach jednospadowy o konstrukcji betonowej pokryty papą termozgrzewalną o kącie nachylenia połaci dachowej 3°. Stalarka okienna drewniana i PCV, stalarka drzwiowa, stalowa. Budynek w większej części przeznaczony jest na potrzeby wiejskiej świetlicy. W budynku wydzielono powierzchnie na mieszkanie socjalne.

4.2. Dostosowanie do krajobrazu i otaczającej zabudowy

Bryła budynku tradycyjna, jest dostosowana do krajobrazu nizinnego i odpowiada wymogom ustalonych w Planie Zagospodarowania Przestrzennego.

4.3. Opis stanu istniejącego budynku

Budynek murowany z cegły wapienno-piaskowej posadowiony na żelbetowej ścianie fundamentowej. Konstrukcja dachu budynku została wykonana z betonowych płyt panwiowych. W omawianym budynku posadzka została wykonana z desek drewnianych mocowanych na legarach. Ogrzewanie budynku odbywało się za pomocą pieców kaflowych. Stalarka w części świetlicy z profili PCV a w części mieszkania socjalnego, drewniana. Na zewnątrz budynku istnieją betonowe schody oraz opaska cementowa. Nad drzwiami wejściowymi zinventaryzowano daszki betonowe.

5. DANE KONSTRUKCYJNO – BUDOWLANE

5.1. Założenia przyjęte do obliczeń konstrukcyjnych

5.1.1. Projekt konstrukcji wykonano w oparciu o następujące normy:

- PN-B-03264:2002 Konstrukcje betonowe, żelbetowe i sprężone. Obliczenia statyczne i projektowanie.
- PN-B-03002 Konstrukcje murowe niezbrojone. Projektowanie i obliczanie.
- PN-80/B-02000 Obciążenia budowli. Zasady ustalania wartości.
- PN-80/B-02001 Obciążenia stałe. Obciążenia budowli.
- PN-80/B-02003 Podstawowe obciążenia technologiczne i montażowe. Obciążenia budowli.
- Obciążenia zmienne technologiczne.
- PN-80/B-02010 Obciążenie śniegiem. Obciążenia w obliczeniach statycznych.
- PN-80/B-02010/Az1 Zmiana do Polskiej Normy. Obciążenia śniegiem.
- PN-77/B-02011 Obciążenie wiatrem. Obciążenia w obliczeniach statycznych.
- PN-77/B-02011/Az1 Zmiana do Polskiej Normy. Obciążenia wiatrem.
- PN-88/B-02014 Obciążenie gruntem. Obciążenia budowli.
- PN-86/B-02480 Grunty budowlane. Określenia symbole, podział i opis gruntów.
- PN-81/B-03020 Posadowienie bezpośrednie budowli. Grunty budowlane. Obliczenia statyczne i projektowanie.

5.1.2. Podstawowe założenia projektowe

- Strefa wiatrowa – I
- Strefa śniegowa – III
- Głębokość przemarzania gruntu – $h_z=1,2m$
- Kategoria geotechniczna– I
- Warunki gruntowe– proste

STAROSTWO POWIATOWE
w Ostrołęce

- Dopuszczalny nacisk na grunt – $q_r = 150 \text{ kPa}$ ($1,5 \text{ kg/cm}^2$)
- Poziom $\pm 0,00 = 105,07 \text{ m n. p. m.}$

5.2. Warunki gruntowo – wodne

Warunki gruntowe proste na podstawie literatury geologicznej, mapy glebowo – rolniczej i dokonanej odkrywki oraz w oparciu o dane rozmowy z mieszkańcami stwierdzono, że podłoże gruntowe zbudowane jest z utworów mineralnych czwartorzędowych, obejmujących: bezpośrednio pod powierzchnią terenu do głębokości ok. 60–70cm występują piaski drobne przemieszane z humusem, poniżej występują piaski drobnoziarniste przemieszane z utworami gliniastymi. Warstwy występują równolegle do poziomu gruntu. W podłożu wykonanych odkrywek, nie stwierdzono występowanie ciągłego poziomu wody gruntowej – przyjęto poziom występowania wód gruntowych poniżej posadowienia ław fundamentowych. Wobec powyższego zgodnie z paragrafem 7 ust.1 ustala się pierwszą kategorię geotechniczną, która obejmuje niewielkie obiekty budowlane 1 lub 2-kondygnacyjne, budynki mieszkalne i gospodarcze posadowione w prostych warunkach geotechnicznych. Zgodnie z PN81/B – 03020 jednostkowy opór obliczeniowy można przyjąć jak dla prostych warunków gruntowych. Przyjmując projektowane szerokości ław fundamentowych, oraz przyjęte w projekcie budowlanym obciążenia uznaje się warunek dopuszczalnych naprężeń 0, 15 MPa za spełniony. Jeżeli w wyniku wykopów fundamentowych stwierdzi się w innych miejscach inne warunki gruntowe to należy jeszcze raz ustosunkować się do nośności podłoża. Zgodnie z rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dn. 25.04.2012r, projektowany budynek zalicza się do I kategorii geotechnicznej;

6. PROJEKTOWANA PRZEBUDOWA BUDYNKU

Przebudowa świetlicy wiejskiej składać się będzie z prac rozbiórkowych oraz wykonania nowych robót budowlanych:

6.1. Prace rozbiórkowe:

- rozbiórka desek i legarów
- demontaż pieców kaflowych;
- demontaż ślusarki okiennej i drzwiowej;
- demontaż opaski i schodów betonowych;
- demontaż daszków betonowych;

6.2. Zakres robót budowlanych objętych przebudową:

- Wykonanie wewnętrznej instalacji wod-kan wg schematu;
- Wykonanie nowych posadzek na całej powierzchni budynku wg rysunku przekroju;
- Wzmocnienie ścian i sufitów siatką Rabitza oraz wykonanie tynków cementowych;
- Gruntowanie i malowanie ścian i sufitów;
- Wykonanie okładzin ścian łazienek i kuchni płytkami ceramicznymi;
- Potączenie dwóch pomieszczeń w jedno poprzez wykonanie podciągu stalowego z 2 profili ceowych C220mm oraz wyburzenie ściany pod nim;

STAROSTWO POWIATOWE
w Ostrołęce

- Montaż drzwi oraz okien wg wykazu;
- Montaż drzwi wewnętrznych;
- Wykonanie elewacji budynku;
- Montaż parapetów zewnętrznych;
- Montaż obróbki ogniomurów z blachy powlekanej;
- Wykonanie opaski wokół budynku z kostki brukowej gr 6cm, zakończona obrzeżem 6x20cm.
- Montaż daszków nad wejściami do budynku;

6.3. Dane materiałowe

- Tynki i okładziny:
 - tynki zewnętrzne – strukturalne silikonowe;
 - cokół zewnętrzny – tynk „kamyk” mozaikowy;
- Izolacje termiczne:
 - ścian fundamentowe – styropian EPS 100 gr. 4 cm
 - ścian przyziemia – styropian EPS 70 gr. 5 cm
 - podłogi parteru – styropian EPS 100 gr. 10 cm
- Stolarka okienna
 - Profil PCV;
 - Szklenie – klasy P2 – P4.
 - Współczynnik przenikania ciepła dla profili nie powinien przekroczyć wartości $k < 1,8 \text{ W/m}^2\text{K}$
 - Współczynnik przenikania ciepła dla zestawu szklanego nie może przekroczyć $k < 1,1 \text{ W/m}^2\text{K}$
- Stolarka drzwiowa
 - Drzwi wejściowe – stalowe;
 - Drzwi wewnętrzne – drewniane lub płytynowe;

7. OCHRONA POŻAROWA

- Budynek niski, jednokondygnacyjny
- Kategoria zagrożenia ludzi – ZL IV.
- Gęstość obciążenia ogniowego – nie określa się.
- Klasa odporności ogniowej budynku – klasa „D”.
- Odporność ogniowa podstawowych elementów budynku:
 - Główna konstrukcja nośna – R60
 - Konstrukcja dachu – bez wymagań
 - Strop – REI 30
 - Ściana zewnętrzna (dotyczy pasa między kondygnacyjnego) EI30
 - Ściana wewnętrzna – bez wymagań
 - Przykrycie dachu – bez wymagań
 - Pomieszczenie zagrożone wybuchem – nie występuje.
 - Strefa pożarowa – budynek znajduje się w jednej strefie pożarowej.

STAROSTWO POWIATOWE
w Ostrołęce

- Powierzchnia strefy nie przekracza dopuszczalnej powierzchni wynoszącej 1000,00 m²
- Warunki ewakuacji:
 - o ilość wyjść ewakuacyjnych – 5,
 - o szerokość wyjść – łącznie około 2,0m,
 - o Wyposażenie w podręczny sprzęt gaśniczy bez wymagań.
 - o Zaopatrzenie wodne do zewnętrznego gaszenia pożaru – bez wymagań

8. CHARAKTERYSTYKA EKOLOGICZNA

8.1. Zapotrzebowanie na wodę i odprowadzenie ścieków

8.1.1. Zapotrzebowanie wody

$Q_{sr.d}=0,6m^3/d$

$Q_{maks.d}=0,9m^3/d$

$Q_{sr.h}=0,025m^3/h$

$Q_{maks.h}=0,075m^3/h$

8.1.2. Odprowadzenie ścieków

Średnia dobowa ilość odprowadzanych ścieków sanitarnych $Q_{śc}=0,75m^3/d$

- Emisja zanieczyszczeń gazowych pyłowych i płynnych

Obiekt spełnia warunki ochrony atmosfery, przy użytym kominku, który ma emisję zanieczyszczeń nie większą niż dopuszczalna w aktualnych przepisach i normach.

- Odpady stałe

Nie przewiduje się w budynku urządzeń na nieczystości i odpady stałe. Pojemniki na odpadki znajduje się na terenie działki w miejscu oznaczonym na projekcie zagospodarowania terenu.

- Emisja hałasów oraz wibracji

Przebudowa budynku świetlicy wiejskiej z projektowanym wyposażeniem oraz przewidzianym sposobie użytkowania nie emituje szczególnych hałasów i wibracji wymagających dodatkowych środków zaradczych.

- Wpływ budynku na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, glebę, wody powierzchniowe i podziemne

Przebudowa budynku świetlicy wiejskiej z uwagi na małą wysokość nie powoduje większego zacienienia otoczenia.

Wpływ budynku na istniejący drzewostan – brak istniejących drzew na działce.

Obiekt nie wprowadza szczególnych zakłóceń ekologicznych w charakterystyce powierzchni ziemi, gleby, wód powierzchniowych i podziemnych. Charakter użytkowy domu pozwala na zachowanie biologicznie czynnego terenu działki poza powierzchnią zabudowy i utwardzonych tarasów, dojść i dojazdów do budynku.

- Obszar oddziaływania obiektu

Obszar oddziaływania obiektu obejmuje teren przedmiotowej działki i nie wykracza poza jej granice.

STAROSTWO POWIATOWE
w Ostrołęce

Opracował: Aleksander Wielow

ing. inż. architekt
uprawnienia projektowe
nr 6042/2015 z 444/08
M.OSTR., nr 6042/2015

Projektowana charakterystyka energetyczna światlicy wiejskiej

Wraz z analizą możliwości racjonalnego wykorzystania wysokosprawnych alternatywnych systemów zaopatrzenia w energię.

Charakterystykę energetyczną budynku opracowano zgodnie z przepisami wydanymi na podstawie art. 15 ustawy z dnia 29 sierpnia 2014r. o charakterystyce energetycznej budynków (Dz. U. poz 1200 oraz z 2015r. poz. 151).

Inwestor: Gmina Lelis, ul. Szkolna 37, 07-402 Lelis

Adres budowy: Obręb: 0006 Gąski, gmina Lelis , powiat ostrołęcki, działka nr 166/2

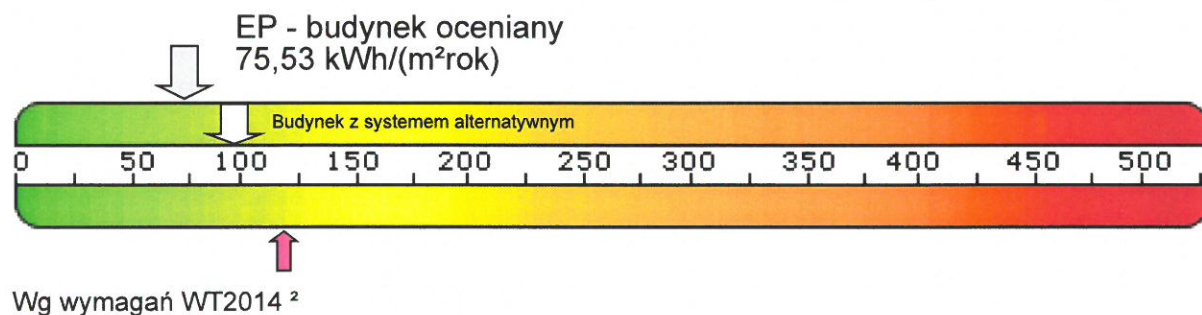
Aleksander Wietrow
mgr inż. architekt
uprawnienia projektowe
nr 608/2015/1464/88
MOP/15/MA-09-11

STAROSTWO POWIATOWE
w Ostrołęce

Projektowana charakterystyka energetyczna budynku.

| | |
|---|---|
| Budynek oceniany: | Budynek świetlicy wiejskiej |
| Rodzaj budynku: | Budynek świetlicy wiejskiej |
| Inwestor: | Gmina Lelis |
| Adres budynku: | Obręb: Gąski 0006, gmina: Lelis, powiat: ostrołęcki |
| Całość/Część budynku: | całość |
| Liczba lokali mieszkalnych: | 5 |
| Powierzchnia użytkowa (A_t , m ²): | 151,70 |
| Kubatura budynku m ³ : | 732,6 |

Obliczeniowe zapotrzebowanie na nieodnawialną energię pierwotną



Zapotrzebowanie na energię pierwotną:

Budynek oceniany:

EP
[kWh/m² rok]

System
projektowany

75,53

System
alternatywny

97,09

Budynek wg wymagań WT2014:

EP
[kWh/m² rok]

120,00

120,00

Zapotrzebowanie na energię użytkową do ogrzewania i wentylacji:

EU_{co+w}
[kWh/m² rok]

70,03

70,03

Zapotrzebowanie na energię użytkową do przygotowania ciepłej wody użytkowej:

EU_{cwu}
[kWh/m² rok]

10,89

10,89

Zapotrzebowanie na całkowitą energię użytkową:

EU
[kWh/m² rok]

80,92

80,92

Zapotrzebowanie na energię końcową:

EK
[kWh/m² rok]

109,78

32,36

Współczynnik strat mocy cieplnej przez przenikanie przez wszystkie przegrody zewnętrzne:

H_{tr}
[W/K]

230,53

230,53

Współczynnik strat mocy cieplnej na wentylacje:

H_{ve}
[W/K]

150,16

150,16

Roczne zapotrzebowanie na energię pierwotną przez system grzewczy i wentylacyjny:

Q_{PH}
[kWh/rok]

12212,74

18222,49

Roczne zapotrzebowanie na energię pierwotną przez system do podgrzania ciepłej wody:

Q_{PW}
[kWh/rok]

4520,96

3287,95

STAROSTWO POWIATOWE
w Ostrołęce



Projektowana charakterystyka energetyczna budynku
wygenerowana z programu BuildDesk Energy Certificate.

Strona 2

Projektowana charakterystyka energetyczna budynku.

Parametry przegród budowlanych

Przegrody zewnętrzne

| Lp. | Symbol przegrody | Opis ściany | Wsp. U [W/m²K] | ΔU [W/m²K] | Powierzchnia brutto/netto [m²] |
|-----|------------------|--|----------------|------------|--------------------------------|
| 1 | PG | Podłoga na gruncie w garażu | 0,407 | 0,000 | 49,80 / 49,80 |
| 2 | SZ2 | Ściana zewnętrzna pokryta płytą wł-cem. | 0,226 | 0,006 | 54,12 / 38,18 |
| 3 | SZ1 | Ściana zewnętrzna tynkowana | 0,186 | 0,000 | 239,70 / 212,32 |
| 4 | DA2 | Stropodach garażu | 0,168 | 0,000 | 49,80 / 49,80 |
| 5 | PGE | Podłoga na gruncie w mieszkaniu | 0,268 | 0,000 | 43,50 / 43,50 |
| 6 | SZ3 | Ściana zewnętrzna pokryta płytą wł-cem. pogrubiona | 0,099 | 0,003 | 14,31 / 9,76 |
| 7 | DA3 | Stropodach wykusza | 0,269 | 0,000 | 5,95 / 5,95 |
| 8 | OP2 | Strop nad piętrem | 0,170 | 0,013 | 114,99 / 114,99 |
| 9 | OP1 | Strop nad parterem | 0,540 | 0,000 | 77,47 / 77,47 |

Stolarka otworowa

| Lp. | Nazwa przegrody | Opis przegrody | Wsp. U [W/m²K] | Wsp. C | Wsp. g | Powierzchnia [m²] |
|-----|-----------------|----------------------------------|----------------|--------|--------|-------------------|
| 1 | DZ | Drzwi zewnętrzne, drzwi garażowe | 1,300 | 0,00 | 0,00 | 11,44 |
| 2 | O | Okna i drzwi balkonowe | 0,900 | 0,70 | 0,75 | 36,43 |

Spełnienie Warunków Technicznych dla przegród nieprzeźroczystych

Garaż

| Lp. | Symbol | Opis | Uc [W/m²K] | Uc,max [W/m²K] |
|-----|--------|---------------------------------|------------|----------------|
| 1 | PG | Podłoga na gruncie | 0.231 | 1.5 |
| 2 | SZ2 | Ściana o budowie niejednorodnej | 0.226 | 0.9 |
| 3 | SZ1 | Ściana o budowie jednorodnej | 0.186 | 0.9 |
| 4 | SZ2 | Ściana o budowie niejednorodnej | 0.226 | 0.9 |
| 5 | SZ2 | Ściana o budowie niejednorodnej | 0.226 | 0.9 |
| 6 | SZ1 | Ściana o budowie jednorodnej | 0.186 | 0.9 |
| 7 | DA2 | Stropodach tradycyjny | 0.168 | 0.7 |

Mieszkanie

| Lp. | Symbol | Opis | Uc [W/m²K] | Uc,max [W/m²K] |
|-----|--------|------------------------------|------------|----------------|
| 1 | PGE | Podłoga na gruncie | 0.152 | 0.3 |
| 2 | SZ1 | Ściana o budowie jednorodnej | 0.186 | 0.25 |
| 3 | SZ1 | Ściana o budowie jednorodnej | 0.186 | 0.25 |

STAROSTWO POWIATOWE
w Ostrołęce



Projektowana charakterystyka energetyczna budynku.

| | | | | |
|----|-----|---------------------------------|-------|------|
| 4 | SZ3 | Ściana o budowie niejednorodnej | 0.099 | 0.25 |
| 5 | SZ2 | Ściana o budowie niejednorodnej | 0.226 | 0.25 |
| 6 | SZ1 | Ściana o budowie jednorodnej | 0.186 | 0.25 |
| 7 | SZ1 | Ściana o budowie jednorodnej | 0.186 | 0.25 |
| 8 | SZ2 | Ściana o budowie niejednorodnej | 0.226 | 0.25 |
| 9 | DA3 | Stropodach tradycyjny | 0.269 | 0.2 |
| 10 | SZ1 | Ściana o budowie jednorodnej | 0.186 | 0.25 |
| 11 | SZ1 | Ściana o budowie jednorodnej | 0.186 | 0.25 |
| 12 | SZ1 | Ściana o budowie jednorodnej | 0.186 | 0.25 |
| 13 | SZ1 | Ściana o budowie jednorodnej | 0.186 | 0.25 |
| 14 | OP2 | Strop o budowie niejednorodnej | 0.17 | 0.2 |
| 15 | OP1 | Strop o budowie jednorodnej | 0.54 | 0.25 |

Spełnienie Warunków Technicznych dla okien i drzwi

Garaż

| Lp. | Symbol przegrody | Opis | Uc [W/m²K] | Uc,max [W/m²K] |
|-----|------------------|------------------------------------|---------------|-------------------|
| 1 | DZ | Ściana zewnętrzna - płyta (wschód) | 1.3 | 1.7 |
| 2 | DZ | Ściana zewnętrzna - tynk (zachód) | 1.3 | 1.7 |
| 3 | O | Ściana zewnętrzna - tynk (zachód) | 0.9 | 1.8 |

Mieszkanie

| Lp. | Symbol przegrody | Opis | Uc [W/m²K] | Uc,max [W/m²K] |
|-----|------------------|--|---------------|-------------------|
| 1 | O | PARTER: Ściana zewn. - tynk (wschód) | 0.9 | 1.3 |
| 2 | DZ | PARTER: Ściana zewn. - tynk (wschód) | 1.3 | 1.7 |
| 3 | O | PARTER: Ściana zewn. - tynk (południe) | 0.9 | 1.3 |
| 4 | O | PARTER: Ściana zewn. - pogrubiona (południe) | 0.9 | 1.3 |
| 5 | O | PARTER: Ściana zewn. - płyta (zachód) | 0.9 | 1.3 |
| 6 | O | PARTER: Ściana zewn. - płyta (zachód) | 0.9 | 1.3 |
| 7 | O | PIĘTRO: Ściana zewn. - tynk (wschód) | 0.9 | 1.3 |
| 8 | O | PIĘTRO: Ściana zewn. - tynk (zachód) | 0.9 | 1.3 |
| 9 | O | PIĘTRO: Ściana zewn. - tynk (północ) | 0.9 | 1.3 |
| 10 | O | PIĘTRO: Ściana zewn. - tynk (południe) | 0.9 | 1.3 |
| 11 | O | PIĘTRO: Ściana zewn. - tynk (południe) | 0.9 | 1.3 |

STAROSTWO POWIATOWE
w Ostrołęce



Ogrzewanie

| | System projektowany | System alternatywny |
|---|---------------------|---------------------|
| Zapotrzebowanie na energię użytkową $Q_{H,ud}$ | 15515,22 [kWh/rok] | 15515,22 [kWh/rok] |
| Zapotrzebowanie na energię końcową dla potrzeb grzewczych $Q_{K,H}$ | 19916,49 [kWh/rok] | 4569,08 [kWh/rok] |

Dla budynku - instalacja 1

| | System projektowany | System alternatywny |
|---|--------------------------------|---|
| System ogrzewania | Kominiek z płaszczem wodnym | Pompa ciepła woda - woda |
| Nośnik energii końcowej | Paliwo/źródło energii: Biomasa | Energia elektryczna: Produkcja mieszana * |
| Średnia sezonowa sprawność wytworzenia nośnika ciepła z energii dostarczonej do granicy bilansowej budynku $\eta_{H,s}$ | 1,05 | 3,50 |
| Średnia sezonowa sprawność akumulacji ciepła w elementach pojemnościowych systemu grzewczego budynku $\eta_{H,a}$ | 1,00 | 1,00 |
| Średnia sezonowa sprawność transportu nośnika ciepła w obrębie budynku $\eta_{H,e}$ | 0,98 | 0,98 |
| Średnia sezonowa sprawność regulacji i wykorzystanie ciepła w obrębie budynku $\eta_{H,r}$ | 0,99 | 0,99 |
| Średnia sezonowa sprawność całkowita systemu grzewczego $\eta_{H,tot}$ | 1,02 | 3,40 |

Podsumowanie parametrów energetycznych

| | System zaprojektowany | System alternatywny |
|---|-----------------------|---------------------|
| Roczne zapotrzebowanie na energię końcową przez system grzewczy i wentylacyjny do ogrzewania i wentylacji $Q_{K,H}$ | 19916,49 [kWh/rok] | 4569,08 [kWh/rok] |
| Roczne zapotrzebowanie na energię końcową przez system do podgrzania ciepłej wody $Q_{K,w}$ | 3853,17 [kWh/rok] | 1001,82 [kWh/rok] |
| Roczne zapotrzebowanie na energię końcową przez system oświetlenia wbudowanego $Q_{K,l}$ | 0,00 [kWh/rok] | 0,00 [kWh/rok] |
| Roczne zapotrzebowanie na energię końcową dla budynku Q_K | 24322,43 [kWh/rok] | 7170,15 [kWh/rok] |
| Wskaźnik rocznego zapotrzebowania na energię końcową dla budynku EK (bez chłodzenia i oświetlenia) | 109,78 [kWh/m² rok] | 32,36 [kWh/m² rok] |
| Wskaźnik rocznego zapotrzebowania na energię końcową dla budynku EK | 109,78 [kWh/m² rok] | 32,36 [kWh/m² rok] |
| Wskaźnik rocznego zapotrzebowania na energię pierwotną dla budynku EP | 75,53 [kWh/m² rok] | 97,09 [kWh/m² rok] |
| Wskaźnik rocznego zapotrzebowania na energię pierwotną dla budynku EP wg wymagań WT2014 | 120,00 [kWh/m² rok] | 120,00 [kWh/m² rok] |

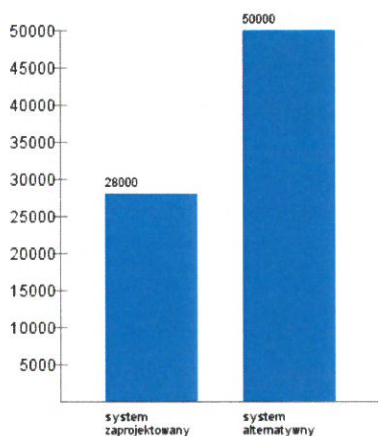
STAROSTWO POWIATOWE
w Ostrołęce

Projektowana charakterystyka energetyczna budynku.

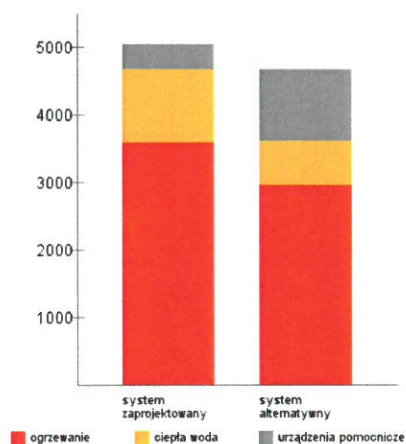
Analiza porównawcza systemów zaopatrzenia w energię

| | System zaprojektowany | System alternatywny |
|--|-----------------------|---------------------|
| Koszty inwestycyjne [PLN] | 28000 | 50000 |
| Roczne Koszty eksploatacyjne [PLN/rok] | 5046.59 | 4660.6 |
| EP [kWh/m²rok] | 75.53 | 97.09 |
| Wybrany system | TAK | NIE |
| Uzasadnienie | | |

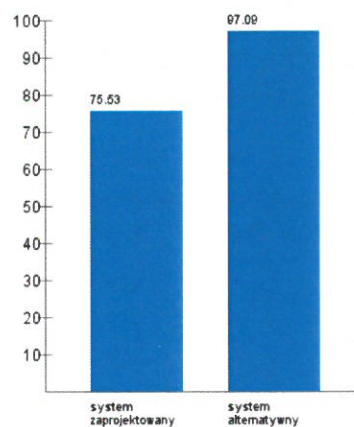
Koszty inwestycyjne [PLN]



Roczne koszty eksploatacyjne [PLN/rok]



EP [kWh/m²rok]



Aleksander Wietrow

magistr architekt
uprawnienia projektowe
nr 404/2015 i 464/88
MCE nr MA-99-11

STAROSTWO POWIATOWE
w Ostrołęce



OCENA STANU TECHNICZNEGO

budynku świetlicy wiejskiej

DANE OGÓLNE:

Inwestor: Gmina Lelis, ul. Szkolna 37, 07-402 Lelis

Adres inwestycji: Obręb: 0006 Gąski, gmina Lelis, powiat ostrołęcki, działka nr 166/2

Celem oceny stanu technicznego budynku jest sprawdzenie możliwości istniejącego obiektu do projektowanej przebudowy.

Przewiduje się przebudowę budynku poprzez wyburzenie części ściany w budynku pomiędzy pomieszczeniami 1.4 i 1.5 oraz ocieplenie całego budynku.

Budynek, będący przedmiotem oceny stanu technicznego, został wykonany w technologii murowanej, z następujących materiałów :

- fundamenty i ściany fundamentowe – żelbetowe; – **stan dobry**,
- ściany nośne ostonowe – mur z cegły wapienno-piaskowej – **stan dobry**,
- nadproża – okienne i drzwiowe – żelbetowe – **stan dobry**,
- dach o konstrukcji żelbetowej kryty papą – **stan dobry**.

Budynek o przeznaczeniu mieszkaniowo – rekreacyjnym, pozostaje bez zmiany użytkowania.

Stwierdzono : Stwierdzam brak uszkodzeń elementów budynku.

Zalecenia techniczne przed rozpoczęciem robót budowlanych na obiekcie:

- Należy dokonać miejscowych odkrywek fundamentów, celem zlokalizowania ewentualnych rys i pęknięć fundamentów, nie stwierdzonych przy wizji lokalnej i inwentaryzacji budynku.

Przy stwierdzeniu jakichkolwiek zmian w pracy konstrukcji fundamentów, ścian podczas odkrycia konstrukcji w obecności uprawnionego kierownika budowy oraz podczas wykonywania robót związanych z rozbudową, należy:

- niezwłocznie wstrzymać prace budowlane przy przebudowie budynku;
- zlecić wykonanie ekspertyzy budowlanej przez uprawnionego rzeczoznawcę, który zaleci wzmocnienie istniejącej konstrukcji lub jej rozbiórkę.

Aleksander Wiołłow

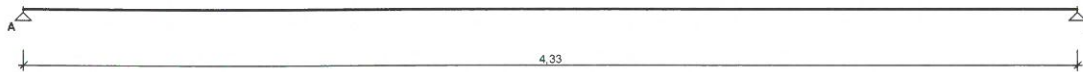
Wykonał :

mgr inż. architekt
uprawnienia projektowe
.....
MIOIA nr MA-09-11

STAROSTWO POWIATOWE
w Ostrołęce

OBLICZENIA

SCHEMAT BELKI



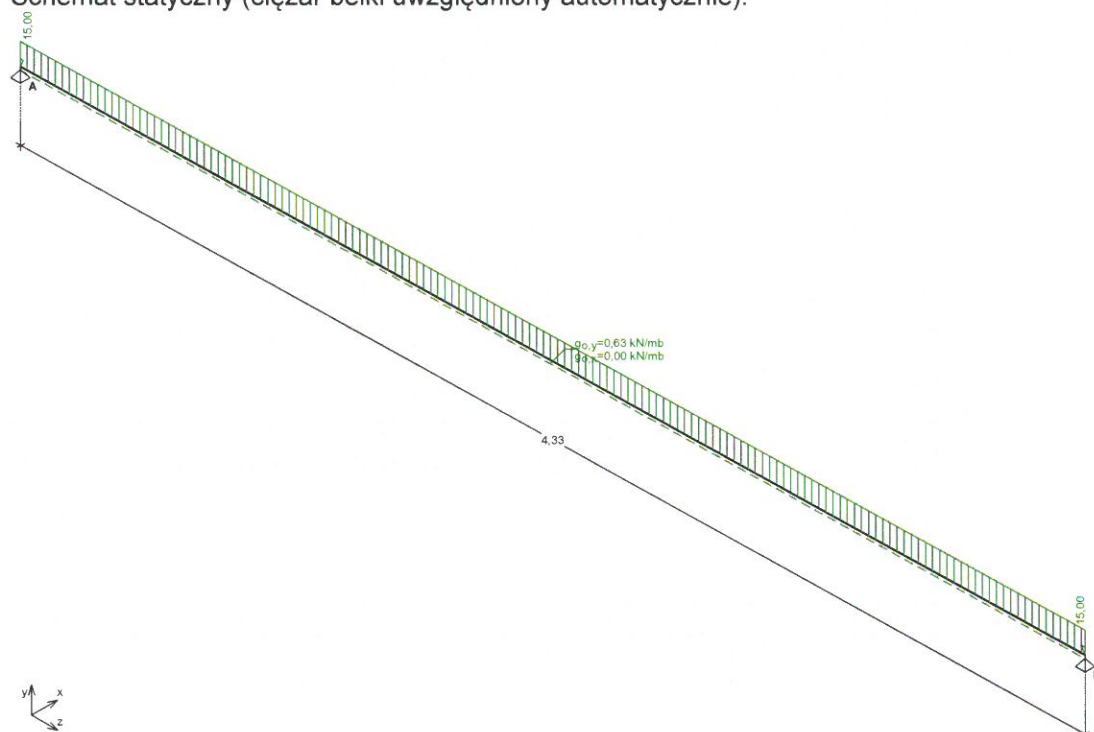
Parametry belki:

- współczynnik obciążenia dla ciężaru własnego belki $\gamma_f = 1,10$
- udział ciężaru własnego na kierunkach wg współczynników:
 - składowa pionowa = 100,0%, składowa pozioma = 0,0%

OBCIĄŻENIA OBLICZENIOWE BELKI

Przypadek **P1: Przypadek 1** ($\gamma_f = 1,15$)

Schemat statyczny (ciężar belki uwzględniony automatycznie):

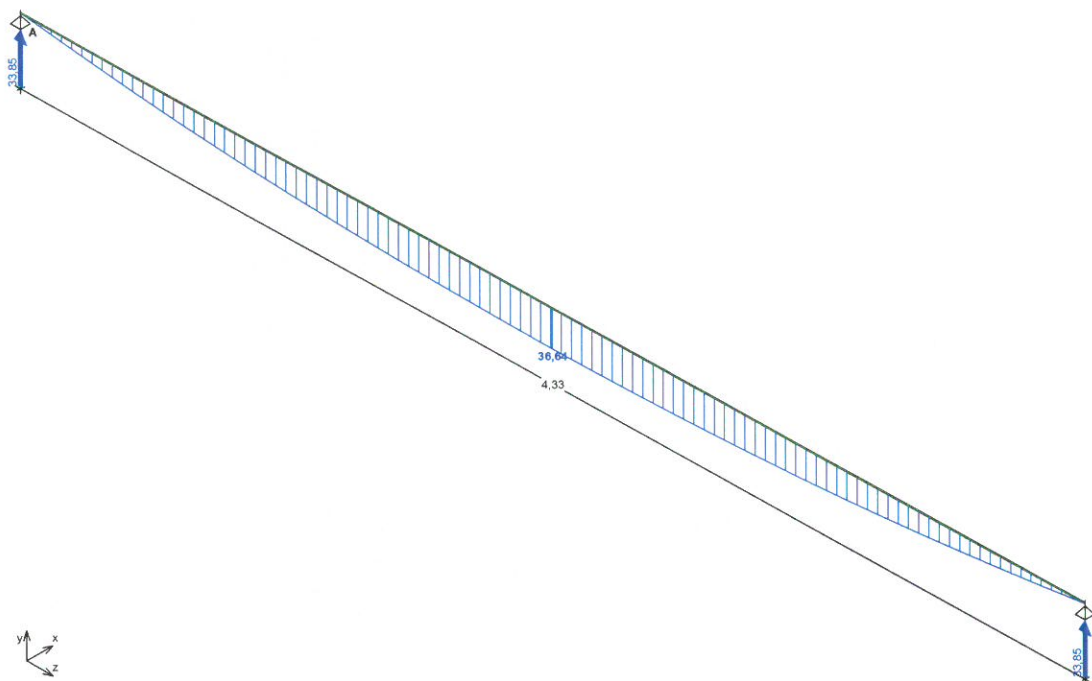


WYKRESY SIŁ WEWNĘTRZNYCH

Przypadek **P1: Przypadek 1**

Momenty zginające M_x i M_y [kNm]:

STAROSTWO POWIATOWE
w Ostrołęce



ZAŁOŻENIA OBLICZENIOWE DO WYMIAROWANIA

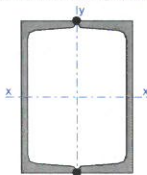
Belka zginana dwukierunkowo

Wykorzystanie rezerwy plastycznej przekroju: tak;

Parametry analizy zwichrzenia:

- obciążenie przyłożone na pasie górnym belki;
- obciążenie działa w dół;
- belka zabezpieczona przed zwichrzeniem;

WYMIAROWANIE WG PN-90/B-03200



Przekrój: **2 C 220**, połączone spoinami ciągłymi

$$A_{vy} = 39,6 \text{ cm}^2, A_{vx} = 40,0 \text{ cm}^2, m = 58,8 \text{ kg/m}$$

$$J_x = 5380 \text{ cm}^4, J_y = 2963 \text{ cm}^4, J_\omega = 14790 \text{ cm}^6, J_T = 17,0 \text{ cm}^4, W_x = 490 \text{ cm}^3, W_y = 370$$

cm^3 ,

Stal: **18G2**

Nośności obliczeniowe przekroju:

- zginanie: dla $M_x \rightarrow$ klasa przekroju 1

$$M_{Rx} = 164,11 \text{ kNm}$$

dla $M_y \rightarrow$ klasa przekroju 1

$$M_{Ry} = 123,32 \text{ kNm}$$

- ścinanie: dla $V_y \rightarrow$ klasa przekroju 1

$$V_{Ry} = 700,52 \text{ kN}$$

dla $V_x \rightarrow$ klasa przekroju 1

$$V_{Rx} = 707,60 \text{ kN}$$

Nośność na zginanie

Przekrój $z = 2,17 \text{ m}$

Współczynnik zwichrzenia $\varphi_L = 1,000$

Momenty maksymalne $M_{x,max} = 36,64 \text{ kNm}$, $M_{y,max} = 0,00 \text{ kNm}$

TARUSIWO POWIATOWE
w Ostrołęce

$$(54) \quad M_{x,max} / (\phi_L \cdot M_{Rx}) + M_{y,max} / M_{Ry} = 0,223 + 0,000 = 0,223 < 1$$

Nośność na ścinanie

Przekrój $z = 4,33 \text{ m}$

Maksymalna siła poprzeczna $V_{y,max} = -33,85 \text{ kN}$

$$(53) \quad V_{y,max} / V_{Ry} = 0,048 < 1$$

Przekrój $z = 0,00 \text{ m}$

Maksymalna siła poprzeczna $V_{x,max} = 0,00 \text{ kN}$

$$(53) \quad V_{x,max} / V_{Rx} = 0,000 < 1$$

Nośność na zginanie ze ścinaniem

Przekrój $z = 4,33 \text{ m}$

$$V_{y,max} = (-)33,85 \text{ kN} < V_o = 0,3 \cdot V_{Ry} = 210,16 \text{ kN} \rightarrow \text{warunek niemiarodajny}$$

Przekrój $z = 0,00 \text{ m}$

$$V_{x,max} = 0,00 \text{ kN} < V_o = 0,3 \cdot V_{Rx} = 212,28 \text{ kN} \rightarrow \text{warunek niemiarodajny}$$

Stan graniczny użytkowania

Przekrój $z = 2,17 \text{ m}$

Ugięcia maksymalne $f_{k,y,max} = 5,65 \text{ mm}$, $f_{k,x,max} = 0,00 \text{ mm}$

Ugięcie graniczne $f_{gr} = l_o / 350 = 4330 / 350 = 12,37 \text{ mm}$

$$f_{k,max} = (f_{k,y,max}^2 + f_{k,x,max}^2)^{0,5} = 5,65 \text{ mm} < f_{gr} = 12,37 \text{ mm} \quad (45,7\%)$$

Opracował:

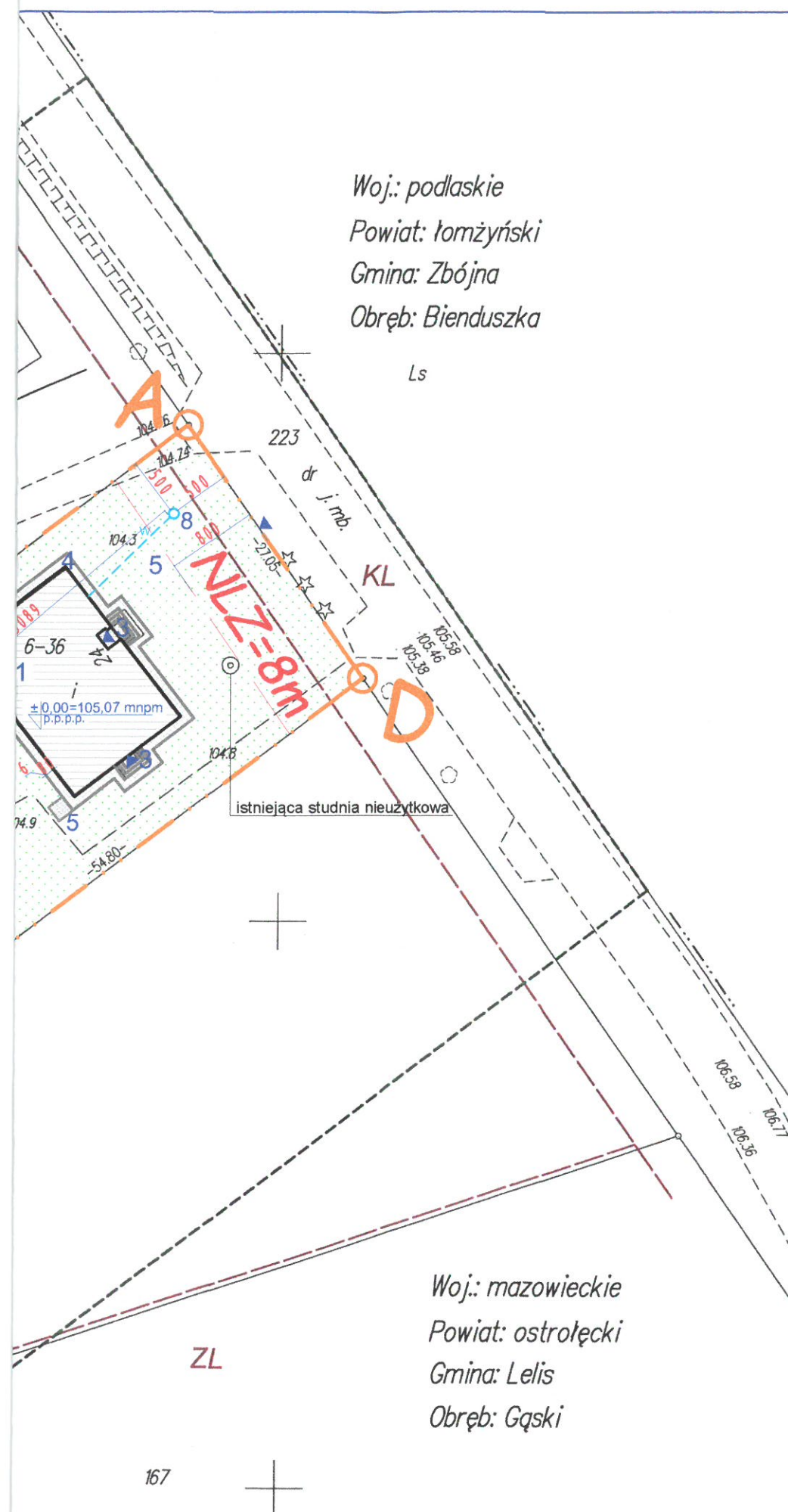
Aleksander Wietrow

mgr inż. architekt
uprawnienia projektowe

nr 608/66/Os i 464/88

MDA nr MA-09-11

STAROSTWO POWIATOWE
w Ostrołęce



LEGENDA- ELEMENTY PROJEKTOWANE:

- 1-budynek świetlicy wiejskiej wraz z ociepleniem
- 3-schody
- 4- pow. utwardzona (opaska)
- 5-miejsce na pojemniki do składowania odpadów
- 6-zieleń niska i wysoka

- 7-zbiornik szczelny
- 8-studnia głębinowa
- wejście na posesję
- wjazd na posesję
- wejścia do budynku

STAROSTWO POWIATOWE
w Ostrołęce

- 2-budynki istniejące

- A-B-C-D-E-A granice opracowania

- NLZ - Nieprzekraczalna Linia Zabudowy

PRZYŁĄCZA WG ODDZIELNEGO OPRACOWANIA

- ks przyłącze kanalizacyjne do zbiornika szczelnego
- w przyłącze wodociągowe ze studni głębinowej
- e przyłącze elektryczne

BILANS TERENU DZIAŁKI NR 166/2:

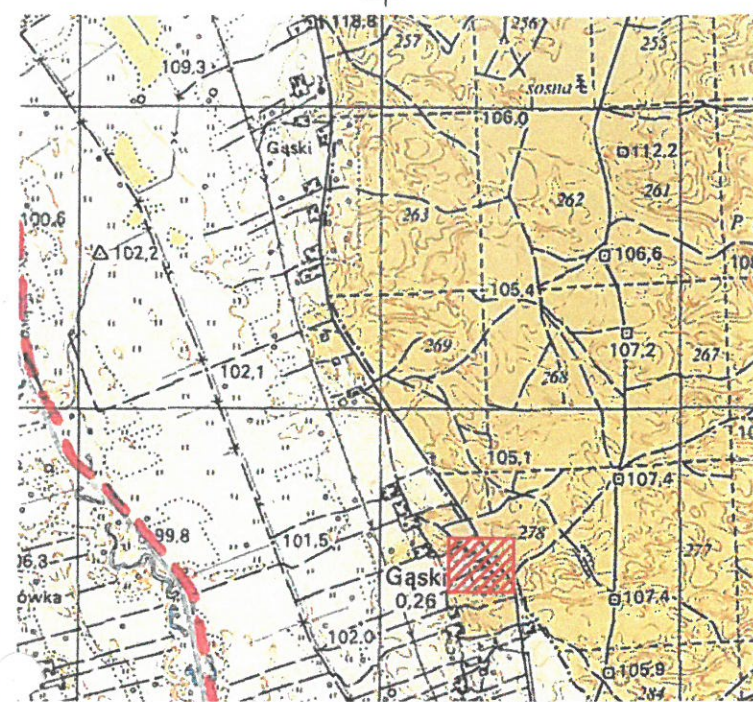
| rodzaj powierzchni | pow. (m ²) |
|---|---------------------------|
| pow. istniejącego budynku świetlicy wiejskiej | 187,1 |
| pow. budynku świetlicy wiejskiej wraz z ociepleniem | 190,2 |
| pow. pozostałych, istniejących budynków | 45,4 |
| pow. proj. lokalizacji składowania odpadów | 2,0 |
| pow. proj. schodów | 8,8 |
| pow. utwardzona (opaska) | 55,5 |
| pow. zieleni niskiej i ozdobnej | 1194,1 |
| pow. całkowita terenu | 1496,0 |
| pow. biologicznie czynna | 80% |

Za zgodność mapy z oryginałem

Aleksander Wietrow

mgr inż. architekt
prawniczo projektowe
nr 166/86/Os i 464/88
2017.07.11

| | | | |
|---|--|---|--------------------------|
| PRACOWNIA INŻYNIERSKA | | RPROJEKT RAFAŁ DZIERZGOWSKI | |
| 608-381-391, www.rprojekt.net NIP: 758-19-90-099, REGON: 360278969 | | BIURO: Ostrołęka, 07-410 ul. Sobieskiego 18 | |
| FAZA: PROJEKT | PROJEKT: PRZEBUDOWA ŚWIETLICY WIEJSKIEJ W BUDOWLANY MIEJSCOWOŚCI GĄSKI, GMINA: LELIS | | |
| ADRES BUDOWY: Działka nr 166/2, obręb: 0006 Gąski, gmina: Lelis, powiat: ostrołęcki | | | |
| INWESTOR: Gmina Lelis ul. Szkolna nr 37 07-402 Lelis | | | |
| tytuł rysunku: RZUT PARTERU | | | |
| PROJEKTANT: mgr inż. arch. Aleksander Wietrow | architektoniczna konstrukcyjna | uprawnienia: 608/86/Os | podpis: |
| ASYSTENT PROJEKTANTA: inż. Rafał Dzierzgowski | branża: architektoniczna konstrukcyjna | uprawnienia: | podpis: |
| branża: architektoniczna | data: czerwiec 2017 | skala: 1:500 | rewizja: 0 |
| | | | nr rysunku: A1 |

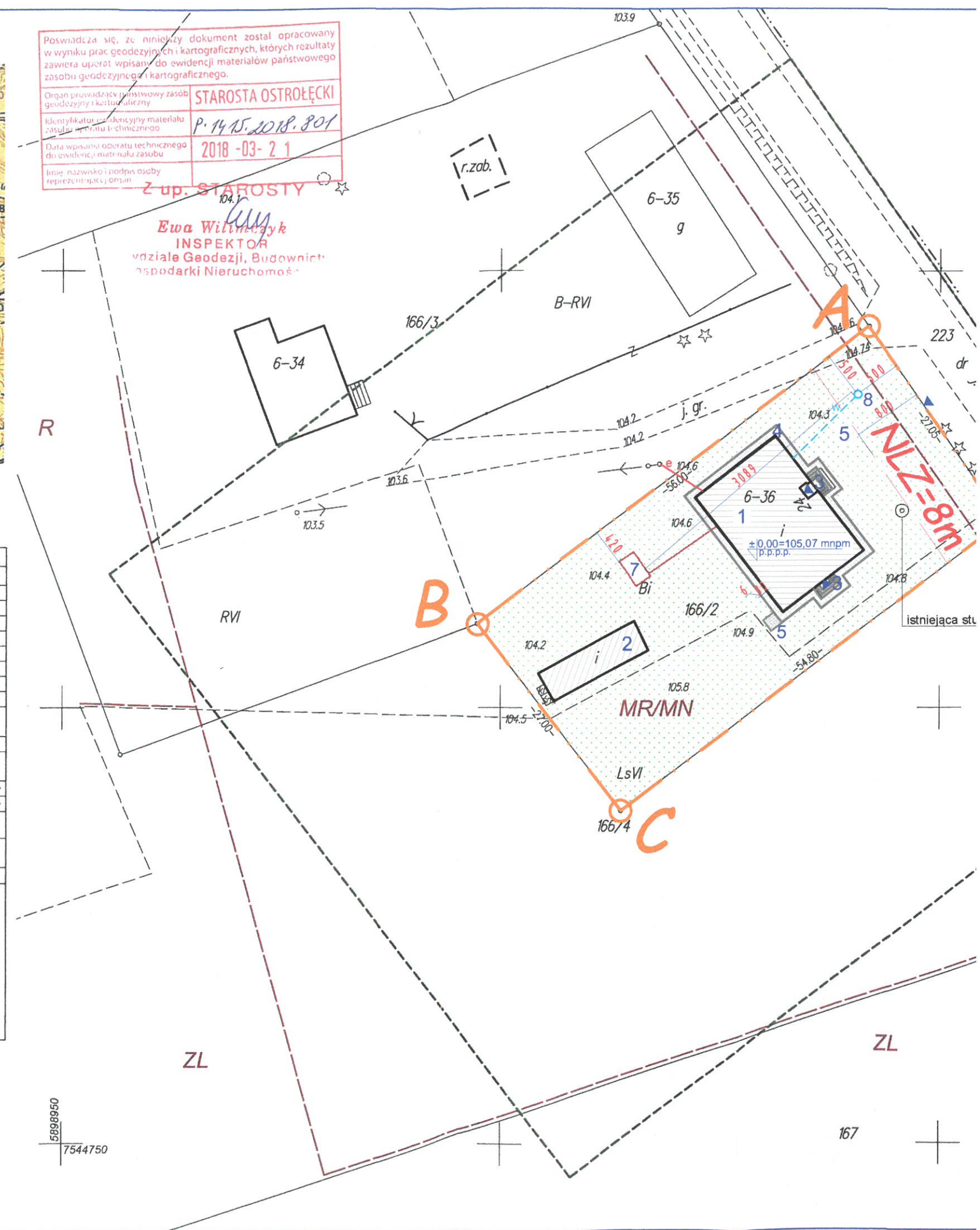


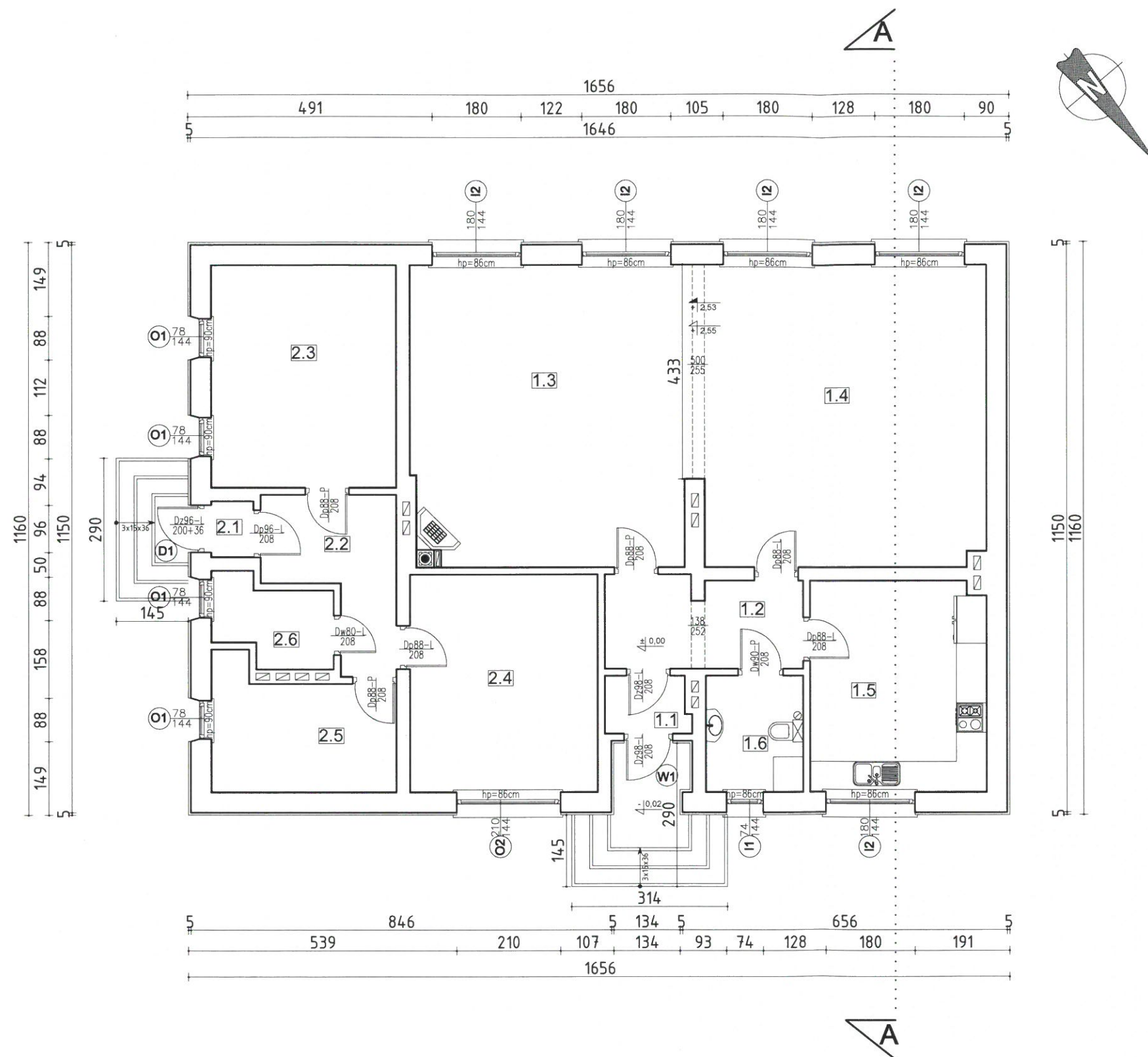
orientacja skala 1:25000

| MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH | |
|---|-------------------------------|
| Oznaczenie kancelaryjne zgłoszenia pracy geodezyjnej | GBN.6642.585.2018 |
| Miejscowość | Gąski |
| Jednostka ewidencyjna | identyfikator 141506_2 |
| | nazwa Lelis |
| Obręb ewidencyjny | identyfikator 0006 |
| | nazwa Gąski |
| Działka ewidencyjna | numer 166/2 |
| | powierzchnia 0.1496 ha |
| Skala mapy | 1:500 |
| Nazwa układu współrzędnych | prostokątnych płaskich „2000” |
| | wysokości Kronsztadt'60 |
| Zgodność położenia punktów granicznych z §79 pkt. 5 standardów technicznych | Granice zgodne |
| Oznaczenie granic obszaru który był przedmiotem aktualizacji | |
| Oznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania | |
| Służebności gruntowe mające wpływ na zagospodarowanie gruntów zlokalizowanych w granicach projektowanej inwestycji | Brak informacji |
| Kontur użytku gruntownego, który nie jest ujawniony w bazie danych ewidencji gruntów i budynków | Brak informacji |
| Data sporządzenia | 14.03.2018 r. |
| <div> <div> GEO-PLAN Piotr Biedrzycki ul. Turkusowa 11 07-410 OSTROŁĘKA tel. 660 686 963 NIP 7582275789 REGON 147462471 </div> <div> Artur Kotłkowski Geodeta Uprawniony Zaświadczenie Nr 5536 07-410 Ostrołęka, ul. Malwowa 32 tel. 29 760 66 53 </div> </div> | |
| Nazwa/imię i nazwisko wykonawcy oraz data i podpis osoby reprezentującej wykonawcę | |
| Imię i nazwisko, nr uprawnień oraz data i podpis geodety uprawnionego, który opracował mapę | |

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat wpisany do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego.
 Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny: **STAROSTA OSTROŁĘCKI**
 Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu państwowego i technicznego: **P. 14.15.2018.801**
 Data wpisania operatu technicznego do ewidencji materiału zasobu: **2018-03-21**
 Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ: **Z up. STAROSTY**

Ewa Wilimczyk
 INSPEKTOR
 wdziale Geodezji, Budownictwa i Gospodarki Nieruchomości





| Lp. | nazwa pomieszczenia | pow. netto (m ²) | typ posadzki |
|-------------------------------|---------------------|------------------------------|--------------|
| 1 | ŚWIETLICA | | |
| 1.1 | wiatrołap | 1.88 | gres |
| 1.2 | korytarz | 7.09 | gres |
| 1.3 | światlica | 34.13 | gres |
| 1.4 | światlica | 35.49 | gres |
| 1.5 | kuchnia | 15.00 | gres |
| 1.6 | WC | 4.50 | gres |
| pow. użytkowa świetlicy | | 98.09 | |
| 2 | MIESZKANIE SOCJALNE | | |
| 2.1 | garaż | 0.91 | gres |
| 2.2 | pom. gospodarcze | 6.85 | gres |
| 2.3 | pom. gospodarcze | 16.49 | gres |
| 2.4 | łazienka | 16.50 | gres |
| 2.5 | pom. gospodarcze | 8.52 | gres |
| 2.6 | łazienka | 3.67 | gres |
| pow. użytkowa mieszk. socjal. | | 52.94 | |
| POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKU | | 151.03 | |

$\pm 0,00 = 105,07 \text{ m.n.p.m.}$

I1 i I2 - istniejąca stolarka okienna w części ŚWIETLICY

O1 - projektowana stolarka okienna do wymiany w części MIESZKANIE SOCJALNE

W1 - istniejąca stolarka drzwiowa, zewnętrzna w części ŚWIETLICY

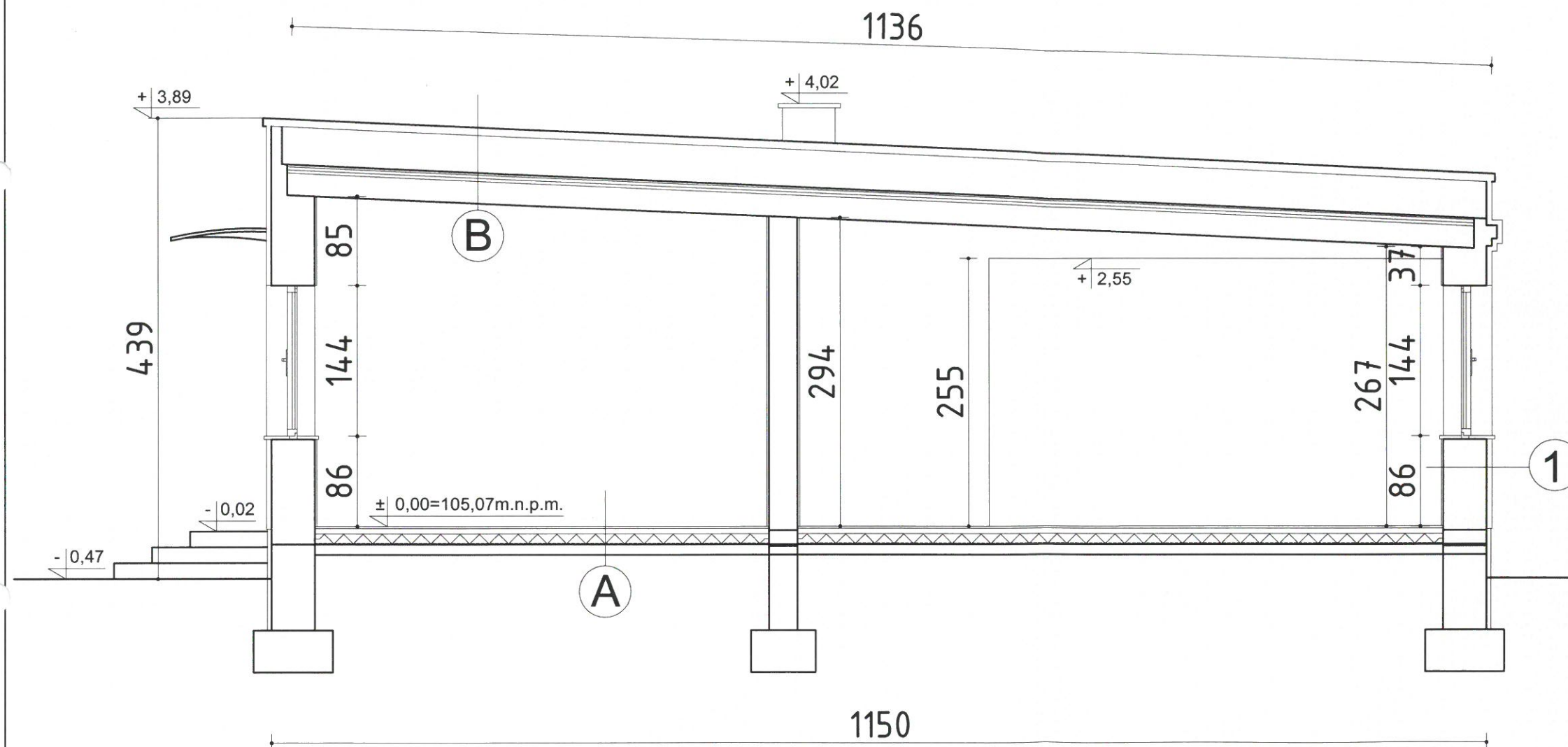
D1 - projektowana stolarka drzwiowa, zewnętrzna do wymiany w części MIESZKANIE SOCJALNE

DP - projektowana stolarka drzwiowa, wewnętrzna do wymiany w części MIESZKANIE SOCJALNE i ŚWIETLICA

STAROSTWO POWIATOWE
w Ostrołęce

| | | | |
|---|--|---|--------------------------|
| PRACOWNIA INŻYNIERSKA | | RPROJEKT RAFAŁ DZIERZGOWSKI | |
| RPROJEKT | | 608-381-391, www.rprojekt.net NIP: 758-19-90-099, REGON: 360278989 | |
| SIEDZIBA: Dzbenin 07-410 ul. Malinowa 17 | | BIURO: Ostrołęka, 07-410 ul. Sobieskiego 18 | |
| FAZA: PROJEKT BUDOWLANY | PROJEKT: PRZEBUDOWA ŚWIETLICY WIEJSKIEJ W MIEJSCOWOŚCI GĄSKI, GMINA: LELIS | | |
| ADRES BUDOWY: Działka nr 166/2, obręb: 0006 Gąski, gmina: Lelis, powiat: ostrołęcki | | | |
| INWESTOR: Gmina Lelis ul. Szkolna nr 37 07-402 Lelis | | | |
| tytuł rysunku: RZUT PARTERU | | | |
| PROJEKTANT: mgr.inż.arch. Aleksander Wietrow | branża: architektoniczna | uprawnienia: 608/86/05 | podpis: |
| ASYSTENT PROJEKTANTA: inż. Rafał Dzierzgowski | branża: architektoniczna | uprawnienia: | podpis: |
| branża: architektoniczna | data: czerwiec 2017 | skala: 1:100 | nr rysunku: A2 |

PRZEKRÓJ A-A



OPIS WARSTW:

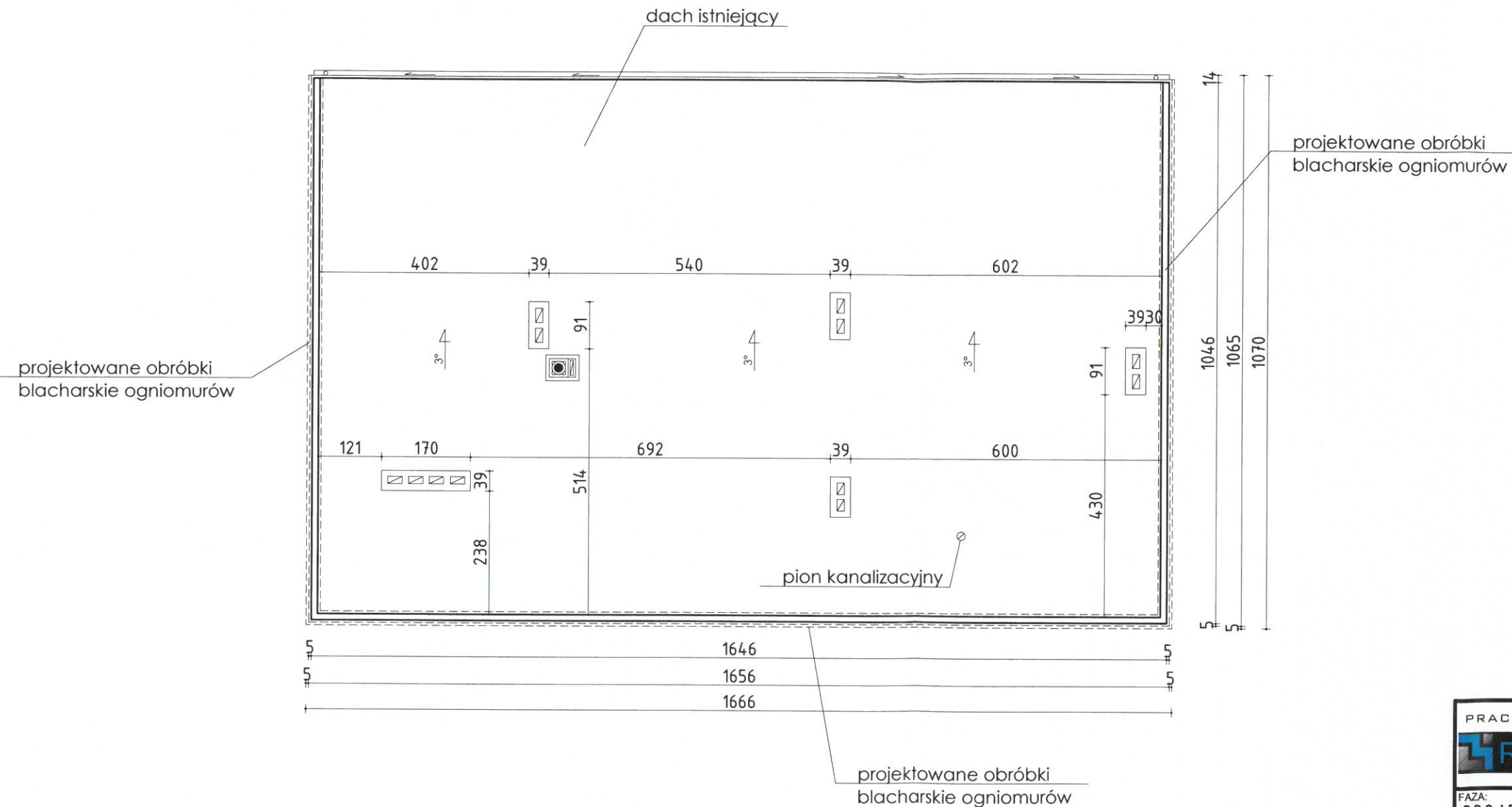
| A | POSADZKA NA GRUNCIE | cm |
|---|--|------|
| | gres - projektowany | 2,0 |
| | posadzka cementowa - projektowana | 5,0 |
| | styropian EPS 100- projektowany | 10,0 |
| | izolacja przeciwilgociowa - projektowana | 0,3 |
| | podkład z chudego betonu - projektowany | 10,0 |

| 1 | ŚCIANA | cm |
|---|--|------|
| | tynk systemowy-projektowany | 0,2 |
| | styropian- projektowany | 5,0 |
| | warstwy istniejące | 41,0 |
| | tynk cementowo-wapienny wzmacniany siatką RABITZA - projektowany | 2,0 |

| B | POŁAĆ DACHOWA OCIEPLONA | cm |
|---|--|-----|
| | warstwy istniejące | |
| | tynk cementowo-wapienny wzmacniany siatką RABITZA - projektowany | 2,0 |

STAROSTWO POWIATOWE
w Ostrołęce

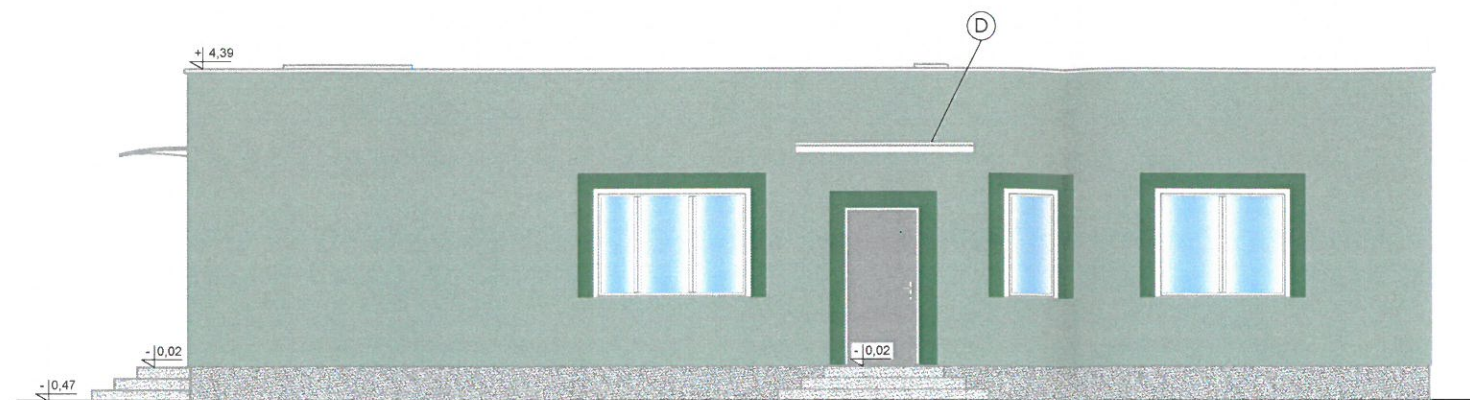
| | | | |
|--|---|--|---------------|
| PRACOWNIA INŻYNIERSKA | | RPROJEKT RAFAŁ DZIERZGOWSKI | |
| | | 608-381-391, www.rprojekt.net NIP: 758-19-90-099, REGON: 360278989 SIEDZIBA: Dzierżbina 07-410 ul. Malinowa 17 | |
| FAZA: PROJEKT BUDOWLANY | | PROJEKT: PRZEBUDOWA ŚWIETLICY WIEJSKIEJ W MIEJSCOWOŚCI GĄSKI, GMINA: LELIS | |
| ADRES BUDOWY: Działka nr 166/2, obręb: 0006 Gąski, gmina: Lelis, powiat: ostrołęcki | | | |
| INWESTOR: Gmina Lelis ul. Szkolna 37, 07-402 Lelis | | | |
| tytuł rysunku: PRZEKRÓJ A-A | | | |
| PROJEKTANT: mgr. inż. arch. Aleksander Wietrow | branża: architektoniczno-konstrukcyjna | uprawnienia: 600/06/05 | podpis: |
| ASYSTENT PROJEKTANTA: inż. Rafał Dzierzgowski | branża: architektoniczno-konstrukcyjna | uprawnienia: | podpis: |
| branża: architektoniczna | data: czerwiec 2017 | skala: 1:50 | rewizja: 0 |
| | | nr rysunku: | A3 |



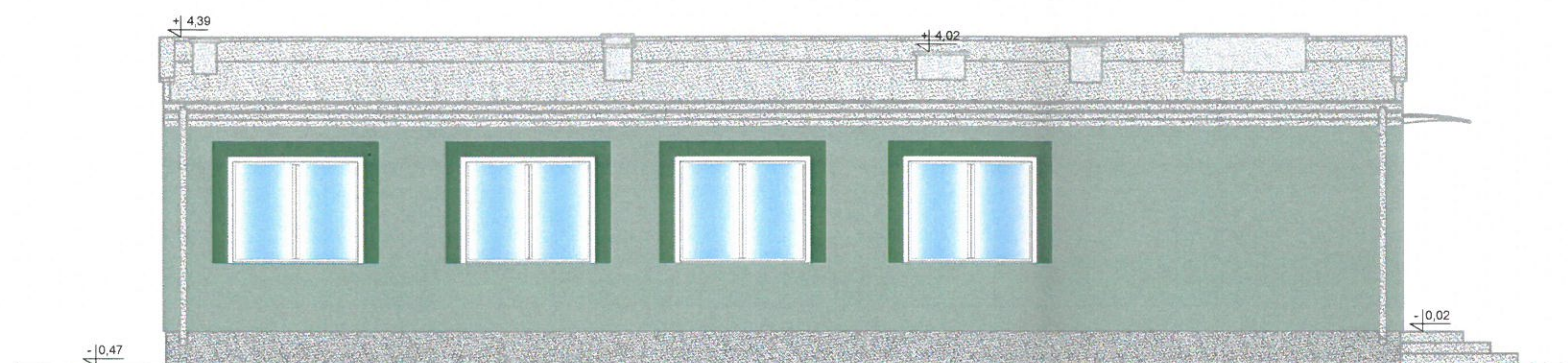
STAROSTWO POWIATOWE
w Ostrołęce

| | | | |
|--|--|---|---------------|
| PRACOWNIA INŻYNIERSKA RPROJEKT | | RPROJEKT RAFAŁ DZIERZGOWSKI | |
| 608-381-391, www.rprojekt.net | | NIP: 758-19-90-099, REGON: 360278989 | |
| SIEDZIBA: Dzielnia 07-410 ul. Malinowa 17 | | BIURO: Ostrołęka, 07-410 ul. Sobieskiego 18 | |
| FAZA: PROJEKT BUDOWLANY | PROJEKT: PRZEBUDOWA ŚWIETLICY WIEJSKIEJ W MIEJSCOWOŚCI GĄSKI, GMINA: LELIS | | |
| ADRES BUDOWY: Dzielnia nr 166/2, obręb: 0006 Gąski, gmina: Lelis, powiat: ostrołęcki | | | |
| INWESTOR: Gmina Lelis ul. Szkolna nr 37 07-402 Lelis | | | |
| tytuł rysunku: RZUT POŁĄCZI DACHOWEJ | | | |
| PROJEKTANT: mgr inż. arch. Aleksander Wietrow | uprawnienia: architektoniczna konstrukcyjna | 608/86/0s | podpis: |
| ASYSTENT PROJEKTANTA: inż. Rafał Dzierzowski | branża: architektoniczna konstrukcyjna | uprawnienia: | podpis: |
| branża: architektoniczna | data: czerwiec 2017 | skala: 1:100 | rewizja: 0 |
| | | nr rysunku: A4 | |

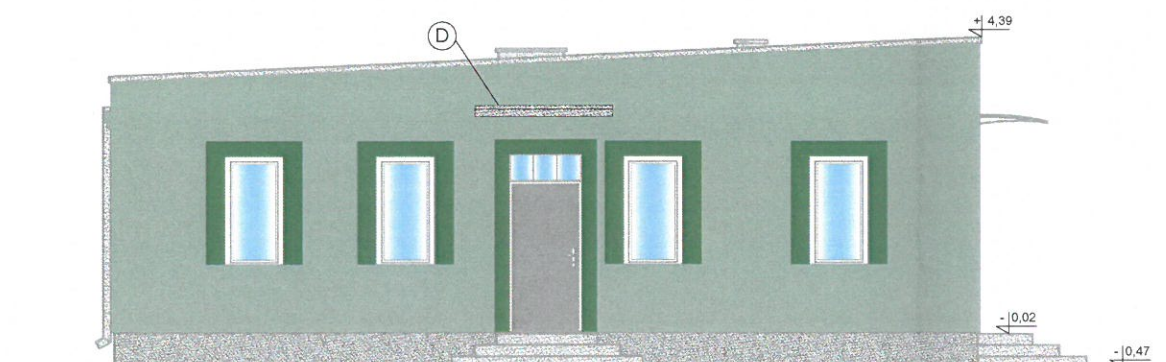
ELEWACJA FRONTOWA - PÓŁNOCNO-WSCHODNIA



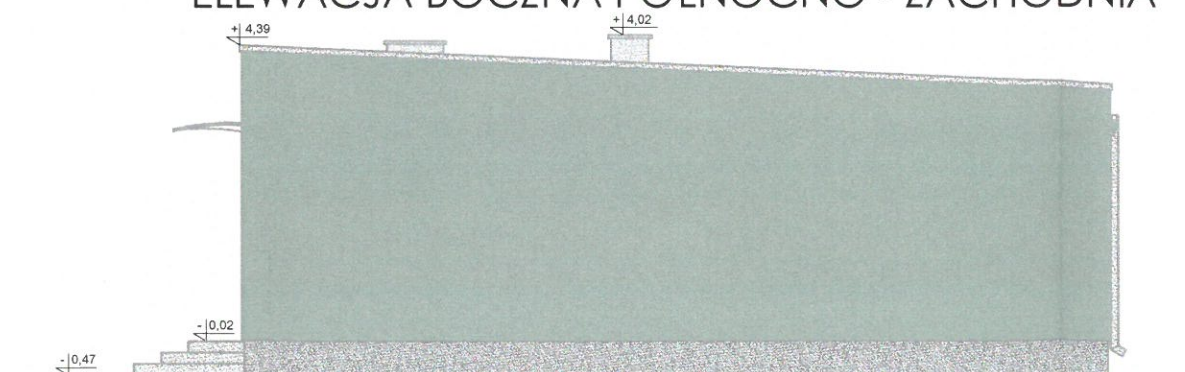
ELEWACJA TYLNA POŁUDNIOWO - ZACHODNIA



ELEWACJA BOCZNA POŁUDNIOWO - WSCHODNIA



ELEWACJA BOCZNA PÓŁNOCNO - ZACHODNIA



KOLORYSTYKA ELEWACJI:

- połac dachowa- istniejąca - papa termozgrzewalna
- obróbki blacharskie ognimurów, rynny, rury spustowe - grafit
- ściany: zielone (ustalić z użytkownikiem budynku)
- stolarka okienna - biała
- drzwiowa - grafitowa

D - Daszek nad wejściem do świetlicy i budynku mieszkalnego



STAROSTWO POWIATOWE
w Ostrołęce

| | | | |
|---|------------------------------------|---|--|
| PRACOWNIA INŻYNIERSKA RPROJEKT | | RPROJEKT RAFAŁ DZIERZGOWSKI | |
| 608-381-391, www.rprojekt.net | | NIP: 758-19-90-099, REGON: 360278989 | |
| SIEDZIBA: Dżbenin 07-410 ul. Malinowa 17 | | BIURO: Ostrołęka, 07-410 ul. Sobieskiego 18 | |
| FAZA: | PROJEKT | PROJEKT: | PRZEBUDOWA ŚWIETLICY WIEJSKIEJ W BUDOWLANY |
| | BUDOWLANY | | MIEJSCOWOŚCI GĄSKI, GMINA: LELIS |
| ADRES BUDOWY: | | | |
| Działka nr 166/2, obręb: 0006 Gąski, gmina: Lelis, powiat: ostrołęcki | | | |
| INWESTOR: | | | |
| Gmina Lelis ul. Szkolna nr 37 07-402 Lelis | | | |
| tytuł rysunku: | | | |
| ELEWACJE | | | |
| PROJEKTANT: | mgr. inż. arch. Aleksander Wietrow | uprawnienia: | podpis: |
| | architektoniczna konstrukcyjna | 608/86/Ds | |
| ASYSTENT PROJEKTANTA: | inż. Rafał Dzierzgowski | uprawnienia: | podpis: |
| | architektoniczna konstrukcyjna | | |
| branża: | architektoniczna | data: | nr rysunku: |
| | czerwiec 2017 | 1:100 | 0 A5 |

| WYKAZ OKIEN: | | OKNA PCV, SZYBY ZESPOLONE | |
|---------------------------------------|---|---------------------------|-----|
| oznaczenie: | | 01 | 02 |
| schemat (widok od strony elewacji) | | | |
| wymiary w świetle muru | S | 78 | 210 |
| | H | 144 | 144 |
| ilość sztuk | | 4 | 1 |

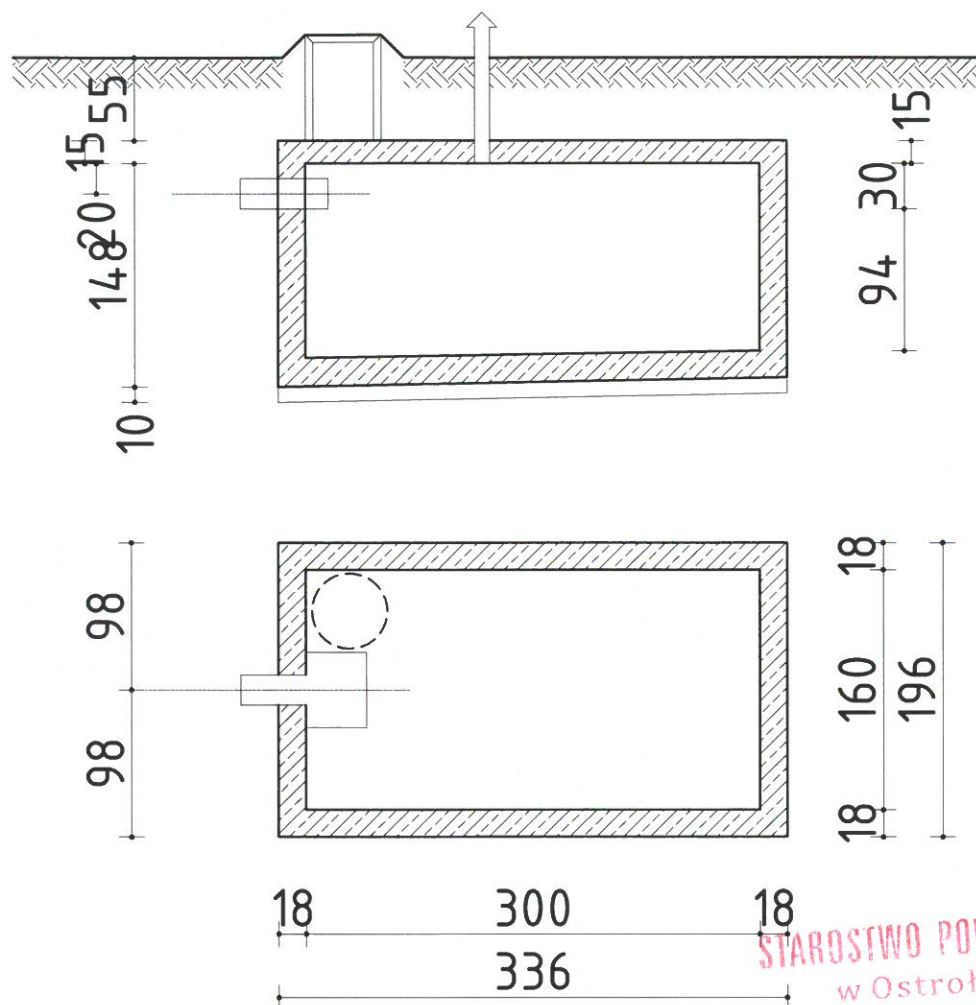
| WYKAZ DRZWI: | | DRZWI WEWNĘTRZNE | | DRZWI ZEWNĘTRZNE STALOWE |
|---------------------------------------|---|------------------|------|--------------------------|
| oznaczenie: | | Dp80 | Dw80 | DZ96 |
| schemat (widok od strony elewacji) | | | | |
| wymiary w świetle muru | S | 90 | 90 | 96 |
| | H | 210 | 210 | 200+36 |
| ilość sztuk | P | 6 | 3 | 1 |
| | L | 2 | 5 | - |

WYMIARY OTWORÓW OKIENNYCH I DRZWIOWYCH
PODANE SĄ W ŚWIEŁLE MURU

PO WYKONANIU OTWORÓW SPRAWDZIĆ
WYMIARY


STAROSTWO POWIATOWE
w Ostrołęce

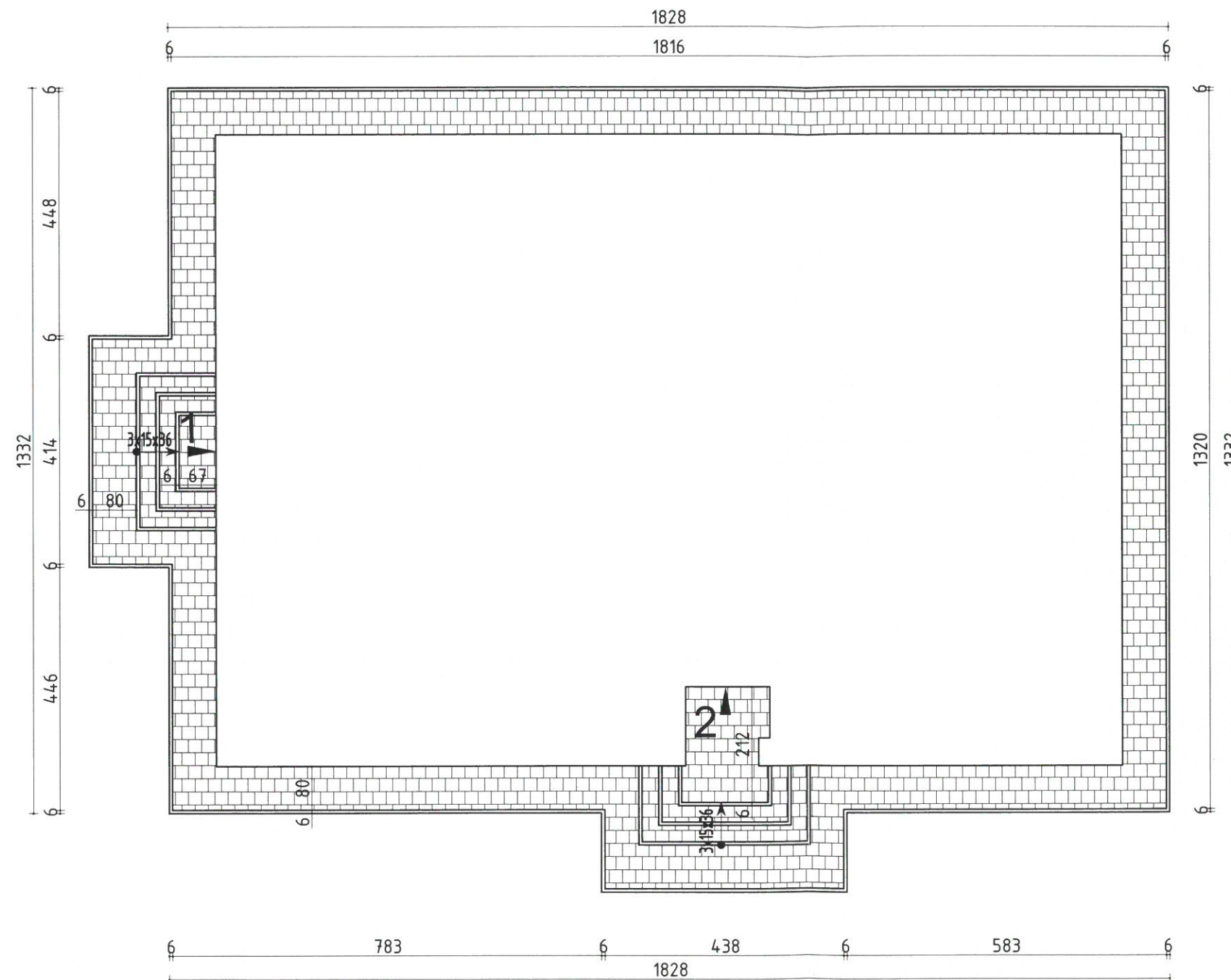
| | | | |
|---|--|---|----------------------|
| PRACOWNIA INŻYNIERSKA | | RPROJEKT RAFAŁ DZIERZGOWSKI | |
| | | 608-381-391, www.rprojekt.net NIP: 758-19-90-099, REGON: 360278989 | |
| SIEDZIBA: Dzbenin 07-410 ul. Malinowa 17 | | BIURO: Ostrołęka, 07-410 ul. Sobieskiego 18 | |
| FAZA: PROJEKT BUDOWLANY | PROJEKT: PRZEBUDOWA ŚWIETLICY WIEJSKIEJ W MIEJSCOWOŚCI GASKI, GMINA: LELIS | | |
| ADRES BUDOWY: Działka nr 166/2, obręb: 0006 Gąski, gmina: Lelis, powiat: ostrołęcki | | | |
| INWESTOR: Gmina Lelis ul. Szkolna nr 37 07-402 Lelis | | | |
| tytuł rysunku: ZESTAWIENIE STOLARKI | | | |
| PROJEKTANT: mgr. inż. arch. Aleksander Wietrow | branża: architektoniczna konstrukcyjna | uprawnienia: 608/86/05 | podpis: |
| ASYSTENT PROJEKTANTA: inż. Rafał Dzierzgowski | branża: architektoniczna konstrukcyjna | uprawnienia: | podpis: |
| branża: architektoniczna | data: czerwiec 2017 | skala: 1:100 | rewizja: 0 |
| | | nr rysunku: A6 | |



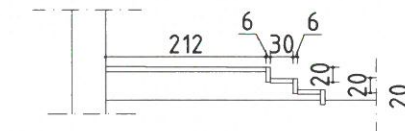
STAROSTWO POWIATOWE
w Ostrołęce

BILANS ŚCIEKÓW - OBLICZENIE POJEMNOŚCI SZAMBA

| | | | |
|--|------------------------|---|---------------------------|
| PRACOWNIA INŻYNIERSKA | | RPROJEKT RAFAŁ DZIERZGOWSKI | |
|  | | 608-381-391, www.rprojekt.net NIP: 758-19-90-099, REGON: 360278989 SIEDZIBA: Dźbenin 07-410 ul. Malinowa 17 | |
| FAZA: PROJEKT BUDOWLANY | | PROJEKT: REMONT ŚWIETLICY WIEJSKIEJ W MIEJSCOWOŚCI GASKI, GMINA: LELIS | |
| ADRES BUDOWY: Działka nr 166/2, obręb: 0006 Gąski, gmina: Lelis, powiat: ostrołęcki | | | |
| INWESTOR: Gmina Lelis ul. Szkolna 37, 07-402 Lelis | | | |
| tytuł rysunku: ZBIORNIK SZCZELNY | | | |
| PROJEKTANT: mgr. inż. arch. Aleksander Wietrow | | architektura i konstrukcja | uprawnienia: 608/86/0s |
| ASYSTENT PROJEKTANTA: inż. Rafał Dzierzgowski | | branża: architektura i konstrukcja | uprawnienia: podpis: |
| branża: architektoniczna | data: czerwiec 2017 | skala: 1 : 100 | nr rysunku: 0 A7 |



- 1 ➤ wejście do budynku - mieszkanie socjalne
- 2 ▲ wejście do budynku - świetlica wiejska
- == obrzeże o szerokości 6cm
- ▤ opaska o szerokości 80cm



STAROSTWO POWIATOWE
w Ostrołęce

| | | | |
|--|------------------------------------|---|----------------------------------|
| PRACOWNIA INŻYNIERSKA | | RPROJEKT RAFAŁ DZIERZGOWSKI | |
| 608-381-391, www.rprojekt.net | | 608-381-391, www.rprojekt.net | |
| NIP: 758-19-90-099, REGON: 360278989 | | NIP: 758-19-90-099, REGON: 360278989 | |
| SIEDZIBA: Dzbenin 07-410 ul. Malinowa 17 | | BIURO: Ostrołęka, 07-410 ul. Sobieskiego 18 | |
| FAZA: | PROJEKT | PRZEBUDOWA ŚWIETLICY WIEJSKIEJ W BUDOWLANY | MIEJSCOWOŚCI GASKI, GMINA: LELIS |
| ADRES BUDOWY: Działka nr 166/2, obręb: 0006 Gąski, gmina: Lelis, powiat: ostrołęcki | | | |
| INWESTOR: Gmina Lelis ul. Szkolna nr 37 07-402 Lelis | | | |
| tytuł rysunku: RZUT SCHODÓW ZEWNĘTRZNYCH I OPASKI | | | |
| PROJEKTANT: | mgr. inż. arch. Aleksander Wietrow | branża: | architektoniczna konstrukcyjna |
| ASYSTENT PROJEKTANTA: | inż. Rafał Dzierzgowski | branża: | architektoniczna konstrukcyjna |
| branża: | architektoniczna | data: | czerwiec 2017 |
| skala: | 1 : 100 | rewizja: | 0 |
| nr rysunku: | A 8 | | |

Opis techniczny do inwentaryzacji budynku

1. PRZEDMIOT INWESTYCJI I ZAKRES OPRACOWANIA:

1.1. Inwestor:

Inwestor: Gmina Lelis, ul. Szkolna 37, 07-402 Lelis

1.2. Adres inwestycji:

Obręb: 0006 Gąski, gmina Lelis, powiat ostrołęcki, działka nr 166/2

2. Zawartość opracowania

Rys. nr 1 Rzut parteru – inwentaryzacja

Rys. nr 2 Przekrój A-A – inwentaryzacja

Rys. nr 3 Rzut dachu – inwentaryzacja

Rys. nr 4 Elewacje – inwentaryzacja

Rys. nr 5 Elewacje boczne – inwentaryzacja

3. Stan istniejący

Budynek będący przedmiotem niniejszego opracowania jest budynkiem świetlicy z częścią mieszkalną położony w miejscowości Gąski na działce nr 166/2. Budynek o wysokości I kondygnacji bez podpiwniczenia usytuowany jest w kierunku północno-wschodnim.

Fundamenty i ściany fundamentowe żelbetowe. Konstrukcję nośną budynku stanowi mur cegły wapienno-piaskowej. Nadproża – okienne i drzwiowe – żelbetowe. Dach o konstrukcji żelbetowej, kryty papą termozgrzewalną. Stolarka okienna drewniana i PCV, stolarka drzwiowa drewniana i aluminiowa.

4. Zestawienie powierzchni i kubatury

Kubatura budynku.....732,6m³

Powierzchnia zabudowy.....187,1m²

Powierzchnia całkowita.....151,7m²

Powierzchnia użytkowa podstawowa.....151,7m²

Maksymalna wysokość od poziomu terenu.....4,39m

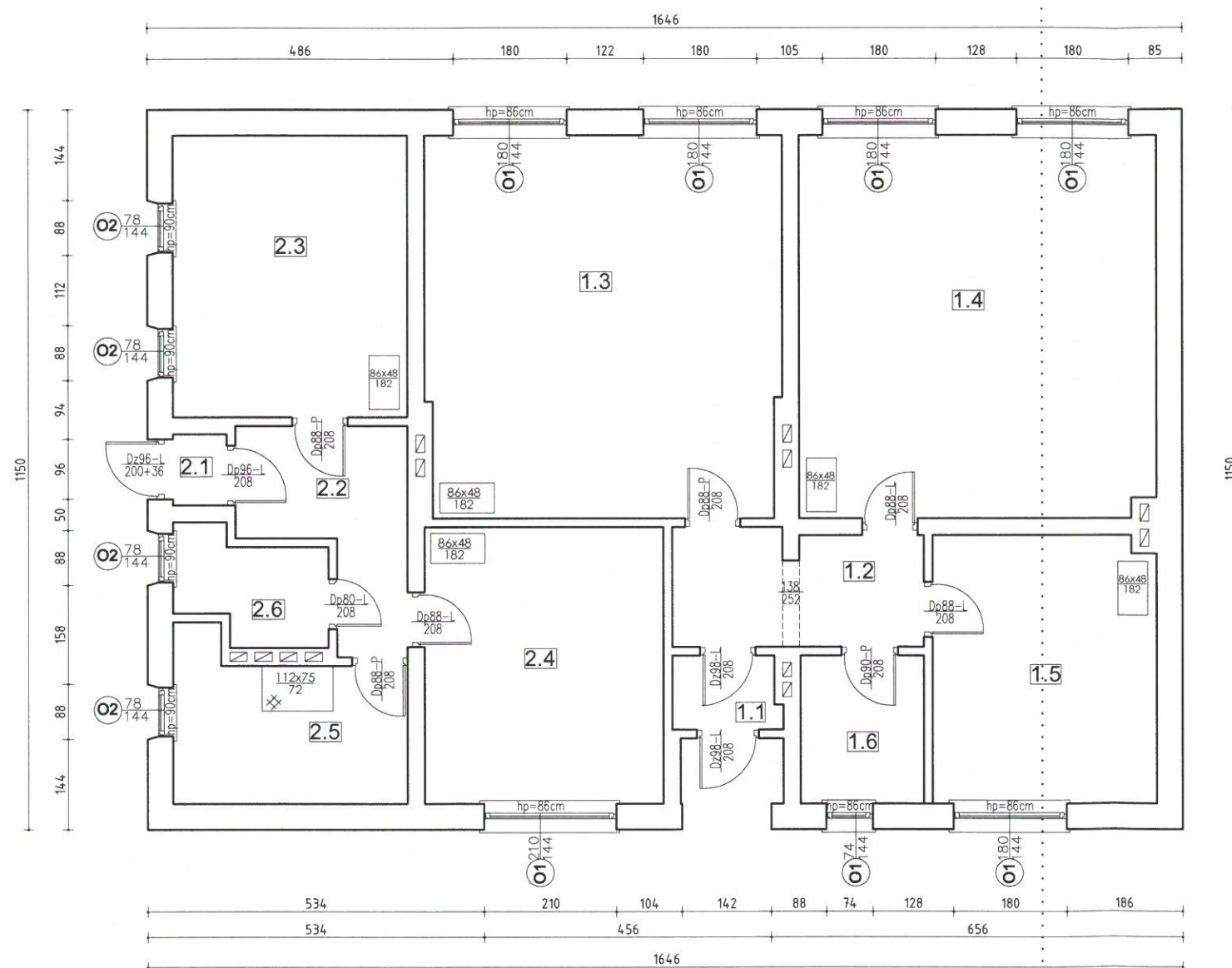
Wymiary budynku (szerokość x długość).....11,50x16,46m

STAROSTWO POWIATOWE
w Ostrołęce

Opracowała:

Aleksander Wietrow

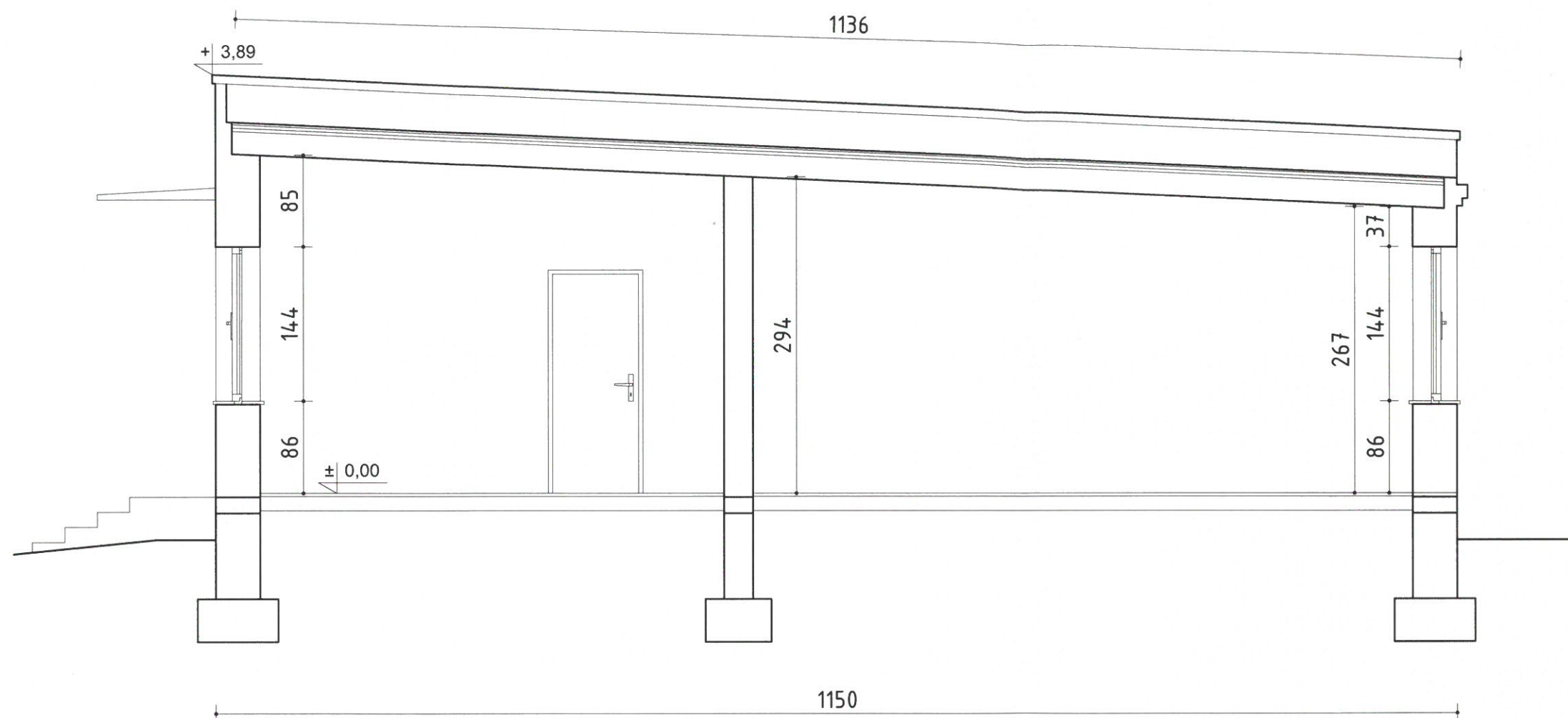
mgr inż. architekt
uprawnienia projektowe
nr 6062 z 14/88
MCA nr MA-09-11



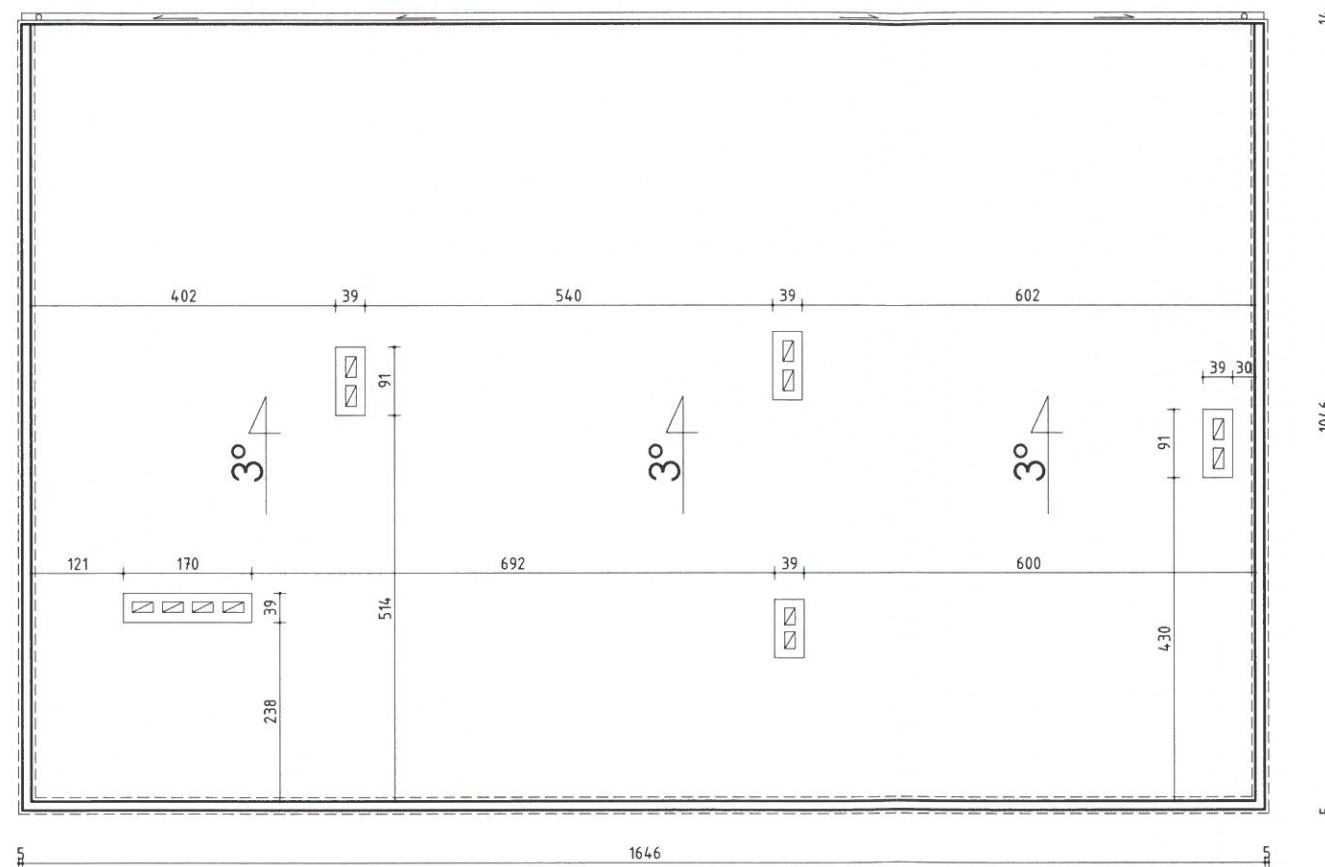
| Lp. | nazwa pomieszczenia | pow. netto (m ²) | typ posadzki |
|-------------------------------|---------------------|------------------------------|--------------|
| 1 | ŚWIELLICA | | |
| 1.1 | wiatrołap | 1.96 | deski |
| 1.2 | korytarz | 7.28 | deski |
| 1.3 | świetlica | 34.22 | deski |
| 1.4 | świetlica | 34.73 | deski |
| 1.5 | pom. gospodarcze | 15.24 | deski |
| 1.6 | pom. gospodarcze | 4.63 | deski |
| pow. użytkowa świetlicy | | 98.06 | |
| 2 | MIESZKANIE SOCJALNE | | |
| 2.1 | garaż | 1.00 | beton |
| 2.2 | pom. gospodarcze | 6.99 | deski |
| 2.3 | pom. gospodarcze | 16.74 | deski |
| 2.4 | łazienka | 16.75 | deski |
| 2.5 | pom. gospodarcze | 8.36 | deski |
| 2.6 | łazienka | 3.80 | deski |
| pow. użytkowa mieszk. socjal. | | 53.64 | |
| POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKU | | 151.70 | gres |

STAROSTWO POWIATOWE
w Ostrołęce

| | | | |
|--|---|---|---------------------|
| PRACOWNIA INŻYNIERSKA RPROJEKT | | RPROJEKT RAFAL DZIERZGOWSKI | |
| 608-381-391, www.rprojekt.net | | NIP: 758-19-90-099, REGON: 360278989 | |
| SIEDZIBA: Dzierżynin 07-410 ul. Malinowa 17 | | BIURO: Ostrołęka, 07-410 ul. Sobieskiego 18 | |
| FAZA: PROJEKT PRZEBUDOWY | PROJEKT: PRZEBUDOWA ŚWIELLICY WIEJSKIEJ W BUDOWLANY | MIEJSCOWOŚCI GĄSKI, GMINA: LELIS | |
| ADRES BUDOWY: Działka nr 166/2, obręb: 0006 Gąski, gmina: Lelis, powiat: ostrołęcki | | | |
| INWESTOR: Gmina Lelis ul. Szkolna nr 37 07-402 Lelis | | | |
| tytuł rysunku: RZUT PARTERU-INWENTARYZACJA | | | |
| PROJEKTANT: mgr inż. arch. Aleksander Wietrow | branża: architektoniczna konstrukcyjna | uprawnienia: 608/86/05 | podpis: |
| ASYSTENT PROJEKTANTA: inż. Rafał Dzierżgowski | branża: architektoniczna konstrukcyjna | uprawnienia: | podpis: |
| branża: architektoniczna | data: czerwiec 2017 | skala: 1:100 | nr rysunku: 0 11 |



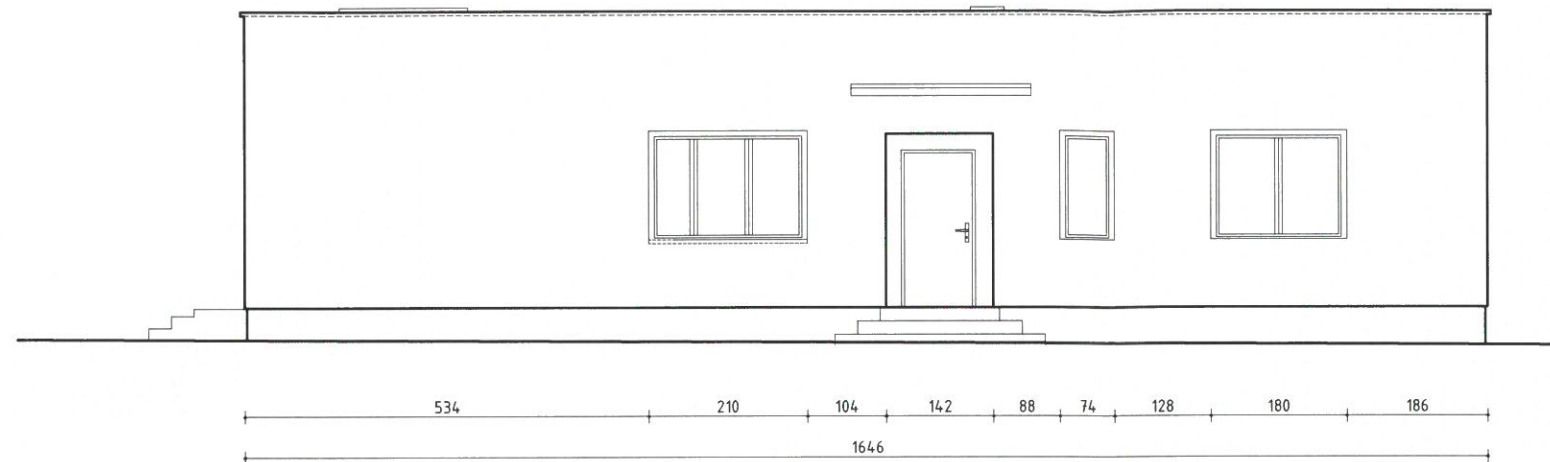
| | | | |
|---|--|---|----------------------------|
| PRACOWNIA INŻYNIERSKA | | RPROJEKT RAFAŁ DZIERZGOWSKI | |
| RPROJEKT | | 608-381-391, www.rprojekt.net NIP: 758-19-90-099, REGON: 360276983 SIEDZIBA: 07-410 Ostrołęka, ul. Sobieskiego 18 BUDOWA: 07-410 Ostrołęka, ul. Sobieskiego 18 | |
| FAZA: PROJEKT BUDOWLANY | PROJEKT: PRZEBUDOWA ŚWIETLICY WIEJSKIEJ W MIEJSCOWOŚCI GASKI, GMINA: LELIS | | |
| ADRES BUDOWY: Działka nr 166/2, obręb: 0006 Gąski, gmina: Lelis, powiat: ostrołęcki | | | |
| INWESTOR: Gmina Lelis ul. Szkolna 37, 07-402 Lelis | | | |
| tytuł rysunku: PRZEKRÓJ A-A | | | |
| PROJEKTANT: mgr inż. arch. Aleksander Wietrow | branża: architektoniczna konstrukcyjna | uprawnienia: 608/86/05 | podpis: |
| ASYSTENT PROJEKTANTA: inż. Rafał Dzierzgowski | branża: architektoniczna konstrukcyjna | uprawnienia: | podpis: |
| branża: architektoniczna | data: czerwiec 2017 | skala: 1:50 | nr rysunku: 0 12 |



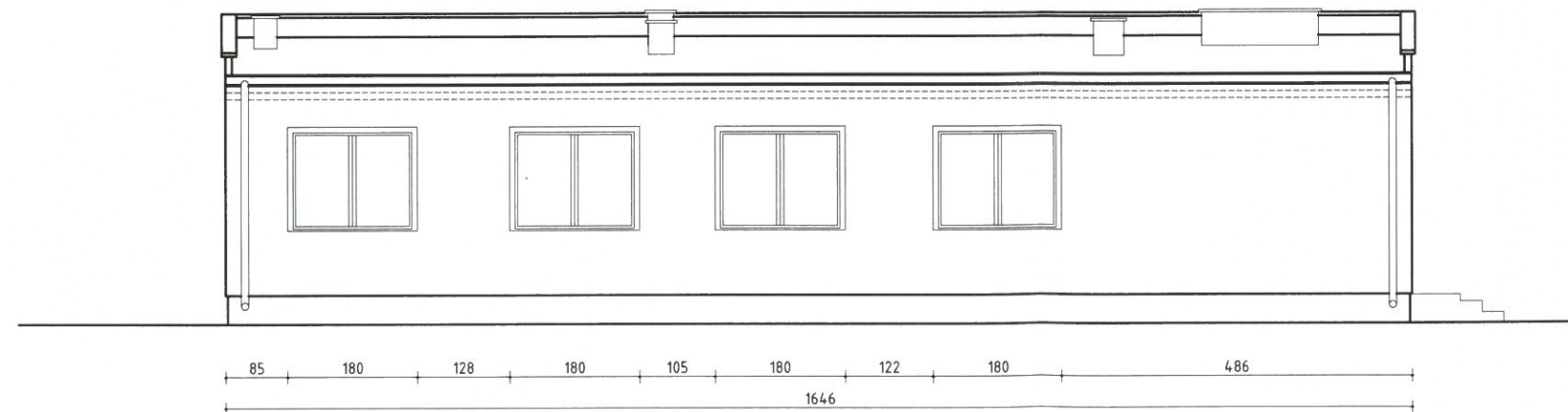
STAROSTWO POWIATOWE
w Ostrołęce

| | | | |
|---|--|---|----------------------------|
| PRACOWNIA INŻYNIERSKA | | RPROJEKT RAFAŁ DZIERZGOWSKI | |
| 608-381-391, www.rprojekt.net | | NIP: 758-19-90-099, REGON: 360278989 | |
| SIEDZIBA: Dzbenin 07-410 ul. Malinowa 17 | | BIURO: Ostrołęka, 07-410 ul. Sobieskiego 18 | |
| FAZA: PROJEKT BUDOWLANY | PROJEKT: PRZEBUDOWA ŚWIETLICY WIEJSKIEJ W MIEJSCOWOŚCI GĄSKI, GMINA: LELIS | | |
| ADRES BUDOWY: Działka nr 166/2, obręb: 0006 Gąski, gmina: Lelis, powiat: ostrołęcki | | | |
| INWESTOR: Gmina Lelis ul. Szkolna nr 37 07-402 Lelis | | | |
| tytuł rysunku: RZUT DACHU-INWENTARYZACJA | | | |
| PROJEKTANT: mgr.inż.arch. Aleksander Wietrow | branża: architektoniczna | uprawnienia: 608/86/05 | podpis: |
| ASYSTENT PROJEKTANTA: inż. Rafał Dzierzgowski | branża: architektoniczna | uprawnienia: | podpis: |
| branża: architektoniczna | data: czerwiec 2017 | skala: 1:100 | nr rysunku: 0 13 |

ELEWACJA FRONTOWA PÓŁNOCNO - WSCHODNIA



ELEWACJA TYLNA POŁUDNIOWO - ZACHODNIA



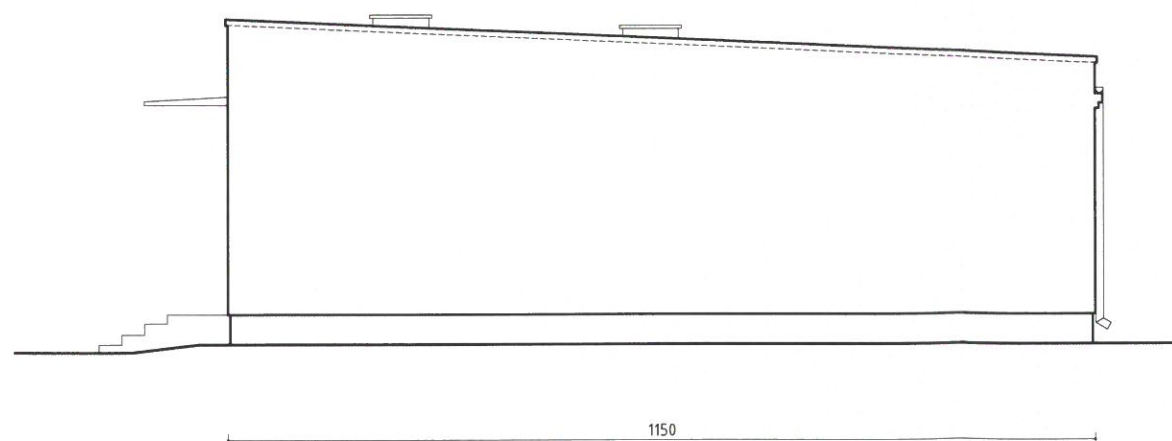
STAROSTWO POWIATOWE
w Ostrołęce

| | | | |
|---|--|---|----------------------|
| PRACOWNIA INŻYNIERSKA | | RPROJEKT RAFAŁ DZIERZGOWSKI | |
| 608-381-391, www.rprojekt.net | | NIP: 758-19-90-099, REGON: 360278989 | |
| SIEDZIBA: Dzbenin 07-410 ul. Malinowa 17 | | BIURO: Ostrołęka, 07-410 ul. Sobieskiego 18 | |
| FAZA: PROJEKT BUDOWLANY | PROJEKT: PRZEBUDOWA ŚWIETLICY WIEJSKIEJ W MIEJSCOWOŚCI GASKI, GMINA: LELIS | | |
| ADRES BUDOWY: Działka nr 166/2, obręb: 0006 Gąski, gmina: Lelis, powiat: ostrołęcki | | | |
| INWESTOR: Gmina Lelis ul. Szkolna nr 37 07-402 Lelis | | | |
| tytuł rysunku: ELEWACJE-INWENTARYZACJA | | | |
| PROJEKTANT: mgr. inż. arch. Aleksander Wielow | branża: architektoniczna konstrukcyjna | uprawnienia: 608/86/0s | podpis: |
| ASYSTENT PROJEKTANTA: inż. Rafał Dzierzgowski | branża: architektoniczna konstrukcyjna | uprawnienia: | podpis: |
| branża: architektoniczna | data: czerwiec 2017 | skala: 1:100 | rewizja: 0 |
| | | nr rysunku: 14 | |

ELEWACJA BOCZNA POŁUDNIOWO - WSCHODNIA



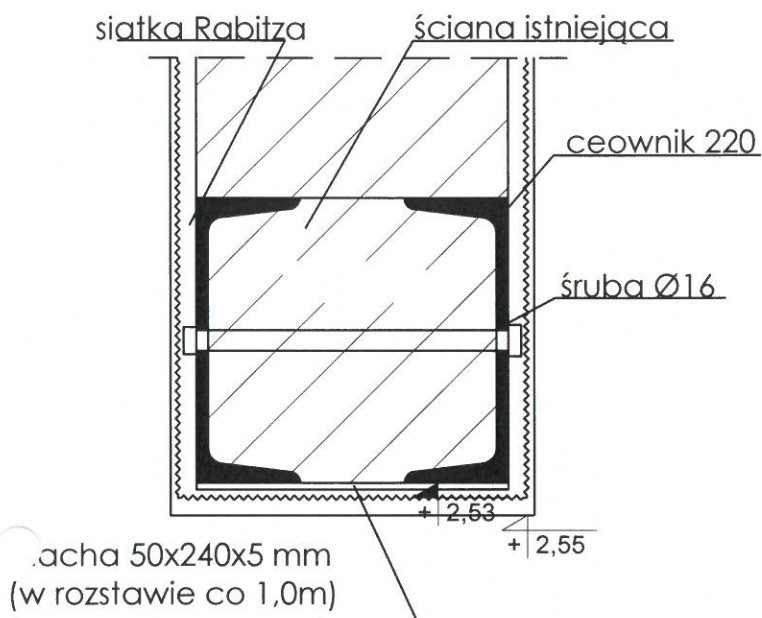
ELEWACJA BOCZNA PÓŁNOCNO - ZACHODNIA



STAROSTWO POWIATOWE
w Ostrołęce

| | | | |
|---|--|---|----------------------------|
| PRACOWNIA INŻYNIERSKA | | RPROJEKT RAFAŁ DZIERZGOWSKI | |
| 608-381-391, www.rprojekt.net | | NIP: 758-19-90-099, REGON: 360278989 | |
| SIEDZIBA: Dzbenin 07-410 ul. Malinowa 17 | | BIURO: Ostrołęka, 07-410 ul. Sobieskiego 18 | |
| FAZA: PROJEKT BUDOWLANY | PROJEKT: PRZEBUDOWA ŚWIETLICY WIEJSKIEJ W MIEJSCOWOŚCI GASKI, GMINA: LELIS | | |
| ADRES BUDOWY: Działka nr 166/2, obręb: 0006 Gąski, gmina: Lelis, powiat: ostrołęcki | | | |
| INWESTOR: Gmina Lelis ul. Szkolna nr 37 07-402 Lelis | | | |
| tytuł rysunku: ELEWACJE BOCZNE - INWENTARYZACJA | | | |
| PROJEKTANT: mgr. inż. arch. Aleksander Wietrow | branża: architektoniczna konstrukcyjna | uprawnienia: 608/86/05 | podpis: |
| ASYSTENT PROJEKTANTA: inż. Rafał Dzierzgowski | branża: architektoniczna konstrukcyjna | uprawnienia: | podpis: |
| branża: architektoniczna | data: czerwiec 2017 | skala: 1:100 | nr rysunku: 0 15 |

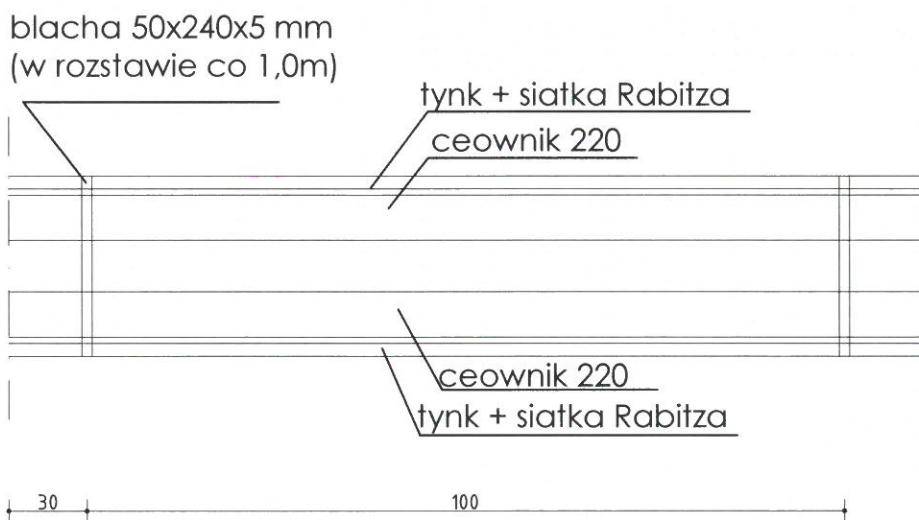
Skala 1:5


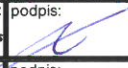
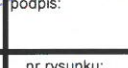
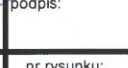


Kolejność wykonywania podciagu:

1. W miejscach podparcia belek wykonać poduszki betonowe.
2. Powyższą czynność powtórzyć z drugiej strony ściany.
2. Naciąć bruzdy poziome i zamontować z jednej strony ceownik.
3. Dwa ceowniki skrócić śrubami M16, kl. 8,8.
4. Ścianę pod podciągami naciąć i kawałkami wyburzać.
5. Półki dolne belek ceowych połączyć blachami 50x240x5mm w rozstawie co 1m.

Skala 1:10



| | | | |
|--|---|---|--|
| PRACOWNIA INŻYNIERSKA | | RPROJEKT RAFAŁ DZIERZGOWSKI | |
|  | | 608-381-391, www.rprojekt.net NIP: 758-19-90-099, REGON: 360278989 SIEDZIBA: Dźbenin 07-410 ul. Malinowa 17 | |
| FAZA: PROJEKT BUDOWLANY | | PROJEKT: PRZEBUDOWA ŚWIETLICY WIEJSKIEJ W MIEJSCOWOŚCI GASKI, GMINA: LELIS | |
| ADRES BUDOWY: Działka nr 166/2, obręb: 0006 Gaski, gmina: Lelis, powiat: ostrołęcki | | | |
| INWESTOR: Gmina Lelis ul. Szkolna nr 37 07-402 Lelis | | | |
| tytuł rysunku: PODCIĄG | | | |
| PROJEKTANT: mgr. inż. arch. Aleksander Wietrow | branża: architektoniczno-konstrukcyjna | uprawnienia: 608/86/Ds | podpis:  |
| ASYSTENT PROJEKTANTA: inż. Rafał Dzierzgowski | branża: architektoniczno-konstrukcyjna | uprawnienia:  | podpis:  |
| branża: konstrukcyjna | data: czerwiec 2017 | skala: 1:5 1:10 | nr rysunku: 0 K1 |

OPIS TECHNICZNY

do schematu instalacji wod.-kan. budynku świetlicy wiejskiej

1. DANE OGÓLNE:

1.1. Inwestor:

Gmina Lelis, ul. Szkolna 37, 07-402 Lelis

1.2. Adres inwestycji:

Obręb: 0006 Gąski, gmina Lelis, powiat ostrołęcki, działka nr 166/2

1.3. Podstawa opracowania dokumentacji:

- Ustalenia i uzgodnienia z inwestorem.
- Projekt architektoniczno - budowlany;
- Obowiązujące normy i przepisy;
- Warunki techniczne;
- Opinia ZUD.

1.4. Przedmiot opracowania:

Przedmiotem opracowania jest schemat budowlany instalacji wewnętrznych wod - kan budynku świetlicy wiejskiej. Opracowanie składa się z części opisowej określającej wymagania stawiane instalacjom oraz części rysunkowej przedstawiającej rozmieszczenie urządzeń i trasowanie instalacji.

WEWNĘTRZNE INSTALACJE WODNO - KANALIZACYJNE

1. PROJEKTOWANA INSTALACJA WODNA

Instalacja wod - kan ma za zadanie obsłużyć projektowane sanitariaty i pomieszczenia gospodarcze. Rozmieszczenie przyborów sanitarnych wg projektu architektury.

Instalację wodną projektuje się z rur stalowych oraz wielowarstwowych (np. UPONOR PE-RT/Al/PE-RT). Przewody należy zaizolować pianką PE o grubości nie mniejszej niż 6 mm z zamkniętymi porami.

Instalację należy prowadzić pod stropem, w warstwach posadzkowych, bruzdach ściennych oraz tam, gdzie nie jest to możliwe - po ścianach w obudowie wg detali architektonicznych.

a) Założenia obliczeniowe

Według danych uzyskanych od Inwestora:

- jednostkowe zapotrzebowanie wody na mieszkańca $-q = 90 \text{ dm}^3/\text{dobę}$
- jednostkowe zapotrzebowanie wody dla potrzeb porządkowych $q = 3 \text{ dm}^3/\text{dobę i m}^2$
- współczynnik nierównomierności dobowego rozbioru 1,2

STAROSTWO POWIATOWE
w Ostrołęce

| l.p. | punkt czerpalny | | wyptyw wody | |
|---------|----------------------------------|--------|--------------------|--------------------|
| | rodzaj | liczba | normatywny | sumaryczny |
| - | - | szt. | dm ³ /s | dm ³ /s |
| 1 | bateria czerpalna umywalkowa | 2 | 0,14 | 0,28 |
| 2 | bateria czerpalna zlewozmywakowa | 1 | 0,14 | 0,14 |
| 3 | ptuczka zbiornikowa | 2 | 0,13 | 0,26 |
| 4 | zawór czerpalny Dn15 | 1 | 0,3 | 0,30 |
| łącznie | | | q _n = | 0,98 |

Przeptyw obliczeniowy (max sekundowy rozbiór wody określony wg PN-92/B-01706)

$$q_s = 0,682 (\sum q_n)^{0,45} - 0,14 = 0,54 \text{ dm}^3/\text{s} = 1,94 \text{ m}^3/\text{h}$$

b) Instalacja wody ciepłej

Ciepła woda przygotowywana będzie za pomocą podgrzewaczy elektrycznych.

2. PROJEKTOWANA INSTALACJA KANALIZACJI SANITARNEJ

Projektowane podejścia kanalizacyjne z rur PCV lub PP prowadzonych w podłodze, bruzdach ściennych, a wariantowo w obudowie gipsowo-kartonowej. Jako uzbrojenie przewodów przewidziano na każdym pionie rewizję i wywiewkę na dachu.

Wywiewki kanalizacyjne należy wyprowadzić min 0,6m nad dach.

| l.p. | przybór sanitarny | | odptyw ścieków (AW _s) | |
|---------|-------------------|--------|-----------------------------------|--------------------|
| | rodzaj | liczba | równoważnik odptywu | sumaryczny |
| - | - | szt. | dm ³ /s | dm ³ /s |
| 1 | umywalka | 2 | 0,5 | 1,0 |
| 2 | zlewozmywak | 1 | 1,0 | 1,0 |
| 3 | miska ustępowa | 2 | 2,5 | 5,0 |
| łącznie | | | q _n = | 7,0 |

Maksymalny sekundowy zrzut ścieków bytowo-gospodarczych

$$q_s = K (\sum AW_s)^{0,5} = 0,5 \cdot 7,0^{0,5} = 1,32 \text{ dm}^3/\text{s}$$

Maksymalny dobowy zrzut ścieków bytowo-gospodarczych

$$q = 0,432 \cdot 0,9 = 0,39 \text{ m}^3/\text{d}$$

3. OBOWIAZUJĄCE NORMY I PRZEPISY

- PN-92/B-10735 – Przewody kanalizacyjne. Wymagania związane z odbiorem.
- PN-B-107 36/99 – Przewody podziemne. Roboty ziemne. Wymagania i badania przy odbiorze.
- PN-B-01706/Az1 – Instalacje wodociągowe. Wymagania w projektowaniu.
- PN-B-01707 – Instalacje kanalizacyjne. Wymagania w projektowaniu.
- PN-EN 12056 – Systemy kanalizacji grawitacyjnej wewnątrz budynków.

STAROSTWO POWIATOWE
w Ostrołęce

Wymagania techniczne COBRTI INSTAL :

- „Warunki techniczne wykonania i odbioru instalacji wodociagowych” ,
- „Warunki techniczne wykonania i odbioru instalacji sieci kanalizacyjnych”,
- „Warunki techniczne wykonania i odbioru rurociągów z tworzyw sztucznych”,
- Warunki budowy w zakresie wykopów, podsypki, montażu, obsypki i zasypki ujętych w instrukcji producenta rur.
- Przepisy BHP.

4.2. Źródło ciepła

Źródłem ciepła dla budynku będzie kominek z otwartym paleniskiem zlokalizowany w pomieszczeniu 1.3. Wytwarzać on będzie ciepło dla potrzeb centralnego ogrzewania.

1. Uwagi szczegółowe dotyczące wykonania robót

1. Zasady wykonania i odbioru robót określają: „Warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych”. Obecnie są to „Wymagania techniczne COBRTI INSTAL” wydane w formie zeszytów problemowych:
 - zeszyt 1 „Zabezpieczenie wody przed wtórnym zanieczyszczeniem”;
 - zeszyt 6 „Wymagania techniczne wykonania i odbioru instalacji ogrzewczych”;
 - zeszyt 7 „Wymagania techniczne wykonania i odbioru instalacji wodociagowych”;
 - zeszyt 12 „Wymagania techniczne wykonania i odbioru instalacji kanalizacyjnych”;
2. “Warunki techniczne ...” zawierają podstawowe wymagania w zakresie wykonania robót budowlano-montażowych i ich odbioru w budownictwie mieszkaniowym, użyteczności publicznej i przemysłowym, umożliwiające prawidłowe techniczne i na wymaganym poziomie jakościowym wykonanie tych robót.
3. W “Warunkach technicznych ...” zostały uwzględnione wymagania techniczne ujęte w normach państwowych (PN i BN), świadectwach – dopuszczających do stosowania nowe metody wykonywania robót budowlanych oraz wytycznych lub instrukcjach.
4. W “Warunkach technicznych ...” uwzględniono stosowanie odpowiednich rozwiązań materiałowych oraz ocenę ich jakości pod kątem wpływu na zdrowie użytkowników.
5. Przy wykonywaniu robót należy przestrzegać wszelkie aktualnie obowiązujące przepisy BHP oraz instrukcje lub wytyczne producenta, a w szczególności:
 - rozporządzenie z dnia 6.02.2003 w sprawie BHP podczas wykonywania prac

STAROSTWO POWIATOWE
w Ostrołęce

budowlanych Dz. Ustaw 47 poz.401,

- rozporządzenie z dnia 17.09.1999 w sprawie BHP podczas wykonywania prac przy instalacjach elektrycznych Dz. Ustaw 90 poz.912,
- rozporządzenie z dnia 26.09.1997 w sprawie wymogów bezpieczeństwa wynikających z dokumentacji techniczno-ruchowej stosowanego sprzętu Dz. Ustaw 129 poz.847.

2. Ustalenia końcowe

Przejścia przewodów przez oddzielenia pożarowego

Ewentualne przejścia przewodów przez przegrody oddzielenia pożarowego należy wykonać jako przejścia o odporności ogniowej równej odporności ogniowej przegrody.

Przejścia przewodów przez przegrody o wymaganej odporności ogniowej

Przejścia przewodów przez przegrody o wymaganej odporności ogniowej co najmniej EI60 należy zabezpieczyć przepustami ogniochronnymi o odporności EI nie mniejszej niż wymagana dla tych przegród.

Uwagi końcowe.

Powyższy opis techniczny i wytyczne dotyczące realizacji obejmują najważniejsze elementy budowlano – instalacyjne wykonywanej inwestycji.

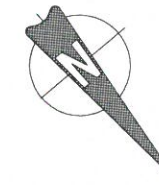
Jakiegolwiek odstępstwa od projektu lub zmiany w zakresie zastosowanych materiałów i technologii należy bezwzględnie uzgadniać z Inwestorem oraz projektantem. Wykonawstwo robót realizowane być musi zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa budowlanego oraz BHP, przy czym stosować się należy do wszystkich uznanych reguł sztuki budowlanej, a całość realizacji odpowiadać musi najnowszemu poziomowi techniki budowlanej.

Opracował:

Aleksander Wierłow

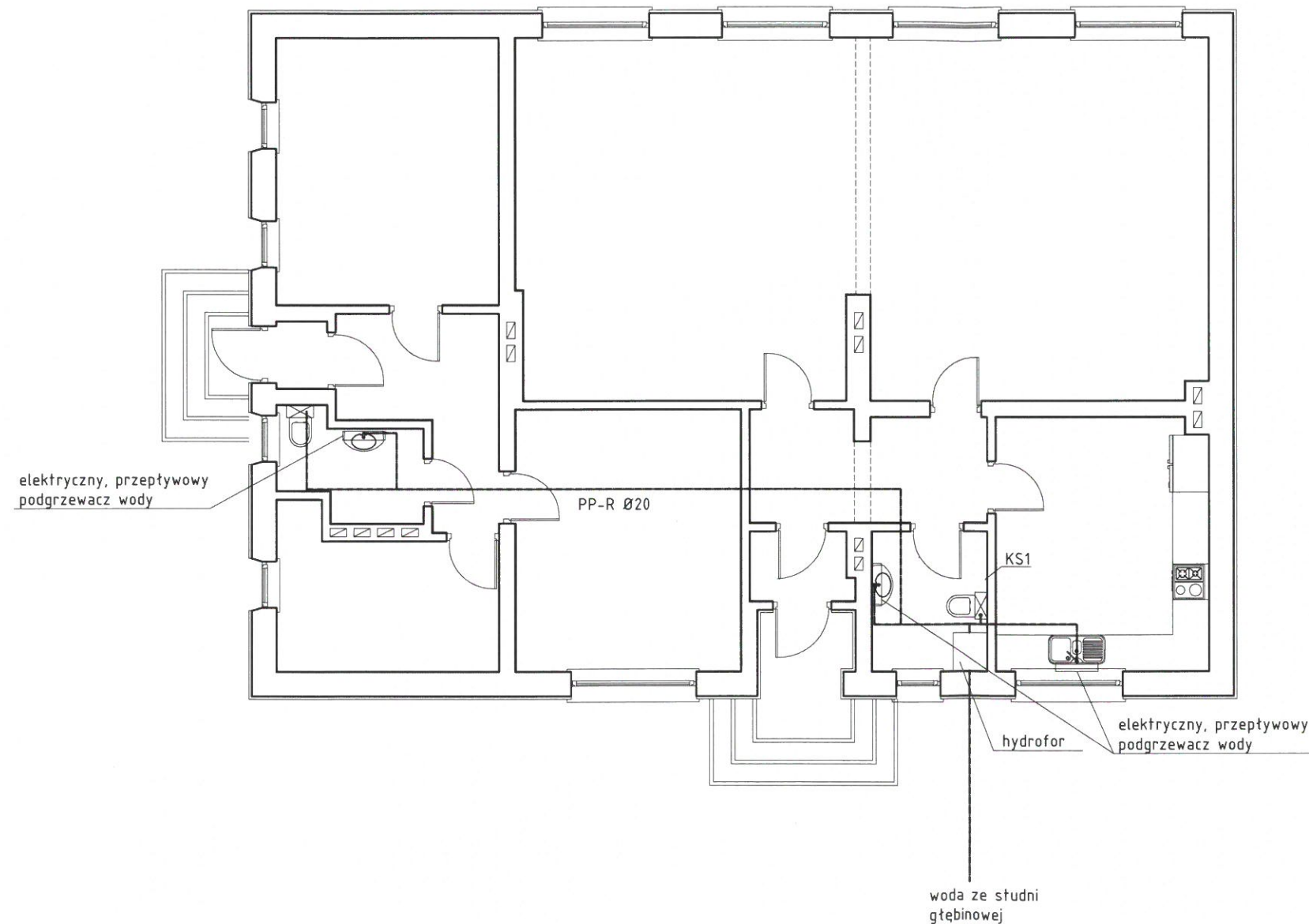
mgr inż. architekt
uprawnienia projektowe
nr 609/66/Os i 464/88
MZA nr MA-09-11

STAROSTWO POWIATOWE
w Ostrołęce

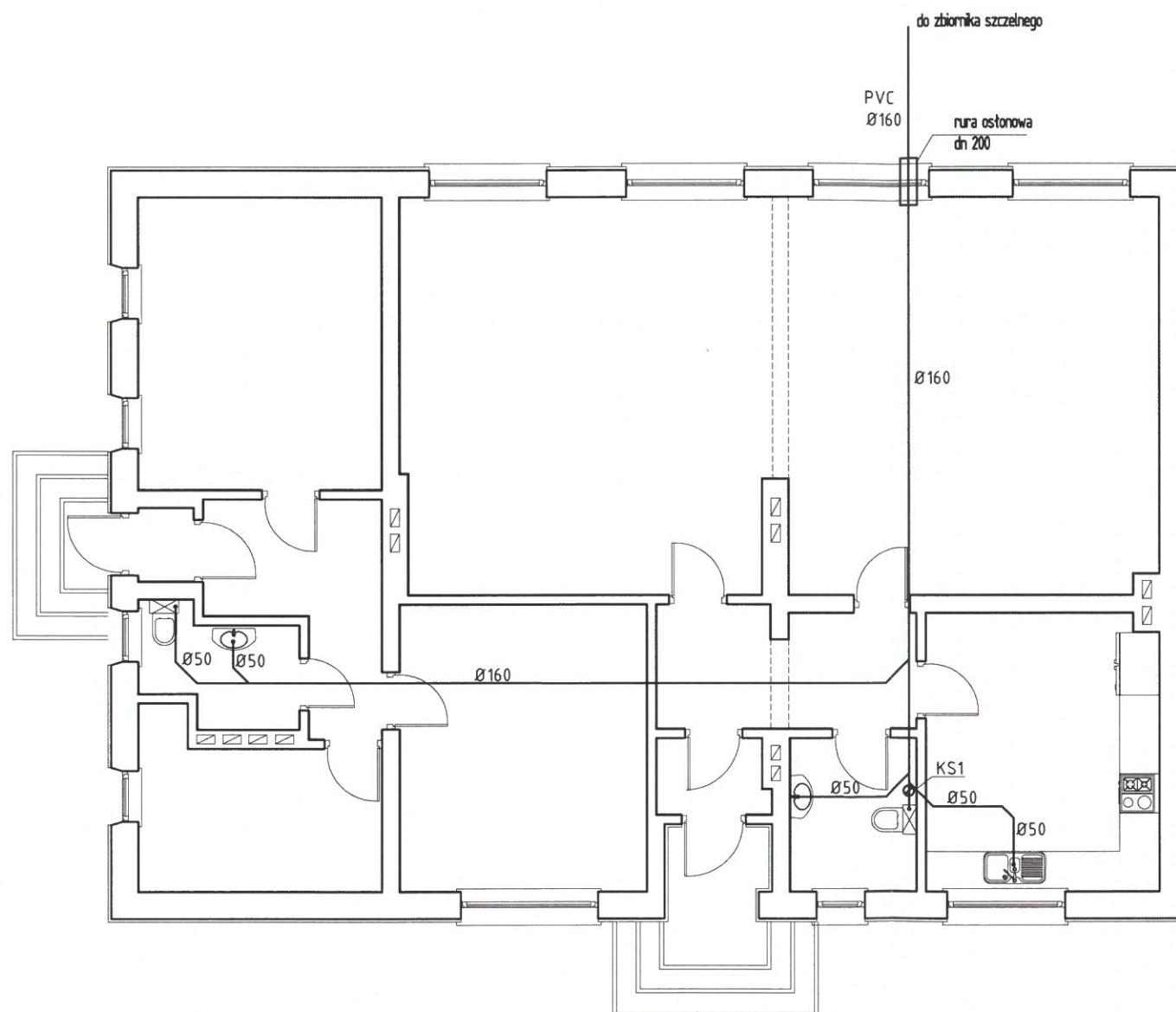


LEGENDA:

— instalacja wody zimnej



| | | | | |
|---|--|----------------------------------|----------------------|--------------------------|
| PRACOWNIA INŻYNIERSKA RPROJEKT RAFAŁ DZIERZGOWSKI | | | | |
| 608-381-391, www.rprojekt.net NIP: 758-19-90-099, REGON: 360278989 | | | | |
| SIEDZIBA: Dźbierin 07-410, ul. Malinowa 17 | | | | |
| BIURO: Ostrołęka, 07-410, ul. Sobieskiego 18 | | | | |
| FAZA: PROJEKT BUDOWLANY | PROJEKT: PRZEBUDOWA ŚWIETLICY WIEJSKIEJ W MIEJSCOWOŚCI GĄSKI, GMINA: LELIS | | | |
| ADRES BUDOWY: Działka nr 166/2, obręb: 0006 Gąski, gmina: Lelis, powiat: ostrołęcki | | | | |
| INWESTOR: Gmina Lelis ul. Szkolna nr 37, 07-402 Lelis | | | | |
| tytuł rysunku: RZUT PARTERU-INSTALACJA WODOCIĄGOWA | | | | |
| PROJEKTANT: mgr. inż. arch. Aleksander Wietrow | branża: architektoniczno-konstrukcyjna | uprawnienia: 608/86/05 | podpis: | |
| ASYSTENT PROJEKTANTA: inż. Rafał Dzierzgowski | branża: architektoniczno-konstrukcyjna | uprawnienia: | podpis: | |
| branża: sanitarna | data: czerwiec 2017 | skala: 1:100 | rewizja: 0 | nr rysunku: S1 |



LEGENDA:

- KS1 - pion kanalizacyjny nr 1

| | | | |
|---|--|---|----------------------------|
| PRACOWNIA INŻYNIERSKA RPROJEKT RAFAŁ DZIERZGOWSKI | | 608-381-391, www.rprojekt.net NIP: 758-19-90-099, REGON: 360278989 | |
| SIEDZIBA: Dzbenin 07-410 ul. Malinowa 17 | | BIURO: Ostrołęka 07-410 ul. Sobieskiego 18 | |
| FAZA: PROJEKT PRZEBUDOWY | PROJEKT: PRZEBUDOWA ŚWIETLICY WIEJSKIEJ W MIEJSCOWOŚCI GĄSKI, GMINA: LELIS | | |
| ADRES BUDOWY: Działka nr 166/2, obręb: 0006 Gąski, gmina: Lelis, powiat: ostrołęcki | | | |
| INWESTOR: Gmina Lelis ul. Szkolna nr 37 07-402 Lelis | | | |
| tytuł rysunku: RZUT PARTERU-INSTALACJA KANALIZACYJNA | | | |
| PROJEKTANT: mgr inż. arch. Aleksander Wietrow | uprawnienia: 608/86/0s | podpis: | |
| ASYSTENT PROJEKTANTA: inż. Rafał Dzierzgowski | uprawnienia: | podpis: | |
| branża: sanitarna | data: czerwiec 2017 | skala: 1:100 | nr rysunku: 0 S2 |

OPIS TECHNICZNY

do schematu instalacji elektrycznej budynku świetlicy wiejskiej

DANE OGÓLNE:

Inwestor:

Gmina Lelis, ul. Szkolna 37, 07-402 Lelis

Adres inwestycji:

Obręb: 0006 Gąski, gmina Lelis, powiat ostrołęcki, działka nr 166/2

Podstawa opracowania dokumentacji:

- Ustalenia i uzgodnienia z inwestorem.
- Projekt architektoniczno – budowlany;
- Obowiązujące normy i przepisy;
- Warunki techniczne;

1. Przedmiot opracowania

Przedmiotem opracowania jest schemat instalacji elektrycznej wewnętrznej w budynku świetlicy wiejskiej.

2. Zakres opracowania

Zakres opracowania obejmuje:

- tablicę bezpiecznikową
- instalację siły 400/230V,
- instalację oświetleniową i gniazd wtykowych 230V,
- instalację telefoniczną i telewizyjną,

3. Podstawa opracowania

- podkłady budowlane,
- aktualne normy, przepisy, katalogi,

3.1. Zasilanie obiektu i pomiar energii

Zasilanie obiektu wykonać zgodnie z technicznymi warunkami przyłączenia Wydanyymi przez Zakład Energetyczny.

3.2 Tablica główna T1 i podział energii

Tablicę główną T1 usytuować w wiatrołapie. Z tablicy głównej będą zasilane obwody parteru i poddasza. Tablicę T1 wykonać zgodnie ze schematem rozdzielnic.

3.3 Instalacja siły 400/230V

Przewidziano następujące obwody siły 400/230V:

- gniazdko (puszka) dla kuchni elektrycznej
- gniazdko w kotłowni

Obwody prowadzić w tynku przewodem 5-cio żytowym.

3.4 Instalacja oświetlenia i gniazd wtykowych 230V

Instalacje wewnętrzne 230V prowadzić przewodem YDYp w tynku. Gniazdka wszędzie podwójne z bolcem – montować w pokojach i przedpokojach 30 cm od podłogi w pozostałych pomieszczeniach 110 cm od podłogi. W kuchni, łazience, C.O., kotłowni i garażu stosować osprzęt hermetyczny p.t.. Puszki instalacyjne oraz oprawy oświetleniowe w łazience instalować na wysokości min. 225cm od podłoża (chyba, że będą to oprawy II klasy ochronności).

STAROSTWO POWIATOWE
w Ostrołęce

3.6 Instalacja ochrony przeciwporażeniowej

Jako system od porażenia prądem elektrycznym przewidziano szybkie wyłączenie zasilania, przy wykorzystaniu wyłączników samoczynnych nadmiarowo-prądowych oraz wyłączników przeciwporażeniowych, różnicowoprądowych o prądzie wyłączeniowym 30mA. Żyłę PE należy połączyć z bolcami gniazd wtykowych 230V i obudową aparatów elektrycznych. Żyłę PE łączyć z zaciskiem N przed wyłącznikiem różnicowoprądowym nie przerywać i nie zabezpieczać, aż do bolców gniazd wtykowych i obudów aparatów elektrycznych. Dodatkowo uziemić złącze ZK tak by $R_u < 30 \Omega$. Uziom wyrównawczy LY 10 łączyć z rurami: wodociągową i C.O. od tablicy T1.

4. Obliczenia techniczne

4.1 Dobór kabla zasilającego tablicę T1

Moc instalowana dla całego budynku

$$P_i = 18,0 \text{ kW}$$

$$P_o = 15,0 \text{ kW}$$

$$I_o = 22,0 \text{ A}$$

Dobrano kabel YKY 5x10 od złącza kablowego do T1, którego $I_{dd} = 62 \text{ A}$ i zabezpieczono w złączu przedlicznikowo 3x Bm Wtż 40A i zalicznikowo; S 303 B – 25A

4.2 Obliczenie ochrony przeciwporażeniowej

Dla wyłącznika różnicowoprądowego warunków środowiskowych 2

$$\text{Napięcie bezpieczne } U_I = 25 \text{ V}$$

RA rezystancja uziemienia

Ia wartość wyłączającego prądu

$$I_a = k \times I_n \text{ dla } I_n = 0,03 \text{ A}$$

$$I_a = 1,2 \times 0,03 \text{ A} = 0,036 \text{ A}$$

$$[I] U_I / I_a = 25 \text{ V} / 0,036 < 694,5 \Omega$$

Dla ZK – $RAZ < 30 \Omega$ (z przepisów)

A więc $RA < 30 \Omega$ zależność [I] jest spełniona.

Ochrona przeciwporażeniowa będzie skuteczna.

4.3 Uwagi końcowe

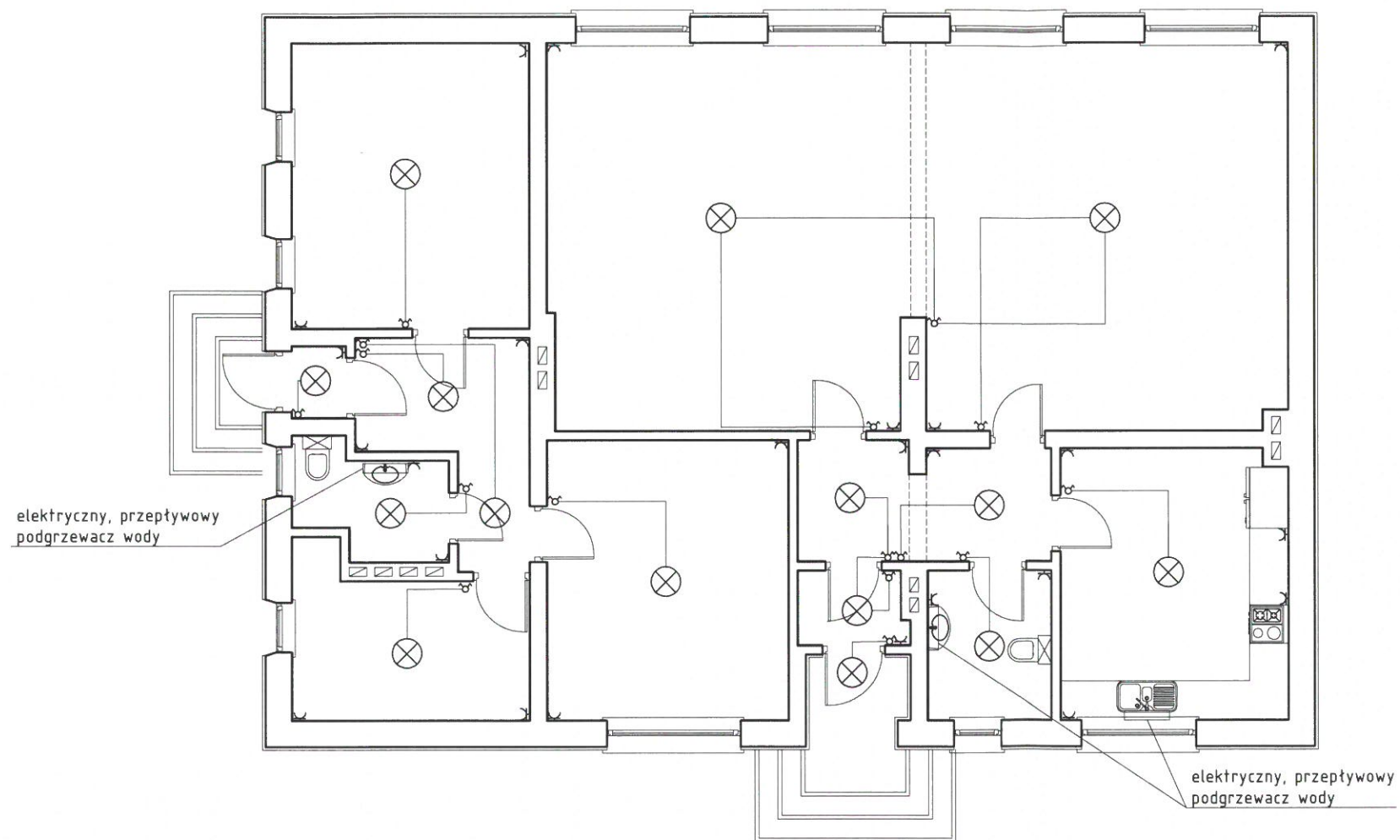
- po wykonaniu wszystkich instalacji wykonać badania i pomiary po montażowe zgodnie z normą PN – IEC 60364-6-61 dotycząca: rezystancji izolacji, rezystancji uziemienia, skuteczności ochrony przeciwporażeniowej. Protokoły badań i pomiarów oraz atesty i świadectwa do odbioru końcowego.
- Instalowane przewody, kable i aparatura winny posiadać certyfikat dopuszczający do obrotu na rynku krajowym.
- O wszelkich zasadniczych zmianach w dokumentacji i w czasie prowadzenia robót należy poinformować nadzór i inwestora.

STAROSTWO POWIATOWE
w Ostrołęce

Aleksander Wiatrow

mgr inż. architekt
uprawnienia projektowe
nr 605/86/Os i 464/82
M.O.I.A. nr MA-09-11

Opracował:



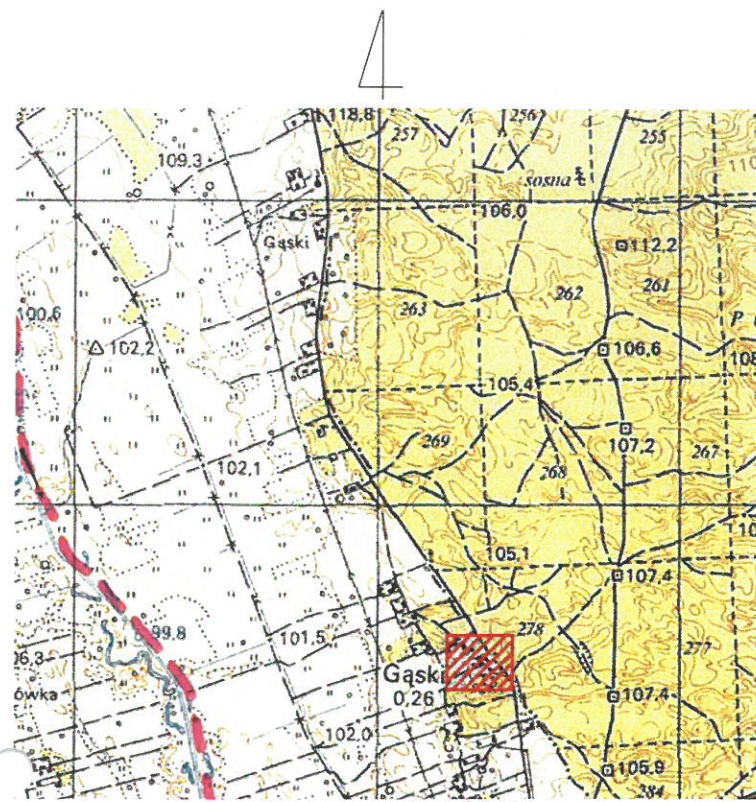
UWAGI:

- Całość instalacji oświetleniowej należy wykonać przewodem YDYp 3x1,5mm p/t
- Całość instalacji do gniazd wtyczkowych 1-fazowych należy wykonać przewodem YDYp 3x2,5mm p/t
- Na zewnątrz, w garażu i w łazienkach stosować osprzęt hermetyczny p/t
- Typ osprzętu, opraw i żyrandoli wg. doboru inwestora
- Rynny należy podgrzewać systemowo
- Wyprowadzić z tablicy TM dwa obwody do oświetlenia obwodu

LEGENDA:

- ⊗ wypust pod żyrandol
- ⋅ gniazdko wtyczkowe z bolcem, podwójne
- ⌞ wyłącznik oprawy

| | | | |
|---|--|---|--------------------|
| PRACOWNIA INŻYNIERSKA RPROJEKT | | RPROJEKT RAFAŁ DZIERZGOWSKI | |
| 608-381-391, www.rprojekt.net | | NIP: 758-19-90-099, REGON: 360278989 | |
| SIEDZIBA: Dzbenin 07-410 ul. Malinowa 17 | | BIURO: Ostrołęka, 07-410 ul. Sobieskiego 18 | |
| FAZA: PROJEKT BUDOWLANY | PROJEKT: PRZEBUDOWA ŚWIETLICY WIEJSKIEJ W MIEJSCOWOŚCI GASKI, GMINA: LELIS | | |
| ADRES BUDOWY: Działka nr 166/2, obręb: 0006 Gąski, gmina: Lelis, powiat: ostrołęcki | | | |
| INWESTOR: Gmina Lelis ul. Szkolna nr 37, 07-402-Lelis | | | |
| tytuł rysunku: RZUT PARTERU-INSTALACJA ELEKTRYCZNA | | | |
| PROJEKTANT: mgr. inż. arch. Aleksander Wietrow | branża: architektoniczna konstrukcyjna | uprawnienia: 608/86/0s | podpis: |
| ASYSTENT PROJEKTANTA: inż. Rafał Dzierzgowski | branża: architektoniczna konstrukcyjna | uprawnienia: | podpis: |
| branża: elektryczna | data: czerwiec 2017 | skala: 1:100 | nr rysunku: E 1 |



orientacja skala 1:25000



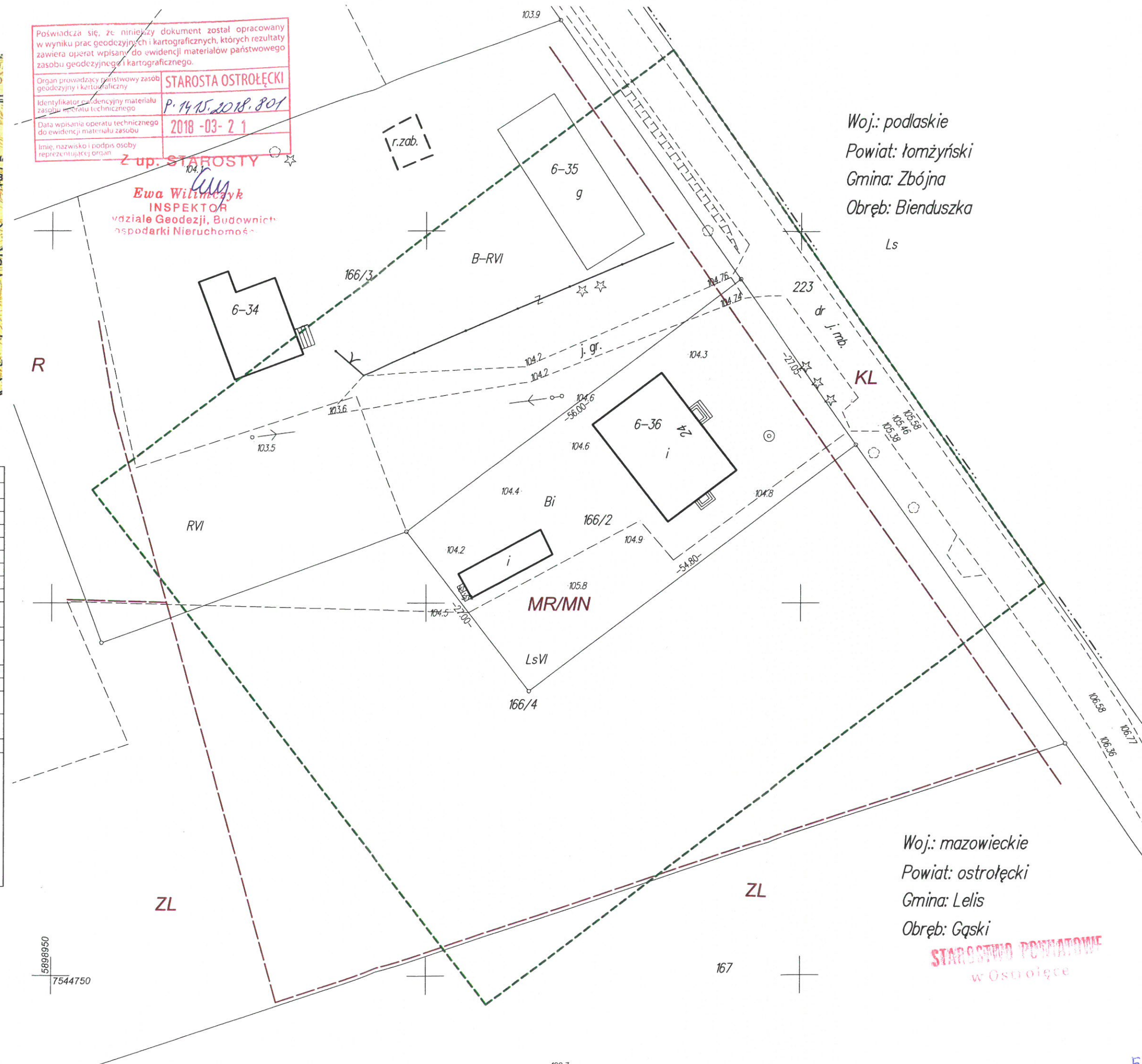
| MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH | | |
|---|------------------------|-------------------|
| Oznaczenie kancelaryjne zgłoszenia pracy geodezyjnej | | GBN.6642.585.2018 |
| Miejscowość | | Gąski |
| Jednostka ewidencyjna | identyfikator | 141506_2 |
| | nazwa | Lelis |
| Obręb ewidencyjny | identyfikator | 0006 |
| | nazwa | Gąski |
| Działka ewidencyjna | numer | 166/2 |
| | powierzchnia | 0.1496 ha |
| Skala mapy | | 1:500 |
| Nazwa układu współrzędnych | prostokątnych płaskich | „2000” |
| | wysokości | Kronsztadt'60 |
| Zgodność położenia punktów granicznych z §79 pkt. 5 standardów technicznych | | Granice zgodne |
| Oznaczenie granic obszaru który był przedmiotem aktualizacji | | ----- |
| Oznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania | | ----- |
| Służebności gruntowe mające wpływ na zagospodarowanie gruntów zlokalizowanych w granicach projektowanej inwestycji | | Brak informacji |
| Kontur użytku gruntownego, który nie jest ujawniony w bazie danych ewidencji gruntów i budynków | | Brak informacji |
| Data sporządzenia | | 14.03.2018 r. |
| <div><div><div><div><div>GEO-PLAN</div><div><i>Piotr Biedrzycki</i></div><div>ul. Turkusowa 11</div><div>07-410 OSTROŁĘKA tel. 660 686 963</div><div>NIP 7582275789 REGON 147462471</div></div></div><div><div>Nazwa/imię i nazwisko wykonawcy oraz data i podpis osoby reprezentującej wykonawcę</div></div></div><div><div><div>Artur Kołdkowski</div><div>Geodeta Uprawniony</div><div>Zaświadczenie Nr 5536</div><div>07-410 Ostrołęka/ ul. Malwowa 32</div><div>tel. 29 760 66 53</div></div><div><div>Imię i nazwisko, nr uprawnień oraz data i podpis geodety uprawnionego, który opracował mapę</div></div></div></div> | | |

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat wpisany do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego.

| | |
|--|---------------------|
| Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny | STAROSTA OSTROŁĘCKI |
| Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu operatu technicznego | P. 1415.2018.801 |
| Data wpisania operatu technicznego do ewidencji materiału zasobu | 2018-03-21 |
| Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ | |

Z up. STAROSTY

Ewa Wilimczyk
INSPEKTOR
 Wydział Geodezji, Budownictwa i Gospodarki Nieruchomościami



Woj.: podlaskie
 Powiat: łomżyński
 Gmina: Zbójna
 Obręb: Bienduszka

Woj.: mazowieckie
 Powiat: ostrołęcki
 Gmina: Lelis
 Obręb: Gąski

STAROSTWO POWIATOWE
 w Ostrołęce

Wypis i wyrys z Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego

Dla działki nr 166/2 obręb: Gąski, gmina: Lelis, powiat: ostrołęcki

STAROSTWO POWIATOWE
w Ostrołęce



LEGENDA

- tereny zabudowy istniejącej
- tereny zabudowy mieszkaniowej zagrodowej i jednorodzinnej
- tereny usług handlu
- tereny lasów
- tereny zalesień
- drogi zbiorcze
- drogi lokalne
- drogi wewnętrzne
- tereny rolne
- granice województwa
- granice gminy
- granice wsi
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu
- stanowiska archeologiczne

STAROSTWO POWIATOWE
w Ostrołęce

Ustalenia dotyczące środowiska przyrodniczego

1. W zakresie ochrony środowiska ustala się:
 - 1) ochronę i zakaz uszczuplania terenów istniejących lasów i gruntów leśnych poza terenami wyznaczonymi w niniejszej uchwale,
 - 2) ochronę i utrzymanie istniejących skupisk zieleni, zadrzewień oraz ukształtowania powierzchni terenu,
 - 3) ochronę istniejących cieków wodnych z zapewnieniem budowy przepustów pod projektowanymi drogami,
 - 4) zakaz lokalizacji obiektów mogących znacząco oddziaływać na środowisko nie związanych z funkcją danego obszaru,
 - 5) zakaz odprowadzania nie oczyszczonych ścieków do wód powierzchniowych i do ziemi,
 - 6) zakaz niszczenia wydm,
 - 7) nakaz realizacji płyt obornikowych i zbiorników na gnojowicę,
 - 8) zakaz realizacji obiektów budowlanych i ogrodzeń w odległościach mniejszych niż:
 - a) 25,0 m od linii brzegowej rzeki Narew, Omulew, Rozoga, Szkwa i Piasecznica,
 - b) 10,0 m od linii brzegowej innych wód płynących,
 - c) 3,0 m od korony rowów melioracyjnych,
 - d) 5 m od skarp tarasów rzecznych,
 - 9) zakaz zasypywania rowów melioracyjnych.
2. W zakresie kształtowania środowiska przyrodniczego ustala się:
 - 1) minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej, w powierzchni każdej działki wynosi :
 - a) dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej – 50%,
 - b) dla zabudowy letniskowej – 70 %,
 - c) dla zabudowy usługowej i produkcyjnej - 30 %,z zastrzeżeniem pkt. 2
 - 2) dla terenów leśnych ustala się maksymalne powierzchnie przeznaczone pod zabudowę:
 - a) dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej – nie więcej niż 300 m²,
 - b) dla zabudowy letniskowej – 20 % pow. działki, nie więcej niż 200 m²,
 - c) dla zabudowy usługowej - do 50 % pow. działki, nie więcej niż 500 m².
 - 3) obowiązek wprowadzenia pasów zieleni wysokiej i niskiej wzdłuż dróg i ulic.
 - 4) nakaz zagospodarowania nie wykorzystanych gospodarczo terenów w strefach ochronnych linii energetycznych poprzez nasadzenia zieleni niskiej i średniowysokiej.
3. W granicach zasięgów powodziowych ustala się:
 - 1) sytuowanie budynków na wysokich fundamentach, posadzka parteru powinna być sytuowana powyżej poziomu wielkiej wody,
 - 2) w otoczeniu budynków zapewnienie warunków do odpływu spiętrzonych wód.

Rozdział 4

Ustalenia dotyczące komunikacji

§ 8.

1. Układ drogowy stanowią drogi główne, zbiorcze, lokalne i dojazdowe wyznaczone liniami rozgraniczającymi na rysunku planu.
2. Drogi w obszarach zabudowanych i projektowanych do zainwestowania są ulicami.

§ 9.

Ustala się następujące zasady parkowania:

STAROSTWO POWIATOWE
w Ostrołęce

- 1) Dopuszcza się urządzenie miejsc postojowych w przestrzeni ulic układu obsługującego poza jezdniami, wszędzie, gdzie szerokość w liniach rozgraniczających wynosi minimum 12,0 m., z wyłączeniem dróg KG.
- 2) Ustala się następujące wskaźniki parkingowe dla obszaru objętego planem:
 - a) dla usług, biur, handlu itp. – 30 miejsc parkingowych na 1000 m² powierzchni użytkowej budynków oraz na 100 miejsc konsumpcyjnych,
 - b) dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, letniskowej – min 2 miejsca parkingowe,
 - c) dla terenów zieleni i terenów rekreacyjnych – 10-16 miejsc parkingowych na 100 użytkowników,
 - d) dla miejsc noclegowych zabudowy ośrodków wczasowych, pensjonatów, hoteli – 20 miejsc na 100 łózek, a dla pokoi gościnnych w zabudowie mieszkaniowej zagrodowej i jednorodzinnej – 1 miejsce parkingowe na pokój gościnny,
 - e) dla zakładów produkcyjnych i rzemiosła – 25 miejsc parkingowych na 100 zatrudnionych.
- 3) Potrzeby własne w zakresie parkowania inwestorzy i właściciele posesji zapewniają na terenach swoich działek, w liczbie wynikającej z ustalonych wskaźników dla obszaru – zgodnie pkt 2 niniejszego paragrafu.

§10.

1. Ustala się prowadzenie ścieżek rowerowych i pieszych w liniach rozgraniczających dróg KZ, KL, KD i KW.
2. Szerokości ścieżek rowerowych nie powinny być mniejsze niż 1,5 m dla ścieżek jednokierunkowych oraz 2 m dla ścieżek dwukierunkowych.

§11.

1. Ogrodzenia od strony dróg należy sytuować:
 - 1) poza lub w linii rozgraniczającej dróg gminnych i powiatowych,
 - 2) w odległości 5,0 m od istniejącej linii rozgraniczającej dróg krajowych.
2. Ustala się następujące nieprzekraczalne linie zabudowy:
 - 1) na terenach niezabudowanych zgodnie z przepisami szczególnymi,
 - 2) na terenach zabudowanych i projektowanych do zainwestowania od projektowanej linii rozgraniczającej drogi w odległości:
 - a) dla dróg krajowych KG – 15,0m,
 - b) dla dróg powiatowych KZ - 10,0m,
 - c) dla dróg gminnych KL - 8,0 m,
 - d) dla dróg gminnych KD – 6,0m,
 - e) dla dróg wewnętrznych i gospodarczych KW - 6,0 m,
 - 3) określone powyżej nieprzekraczalne linie zabudowy odnoszą się do nowoprojektowanej lub modernizowanej zabudowy, istniejąca zabudowa może być utrzymana w dotychczasowych liniach zabudowy.
3. Na terenach zabudowanych dopuszcza się linie zabudowy w nawiązaniu do istniejącej sąsiedniej linii zabudowy zgodnie z wymogami przepisów szczególnych.

STAROSTWO POWIATOWE
w Ostrołęce

§ 12.

Ustala się obowiązek zapewnienia dojazdu do terenów rolnych lub leśnych położonych poza granicami terenów określonych liniami rozgraniczającymi.

§ 21.

Dział III

Rozdział 7

Ustalenia szczegółowe dotyczące przeznaczenia terenów i zasad ich zagospodarowania

Tereny zabudowy zagrodowej i mieszkaniowej jednorodzinnej - MR/MN

1. Wyznacza się tereny oznaczone na rysunku planu symbolem **MR/MN** z podstawowym przeznaczeniem pod zabudowę zagrodową i mieszkaniową jednorodziną.
2. Na terenach **MR/MN** dopuszcza się lokalizację:
 - 1) obiektów dla usług łączonych z funkcją mieszkaniową (w budynkach wolnostojących lub wbudowanych w budynki mieszkalne) lub na odrębnych działkach jako samodzielne usługi,
 - 2) obiektów dla działalności produkcyjnej łączonych na jednej działce z funkcją mieszkaniową lub na odrębnych działkach,
 - 3) w miejscowościach Szkwa i Kurpiewskie dopuszcza się również lokalizację zabudowy letniskowej,
 - 4) budynków garażowych i gospodarczych,
 - 5) urządzeń komunikacji kołowej i pieszej,
 - 6) urządzeń infrastruktury technicznej dla potrzeb lokalnych.
3. Uciążliwość dla środowiska wywołana funkcjonowaniem obiektów i urządzeń usługowych i produkcyjnych nie może wykraczać poza granice wyznaczonego terenu.
4. Wyklucza się realizację przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.
5. Dopuszcza się wymianę, rozbudowę, przebudowę, nadbudowę oraz zmianę funkcji istniejących budynków na zasadach określonych w niniejszym §.
3. Ustala się następujące zasady zagospodarowania terenów i kształtowania zabudowy :
 - 1) każda działka musi mieć zapewniony dostęp do drogi publicznej realizowany jako:
 - a) bezpośredni, lub
 - b) poprzez wydzielony dojazd o szerokości min. 5,0m zgodnie z przepisami szczególnymi,
 - 1) wysokość zabudowy do dwóch kondygnacji z użytkowym poddaszem,
 - 2) dachy dwu lub wielospadkowe o nachyleniu połaci 30°- 45°,
 - 3) na istniejących działkach o szerokości mniejszej niż 18 m dopuszcza się lokalizację budynku mieszkalnego w granicy działki,
 - 4) udział powierzchni biologicznie czynnej:
 - a) dla zabudowy mieszkaniowej - minimum 50%,
 - b) dla zabudowy usługowej - minimum 30 %,
 - 5) w strefie zasięgu terenów zalewowych zakaz realizacji budynków podpiwniczonych.
 - 6) zakaz urządzania bezpośrednich zjazdów z drogi krajowej nr 53.
 - 7) obsługa komunikacyjna tereny wyłącznie od strony dróg powiatowych i gminnych.

STAROSTWO POWIATOWE
w Ostrołęce

URZĄD WOJEWODZKI
w Ostrołęce
Wydział Planowania Przestrzennego
Urbanistyki, Architektury i Kadr
Budowlanego

Ostrołęka, dnia 1986.10.21

Nr ewidencyjny 608/86/0s

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

Aleksander Wietrow

mgr inż. architekt
uprawnienia projektowe
nr 608/86/0s i 464/88
MOA nr MA-09-11

STWIERDZENIE POSIADANIA PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO

do pełnienia samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie

Na podstawie art. 18 ust. 5 i art. 57 ust. 3 ustawy z dnia 24 października 1974 roku — PRAWO
BUDOWLANE (Dz. U. Nr 38, poz. 229) oraz § 2 ust. 1 pkt 1, § 4 ust. 1 i 2, § 7,
§ 13 ust. 1 pkt 1. -----

rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w spra-
wie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46).

STWIERDZAM

że Ob. ALEKSANDER WIETROW

mgr inż. architekt

urodzony(a) dnia 26 kwietnia 1951 r. — Modrow

posiada przygotowanie zawodowe do pełnienia samodzielnej funkcji technicznej

PROJEKTANTA

w specjalności architektonicznej w zakresie:

- 1/ do sporządzania projektów w zakresie rozwiązań:
 - a/ architektonicznych wszelkich obiektów budowlanych,
 - b/ konstrukcyjno-budowlanych obiektów budowlanych w budownictwie osób fizycznych, z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych,
- 2/ w budownictwie osób fizycznych — do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy, kierowania i kontrolowania wytworzenia konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego obiektów budowlanych — z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych.



Starystwo Powiatowe
wz.

inż. Zdzisław Kopytowski
Załącznik 0/10/86/0s
am. 01.10.86



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Mazowiecka Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Mazowiecka Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Aleksander WIETROW

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **608/86/Os**, jest wpisany na listę członków Mazowieckiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **MA-0911**.

Członek czynny od: 20-01-2002 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 07-03-2017 r. Warszawa.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-09-2017 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Anatol Kuczyński, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

MA-0911-D975-A4B4-48C7-E378

STAROSTWO POWIATOWE
w Ostrołęce

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.